



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 168 del 03-10-2019)

OGGETTO: Approvazione schema di contratto di comodato d'uso gratuito della struttura in legno ad uso di centro di comunità parrocchiale

L'anno duemiladiciannove il giorno tre del mese di ottobre alle ore 18:15, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	VICE SINDACO	Presente
NOVELLI NICOLAS MARIA	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
LORETUCCI MONIA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Gli eventi sismici del 24 agosto e successivi hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, nonché danni a strutture e infrastrutture ricadenti nel territorio del Comune di Norcia, di cui diverse ad uso sociale;
- Al fine di venire incontro ai disagi conseguenti agli eventi richiamati, la Parrocchia della Trasfigurazione di N.S. Gesù Cristo - Rettoria di Agriano, con nota del 02/11/2018, acquisita al Prot. Com.le n. 22357, comunica di essere la beneficiaria di una raccolta fondi di \. 25.000,00 da parte di alcuni Comuni e Associazioni del Monferrato, pertanto intende destinare tale donazione alla realizzazione di una struttura da adibire a Centro di Comunità Parrocchiale;
- La Parrocchia della Trasfigurazione di N.S. Gesù Cristo - Rettoria di Agriano, quale Donatore, ha presentato al Comune una proposta progettuale per la realizzazione di un centro di comunità parrocchiale, con sup. pari a 64,89 mq che si sviluppa su un unico livello fuori terra. L'edificio, oggetto della proposta, è costituito da una unità immobiliare, destinata a spazio ricreativo con servizio w.c.;
- Il Comune di Norcia con Delibera della Giunta Comunale n. 17 del 04/02/2019 ha approvato lo schema di convenzione, autorizzando contemporaneamente la sottoscrizione della stessa, avvenuta in data 07/03/2019 -? Rep. n. 388, ai sensi dell'art. 6 della L. 225/1992, per regolare i rapporti tra le parti, per la realizzazione e la successiva donazione della struttura ad uso centro di comunità parrocchiale nel comune di Norcia nella Frazione di Agriano, a carico della Parrocchia della Trasfigurazione di N. S. Gesù Cristo, come specificato dall'art. 2 del suddetto Comodato;
- la validità della suddetta Convenzione è subordinata alla verifica della realizzazione di quanto in essa contenuto nel suo articolato e all'approvazione del progetto esecutivo da parte degli Enti preposti al rilascio delle autorizzazioni urbanistiche e successivamente da parte degli uffici Tecnici del Comune di Norcia;
- la suddetta convenzione cessa a seguito della perfezione della donazione, acquisizione al patrimonio comunale dell'immobile;

Ritenuto necessario che, solo previa realizzazione, ottenimento di tutte le certificazioni tecniche necessarie e definitiva donazione dell'immobile al Comune di Norcia con formale atto, il Comodato d'uso, allegato e facente parte integrante del seguente atto, per l'uso e la gestione della struttura in legno ad uso di centro di comunità parrocchiale, avrà effettiva validità?.

Visti:

- Lo statuto Comunale;
- Il D. Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espresso dai Responsabili del Servizio Tecnico e Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente e favorevolmente resi

DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, allegato A alla presente

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, da sottoscrivere tra la Parrocchia della Trasfigurazione di N. S. Gesù Cristo e il comune di Norcia;

- di stabilire che la stipula del suddetto contratto di comodato d'uso gratuito avrà efficacia solo previa realizzazione, ottenimento di tutte le certificazioni tecniche necessarie e definitiva donazione dell'immobile al Comune di Norcia con formale atto;

Con ulteriore e separata votazione unanime favorevole, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

03-10-2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Angelo Bucci

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 21-10-2019 per 15 gg. consecutivi.

Lì 21-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 03-10-2019

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE