



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 116 DEL 11-09-2019

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di inagibilità di un fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Norcia, Casali di Serravalle Via Case Sparse n. 537, - Fg. 116 Part. 37 sub 2,3,4. Ditta: F.lli Rossi (società semplice) ed altri eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo del 22/10/2016, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Casali di Serravalle Via Case Sparse, 537 - Fg. 116 Part. 37 sub 2,3,4 dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' INAGIBILE (lettera "E" della scheda AeDES), tale da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

PRESO ATTO:

- che comunque nel frattempo è stata assicurata la sussistenza di condizioni di evacuazione degli occupanti dello stabile nelle more di emissione del presente provvedimento;

CONSIDERATO

- la situazione di contingibilità e di urgenza ha generato una condizione di affanno nell'approntamento degli atti conseguenti il sisma tale in qualche caso da generare una non puntuale cognizione di tutte le schede di rilevamento predisposte ;
- che in funzione di quanto sopra da una più approfondita rilevazione è emerso che per l'intervento in questione non era ancora stata emessa la necessaria ordinanza;

SI RITIENE NECESSARIO

provvedere immediatamente a sgomberare totalmente l'immobile di che trattasi, dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica evidenziata dal verbale di sopralluogo;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016;

DICHIARA

la totale inagibilità per il fabbricato sito in Norcia, Casali di Serravalle, Via Case Sparse, 537 Fg. 116 Part. 37 sub 2,3,4, di proprietà dei Sigg. F.lli Rossi ed altri eventuali proprietari non apparenti, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

RICHIEDE

all'Ente erogatore del servizio gas di provvedere al blocco/distacco della relativa utenza; nonché al proprietario/occupante la disattivazione dell'Energia Elettrica, dell'acqua potabile e della linea telefonica qualora esistenti;

DISPONE

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito in Norcia, Casali di Serravalle, Via Case Sparse, 537 – Fg. 116 Part. 37 sub 2,3,4;
- di notificare la presente ordinanza alla Ditta;
F.lli Rossi , Via Madonna dei Calcinai, 2 – 62030 Sefro (MC)
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
 1. Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
 2. All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
 3. alla Società di servizi Valnerina Servizi s.c.p.a. salvo altri;
 4. All'Agenzia delle Entrate di Spoleto;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi, la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;
- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO