



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 171 del 14-10-2019)

**OGGETTO: Nomina "Autorità Procedente" per procedura di assoggettabilità a VAS.
-Richiesta di attivazione procedimento unico per l'approvazione del Piano Attuativo di iniziativa privata, per i lavori di una lottizzazione convenzionata nella zona industriale di Santa Scolastica di Norcia.**

L'anno duemiladiciannove il giorno quattordici del mese di ottobre alle ore 16:00, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	VICE SINDACO	Presente
NOVELLI NICOLAS MARIA	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
LORETUCCI MONIA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA:

- la domanda presentata dai Sig.ri dai sigg.ri, Ciani Gualtiero, Ciani Alessandro, Settimi Mario, Settimi, Sonia, Nanni Maurizio, Ciani Francesca, Gubbiotti Massimo Sellano (Legale Rapp.te della GUBBIOTTI CAVE , S.r.l.- Sellano). in data 07/02/2019, acquisita al Prot. Com.le al n° 2396, con la quale si richiedeva l'approvazione del Piano Attuativo di iniziativa privata, per i lavori di una lottizzazione convenzionata nella zona industriale di Santa Scolastica di Norcia; Fg. n° 144, partt. nn. 88, 262, 263, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685 ed aventi una superficie catastale totale di Ha 2.70.74;

CONSIDERATO:

- che dall'esame istruttorio, la documentazione presentata a corredo della predetta istanza, si rileva la produzione dei seguenti elaborati:

- ***-Rapporto Ambientale per la verifica di assoggettabilità a V.A.S.;-Esito di***
- ***-Norme Tecniche di Attuazione***
- ***-Elaborato assito proprietario***
- ***-Fascicolo Catastale;***
- ***-Dichiarazione di Conformità del Piano Attuativo***
- ***-Render e foto inserimenti***
- ***-Relazione Illustrativa;***
- ***-Documentazione Fotografica;***
- ***-Relazione Geologica;***
- ***TAV. 1-2-3-4-5 -Elaborati Grafici;***

richiesta

- che il progetto del piano attuativo prevede l'utilizzazione edificatoria del comparto di zona "D" del P.d.F. del Comune di Norcia denominato Piana di Santa Scolastica;

- che il piano si svilupperà con un progetto esecutivo di tipo edilizio, che strutturerà un intervento organico per la realizzazione completa del centro, in considerazione anche del fabbisogno urgente di aree con questa destinazione che si riscontra anche a seguito dei recenti eventi sismici nella zona di Norcia;

- che l'area di intervento è collocata nelle immediate vicinanze del Centro storico e risulta comunque particolarmente adatta all'utilizzazione edificatoria cui è stata destinata dallo strumento urbanistico generale. La sua utilizzazione completa, di fatto, il tessuto produttivo di Norcia sul versante est del capoluogo.

- che il Pdf del Comune di Norcia e le successive varianti, non sono state sottoposte a procedura di VAS; agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 239 della legge regionale 01/2015, occorre provvedere a verificare l'assoggettabilità di tale PIANO a detta attuazione;

PRESO ATTO:

- dei contenuti del Rapporto Ambientale Preliminare redatto ai sensi dell'art. 12, D.Lgs 152/06 e smi a Firma dell'Dott. Pietro Stefanetti , acquisito al prot.llo Com.le in data 02/09/2019 al prot,llo n. 18148;

- dei contenuti della specifica proposta predisposta a cura del competente Settore Tecnico Comunale, corredata del parere di regolarità tecnica;

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Con voto unanime favorevole espresso nei modi di legge

D E L I B E R A

- Di prendere atto della specifica richiesta Sig.ri dai sigg.ri, Ciani Gualtiero, Ciani Alessandro, Settimi Mario, Settimi, Sonia, Nanni Maurizio, Ciani Francesca, Gubbiotti Massimo Sellano (Legale Rapp.te della GUBBIOTTI CAVE , S.r.l.- Sellano). in data 07/02/2019, acquisita al Prot. Com.le al n° 2396, con la quale si richiedeva l'approvazione del Piano Attuativo di iniziativa privata, per i lavori di una lottizzazione convenzionata nella zona industriale di Santa Scolastica di Norcia; Fg. n° 144, partt. nn. 88, 262, 263, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685 ed aventi una superficie catastale totale di Ha 2.70.74;
- Di esprimere nulla osta all'individuazione del sito proposto per l'attività in questione, per tutte le considerazioni riportate in narrativa;
- Di accogliere e fare proprie le considerazioni riportate nello specifico rapporto ambientale preliminare; come predisposto a cura dal Dott. Pietro Stefanetti , acquisito al prot.llo Com.le in data 02/09/2019 al prot,llo n. 18148, ai fini della procedura di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS, stabilito dall'art. 239 della l.r. 01/2015 e smi;
- Di nominare quale "Autorità procedente" il Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria, rilevata la carenza di specifica struttura cui affidare detta valutazione per carenza di adeguata figura professionale diversa dal responsabile del procedimento della variante al piano;
- Con successiva unanime favorevole votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

08-10-2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to NICOLA ALEMANNO

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 06-12-2019 per 15 gg. consecutivi.

Lì 06-12-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 14-10-2019

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE