



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 40 del 11-04-2017)

**OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI - ANNO 2017
- DETERMINAZIONI**

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di aprile alle ore 17:00, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Assente
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	VICE SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Assente
BRANDIMARTE MANUELA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **PIETRO LUIGI ALTAVILLA**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, in cui si prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

CONSIDERATO che, ai sensi della medesima norma, l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:

- gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
- l'inclusione di un immobile nel piano avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

VISTO il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui a precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 46 dell'8/4/2016 e ritenuto di doverlo modificare, dando atto che, per effetto dei danni arrecati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi, si ritiene di dover rimandare ogni previsione di alienazione dei propri immobili dandosi che gli stessi debbono essere oggetto di approfondite indagini atte a verificarne la stabilità e affidabilità strutturale;

VISTO il parere tecnico contabile espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto comunale;

Ad unanimità di voti legalmente e favorevolmente resi

DELIBERA

- 1) Di dare atto che per effetto dei danni arrecati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi, si ritiene di dover rimandare ogni previsione di alienazione dei propri immobili da inserire nel piano delle alienazioni da approvarsi a cura del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 58, comma 1 e 3, del D.L. n. 112/2008, convertito con Legge n. 133/2008 e da allegarsi al bilancio di previsione per l'anno 2017 dandosi che gli stessi debbono essere oggetto di approfondite indagini atte a verificarne la stabilità e affidabilità strutturale
- 2) Con ulteriore votazione unanime, legalmente resa, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ex art.134 del D.Lgs.267/00.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

11-04-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Riccardo Baldini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime il seguente parere ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile della proposta della presente deliberazione.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

11-04-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LORETTA MARUCCI

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 13-04-2017 per 15 gg. consecutivi.

Lì 13-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 11-04-2017

- ☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE