



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 889 del 03-12-2018	Oggetto: AUTORIZZAZIONE PER INTERVENTI DI ATTRAVERSAMENTO STRADALE ED OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SOTTOSUOLO PUBBLICO CON TUBAZIONE FOGNARIA, GAS E FIBRA OTTICA, LUNGO LA STRADA VICINALE DEI CAPPUCCINI IN NORCIA, IN FAVORE DEL MONASTERO DI SAN BENEDETTO
----------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

Premesso:

- Che il Sig. Nivakoff Jeremy Adam, i.q. di l.r. del Monastero di San Benedetto, con sede in Norcia, Via Reguardati n. 22, ha presentato una S.C.I.A. n. 48/2018 per la realizzazione delle reti di collegamento, con conseguente rifacimento del manto bituminoso della strada vicinale che parte dall'incrocio della strada comunale dei Cappuccini fino al Monastero;
- Che i progettisti Ing. Paolo Satta, Ing. Michele Pelliccia ed Arch. Chiara Menghini, per conto della Oikos Progetti srl in data 27/11/2018, Prot. 120/18, acquisita al Prot. Com.le n. 23986 del 28/11/2018 hanno richiesto il parere di competenza di quest'Area in quanto l'attraversamento riguarda la strada vicinale;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 850 del 21/11/2018 dell'Area LL.PP., Ambiente e Sviluppo Economico sono stati autorizzati degli interventi di attraversamento stradale ed occupazione permanente di sottosuolo pubblico con tubazioni fognaria, gas e fibra ottica, lungo la strada comunale dei Cappuccini e lungo il tratto iniziale della strada vicinale che collega il Monastero;
- Che la suddetta richiesta per il rilascio all'occupazione permanente di sottosuolo pubblico comunale, risulta avere una lunghezza complessiva di ml. 450,00 (come meglio evidenziato nelle planimetrie allegate) sono comunque fatti salvi i diritti di terzi ed è fatto obbligo di mantenere l'Area pubblica in perfetto stato;

- Che il Parco Nazionale dei Monti Sibillini ha rilasciato Nulla Osta n. 112 del 25/06/2018 e successivo n. 188 del 06/11/2018 relativo alla Valutazione di Incidenza Ambientale entrambe con prescrizioni;
- Che per poter autorizzare gli interventi di che trattasi lungo la strada vicinale dei Cappuccini, così come previsti nella tavola di progetto a firma dell'Ing. Paolo Satta, Ing. Michele Pelliccia ed Arch. Chiara Menghini, depositata agli atti dell'ufficio, si prescrive il rispetto delle condizioni di seguito riportate:
 1. La presente autorizzazione è riferita a quanto di proprietà e di competenza dell'Amministrazione Comunale che non risponde di eventuali occupazioni, passaggi, interferenze con proprietà private;
 2. Nell'esecuzione il richiedente e l'impresa per lui esecutrice, dovrà attenersi al tracciato planimetrico e schematizzato allegato alla domanda prodotta, significando che ogni e qualsiasi variazione allo stesso dovrà essere preventivamente comunicata al Comune, pena la revoca della Autorizzazione;
 3. La data di effettivo inizio lavori dovrà essere comunicata secondo i tempi e le modalità di cui all'art. 17 del regolamento sulla "Disciplina degli interventi su suolo o sottosuolo stradale o aree assoggettate ad uso pubblico (ATI 3 Umbria/VUS spa/Comuni – Ottobre 2010)";
 4. L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire con cautela a salvaguardia di eventuali sottoservizi esistenti, in ogni caso il richiedente/esecutore è responsabile dei danni prodotti a terzi e/o sottoservizi, e fra essi anche il Comune, per tutti i danni conseguenti alla realizzazione del lavoro di che trattasi anche per i danni che verranno successivamente accertati e dipendenti dall'esecuzione dei lavori; nel caso di rotture dei sottoservizi (acquedotto, fognatura etc.) si dovrà avvertire il servizio tecnico preposto (Enel, Telecom, Valle Umbra Servizi, Valnerina Gas ecc.);
 5. Durante l'esecuzione dei lavori dovrà essere apposta la segnaletica diurna e notturna necessaria alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità con recinzione a norma del cantiere in oggetto;
 6. Non potrà essere lasciato aperto alcun tipo di scavo nelle ore notturne a meno di visibile ed adeguato confinamento con segnaletica adeguata ed a norma;
 7. Durante l'esecuzione dei lavori si dovrà eseguire e fornire documentazione fotografica completa e significativa che possa nel futuro essere valido supporto per eventuali interventi di manutenzione sulle reti sotterranee esistenti e delle quali può essere identificato il tracciato in maniera inequivocabile;
 8. Prima di ogni rinterro dovrà essere richiesto all'ufficio scrivente sopralluogo di verifica della regolare esecuzione dei lavori, solo dopo potrà essere effettuata l'operazione nei modi prescritti;
 9. Il richiedente e/o l'impresa esecutrice rimane unico responsabile della regolare esecuzione dei lavori, agli stessi spetta il perfetto ripristino stradale allo status ante-opera (ripristino che andrà effettuato immediatamente, secondo quanto previsto dagli allegati n. 1 e n. 2a del regolamento sulla "Disciplina degli interventi su suolo o sottosuolo stradale o aree assoggettate ad uso pubblico - ATI 3 Umbria/VUS spa/Comuni – Ottobre 2010") e andranno verificati e verbalizzati congiuntamente all'Ufficio Lavori Pubblici scrivente. Eventuali cedimenti anche in tempi successivi alla esecuzione dei lavori sono a carico del richiedente che ha eseguito l'opera, e dovrà intervenire tempestivamente e non oltre 7 gg., a semplice richiesta scritta

dell'Amministrazione Comunale, la mancata ottemperanza a quanto sopra autorizza l'Amministrazione Comunale alla esecuzione in danno;

10. Il richiedente esonera l'Amministrazione comunale ed i suoi dipendenti da ogni e qualsiasi responsabilità derivante dalla esecuzione dei lavori di che trattasi, lo stesso dovrà essere in regola con la presentazione dei piani di Sicurezza Fisica dei lavoratori e del relativo P.O.S., e dovrà dare comunicazione prima dell'inizio dei lavori del nominativo della persona designata ad assumere la Responsabilità e la coordinazione per la sicurezza, e presentare congiuntamente copia del piano di sicurezza completo in ogni sua parte, la mancata presentazione annulla l'efficacia della presente autorizzazione;
11. Per quanto non espressamente previsto nella presente si fa espresso riferimento al regolamento sulla Disciplina degli interventi su suolo o sottosuolo stradale o aree assoggettate ad uso pubblico (ATI 3 Umbria/VUS spa/Comuni – Ottobre 2010)", approvato con D.C.C. n. 7 del 13/02/2012, nonché alle normative vigenti in materia di autorizzazione e/o occupazione di sottosuolo;
12. Le autorizzazioni si intendono immediatamente revocabili in caso di accertata inadempienza in ordine all'andamento dei lavori o che possa in qualche modo compromettere anche in parte la pubblica o privata incolumità di persone e cose;
13. Le autorizzazioni di qualsiasi genere sono a carico della richiedente, così come le richieste per l'occupazione di suolo pubblico e le chiusure temporanee delle strade (per tale richiesta indicare giorno ed ora di chiusura con durata presunta dei lavori);
14. Il materiale di risulta dovrà essere smaltito in discarica autorizzata;
15. Al di sopra della tubazione dovrà essere posto in opera nastro segnaletico;
16. Resta facoltà del Comune il controllo dei materiali utilizzati tramite prelievi in cantiere in contraddittorio e la successiva analisi e certificazione in laboratori sperimentali autorizzati. Gli oneri e le spese per i prelievi, il trasporto dei campioni al laboratorio e le certificazioni restano a totale carico del concessionario;
17. Dovranno essere fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi compresi quelli del concedente;
18. Obbligo dell'acquisizione dell'Ordinanza e/o autorizzazione per la chiusura del traffico veicolare durante l'esecuzione dei lavori;
19. Lasciare il libero transito pedonale con passerelle od altro;
20. Alla comunicazione di fine lavori dovrà essere allegato il certificato di collaudo sulla corretta esecuzione dei lavori, redatto e sottoscritto dal tecnico abilitato;
21. Sono fatte salve eventuali altre autorizzazioni edilizie, urbanistiche, paesaggistiche.

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 03/12/2018

Il Tecnico Istruttore
Geom. Maria Teresa Di Bartolomeo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Vista la documentazione tecnica presentata;
- Vista la D.C.C. n. 7 del 13/02/2012;

- Visto l'art. 26 del CDS;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000;
- Visto il Decreto Sindacale n. 38 del 30/08/2018;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto della richiesta da parte dell'Ing. Paolo Satta, Ing. Michele Pelliccia ed Arch. Chiara Menghini, per conto della Oikos Progetti srl in data 27/11/2018, Prot. 120/18, acquisita al Prot. Com.le n. 23986 con la quale si partecipava che il Sig. Nivakoff Jeremy Adam, i.q. di l.r. del Monastero di San Benedetto, con sede in Norcia, Via Reguardati n. 22, ha presentato una S.C.I.A. (n. 48/2018), per il collegamento delle reti fognaria, gas e fibra ottica, con conseguente rifacimento del manto bituminoso della strada vicinale, con attraversamento ed occupazione di sottosuolo pubblico lungo il tratto che parte dall'incrocio della strada comunale dei Cappuccini fino al Monastero, per una lunghezza complessiva di ml. 450,00.
2. Di autorizzare la citata richiesta relativa all'attraversamento e l'occupazione di sottosuolo pubblico di cui sopra, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni sopra riportate, nonché dei grafici a firma dell'Ing. Paolo Satta, Ing. Michele Pelliccia ed Arch. Chiara Menghini, prescrivendo che i lavori siano eseguiti secondo le prescrizioni impartite dai Nulla Osta rilasciati dal Parco Nazionale dei Monti Sibillini e dalle prescrizioni sopra riportate, come previsto dal regolamento sulla "Disciplina degli interventi su suolo o sottosuolo stradale o aree assoggettate ad uso pubblico (ATI 3 Umbria/VUS spa/Comuni – Ottobre 2010)", approvato con D.C.C. n. 7 del 13/02/2012 di cui gli allegati n.1 e n. 2a si restituiscono in copia insieme al presente atto), inoltre si prescrive di mantenere l'area pubblica in perfetto stato e comunque sono fatti salvi i diritti di terzi.
3. Di dare atto che ogni inconveniente o danno a persone o cose sarà a carico del titolare della presente autorizzazione e l'Amministrazione Comunale è sollevata da ogni responsabilità patrimoniale, civile e penale.
4. Di dare atto inoltre che qualora l'Amministrazione Comunale dovesse corrispondere, direttamente o indirettamente, indennizzi di qualsiasi entità a titolo di danni alle cose ed alle persone che derivassero per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, dall'occupazione di suolo pubblico richiesta, il titolare della presente autorizzazione sarà obbligato al rimborso delle spese sostenute.
5. Di dare atto che i lavori dovranno iniziare entro mesi dodici dalla data del rilascio della presente autorizzazione, a pena di revoca.
6. Di dare atto che il titolare dell'Autorizzazione è tenuto al pagamento della tassa per l'occupazione di suolo e sottosuolo pubblico nella misura e con le modalità prescritte in materia.
7. Di trasmettere copia del presente atto al Sig. Nivakoff Jeremy Adam, i.q. di l.r. del Monastero di San Benedetto, con sede in Norcia, Via Reguardati n. 22, all'Area Edilizia Privata e ricostruzione, all'Area Commercio ed alla Polizia Municipale, ognuno per le rispettive competenze.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 03-12-2018 al 18-12-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti