



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - PROTEZIONE CIVILE

n. 130 del 07-06-2021	Oggetto: Autorizzazione occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile in Norcia, Via delle Forosette, in favore del Sig. Toschi Massimiliano.
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

Premesso:

Che il Sig. Toschi Massimiliano, nato a Roma (RM), il 28/09/1978 e residente a Norcia (PG), in Via delle Forosette n. 56/a, C.F.: TSCMSM78P28H501M, trasmetteva in data 24/05/2021, acquisita al Prot. Com.le n. 11735 del 25/05/2021, la richiesta per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con un passo carrabile in Norcia, Via delle Forosette, sul fabbricato di sua proprietà, distinto catastalmente al foglio n. 121, part. 762, così come riportato nella documentazione tecnica, allegata alla richiesta di cui in oggetto;

Che l'area oggetto della richiesta è individuata all'interno del centro abitato come da Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 01/03/2021 di approvazione del Piano Regolatore generale – Perimetrazione centri abitati;

Che trattandosi di tratto stradale all'interno del centro abitato, la competenza al rilascio dell'Autorizzazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 285/1992 spetta a questo Ente;

VISTO:

L'Art. 179 punto 3) del vigente Regolamento Edilizio Comunale, che disciplina la realizzazione dentro i centri abitati di nuovi accessi carrabili su strade urbane;

L'Art. 46 del vigente Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 6 del 09/04/2021;

L'Atto n. 45 del 29/09/2005 di Consiglio Comunale relativo all'Abbattimento delle distanze per i passi carrabili ricadenti nella perimetrazione della zona "A" Centro Storico, in deroga all'Art. 46 del DPR 16/12/1992, n. 495;

L'art. 22 del D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992, gli artt. n. 44 e n. 46 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo C.d.S. approvato con D.P.R. n. 495 del 16/12/1992;

Si propone il rilascio dell'autorizzazione di cui in oggetto nel rispetto delle prescrizioni impartite nel presente atto, più precisamente:

- 1) Il concessionario è diretto ed esclusivo responsabile per i danni arrecati a persone e cose per effetto dell'occupazione del suolo e delle opere e lavori eseguiti e risponderà degli stessi sotto ogni profilo penale e civile, restando esclusa qualsiasi responsabilità al Comune;
- 2) Nell'esecuzione del passo carrabile si dovrà mantenere attivo il deflusso delle acque meteoriche lungo la strada interessata;
- 3) La presente autorizzazione potrà essere revocata o modificata in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale e comunque quando si verifica una delle seguenti condizioni:
 - 1- l'area debba essere utilizzata per l'uso pubblico originario o per altre pubbliche necessità individuate a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale;
 - 2- l'occupazione dell'area determini difficoltà e pericoli per la circolazione delle persone e dei veicoli;
 - 3- per motivi igienici di tutela degli inquinamenti, relativi a sopravvenute esigenze estetiche ed ambientali che non consentano il mantenimento dell'autorizzazione;
 - 4- l'occupazione di suolo pubblico è soggetta al pagamento di un canone al Comune, secondo le vigenti disposizioni.
- 4) Sono cause di decadenza dell'autorizzazione:
 - 1- mancata osservanza delle condizioni stabilite dal presente atto, nonché dalle leggi e dai Regolamenti Comunali. Il Comune adotta il relativo provvedimento previa diffida;
 - 2- inosservanza delle prescrizioni previste nell'autorizzazione;
- 5) Nel caso di revoca, decadenza o rinuncia, il richiedente ha l'obbligo di ripristinare a perfetta regola d'arte l'originario stato dell'area, eseguendo ogni lavoro necessario a sua cura e spese nel termine assegnatogli e senza aver diritto a pretendere indennizzi di qualunque natura. Nel caso che i lavori di ripristino non vengano eseguiti entro la scadenza fissata o siano effettuati in modo inadeguato, si eseguiranno d'ufficio e si provvederà al recupero delle spese sostenute mediante ruolo coattivo. Resta ferma in tal caso ogni azione in danno, oltre ai provvedimenti conseguenti per eventuali violazioni a norma di legge;
- 6) La presente autorizzazione è rilasciata a titolo personale e non è consentita la cessione. In caso di variazione del titolare, si ha l'obbligo di darne immediata comunicazione all'Ufficio di Polizia Municipale per i provvedimenti di competenza;
- 7) La concessione avrà la durata di anni 29 dalla data di rilascio del presente atto;
- 8) L'occupazione di suolo pubblico con passo carrabile dovrà rispettare scrupolosamente quanto previsto nei grafici allegati alla domanda ed inoltre dovranno essere rispettate le altre eventuali prescrizioni di cui alle autorizzazioni edilizie/paesaggistiche.

CARRABILE .

1. L'eventuale adeguamento del passo di accesso, conseguente a modificazioni plano-altimetriche della sede stradale, restano a completo carico e responsabilità del concessionario e dovranno essere comunicate nei tempi opportuni al fine di verificare l'ammissibilità;
2. La responsabilità della corretta manutenzione ed efficienza di tutte le opere di regimazione delle acque è a totale carico del concessionario.

Per quanto in premessa, si propone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 07/06/2021

L'istruttore Tecnico
Geom. Di Bartolomeo Maria Teresa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Preso atto delle premesse;

VISTO:

l'istanza del 24/05/2021, acquisita al Prot. Com.le n. 11735 del 25/05/2021, con la quale il Sig. Toschi Massimiliano chiedeva l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile, in Via delle Forosette, sul fabbricato di sua proprietà, distinto catastalmente al foglio n. 121, part. 762;

il D. Lgs. 15/11/1993, n. 507;

il D. Lgs. n. 285/1992;

il D.P.R. n. 495/1992;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/09/2005 relativo all'abbattimento delle distanze per i passi carrabili ricadenti nella perimetrazione della zona "A" Centro Storico, in deroga all'art. 46 del DPR 16/12/1992, n. 495;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 01/03/2021 di approvazione del Piano Regolatore generale – Perimetrazione centri abitati;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 09/04/2021, relativa al Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;

il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

il Decreto del Sindaco n. 3 del 04/03/2021;

DISPONE

1) Di autorizzare l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile, in Norcia, Via delle Forosette, sul fabbricato di sua proprietà, distinto al Fg. 121, part. 762, alle condizioni e prescrizioni riportate completamente nella premessa del presente provvedimento e che si intendono trascritte integralmente in questa parte dispositiva.

2) Di dare atto che la concessione avrà la durata di anni 29 dalla data di rilascio del presente atto;

3) L'autorizzazione è rilasciata ai soli fini dell'occupazione delle aree e spazi pubblici con passo carrabile, sono fatte salve le altre autorizzazioni edilizie e paesaggistiche ove ne ricorrano i presupposti di legge e sono comunque fatti salvi i diritti di terzi.

4) Di trasmettere copia del presente provvedimento per gli adempimenti di competenza:

- al Sig. Toschi Massimiliano, Norcia (PG), Via delle Forosette n. 56/a, al seguente indirizzo mail: toschimassimiliano1@gmail.com;

- all'Ufficio Commercio, Artigianato, Agricoltura del Comune di Norcia per gli adempimenti di competenza;

- all'Ufficio di Polizia Municipale del Comune di Norcia per gli adempimenti di competenza.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

II RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Livio Angeletti

Oggetto : Autorizzazione occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile in Norcia, Via delle Forosette, in favore del Sig. Toschi Massimiliano.

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile del Settore
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 10-06-2021 al 25-06-2021 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile del Settore
F.to Livio Angeletti