



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 388 del 24-06-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016 E 30/10/2016, LAVORI DI SOMMA URGENZA DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PELLEGRINO IN FRAZIONE SAN PELLEGRINO IN VIA CRISPI DISTINTA AL CATASTO AL FG. 169 PART.LLA D - PRESA D'ATTO ESITO RICHIESTA DISPONIBILITÀ E PROPOSTA DI AFFIDAMENTO, IN FAVORE DELLA DITTA GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. CON SEDE IN GUBBIO (PG)CIG : 8310089661 CUP: F52D20000020001
--	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;

Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;

Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24 luglio 2018, n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”.

VISTA la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...”4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... Omissis.*

VISTA la Legge nr. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter “*Omissis... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... Omissis*”;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”;
- n. 0389 del 28.08.2016: “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui la Chiesa di San Pellegrino, in frazione San Pellegrino, Via Crispi, distinta catastalmente al fg. 169 part.III D, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l'attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 302 del 18/04/2019, relativa alla Chiesa di San Pellegrino in San Pellegrino, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario e fondamentale mettere in sicurezza tale manufatto;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di provvedere alla messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in San Pellegrino;

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 342 del 31/05/2019 si approvava il verbale di somma urgenza per il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, adempimenti inerenti alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la Chiesa di San Pellegrino in San Pellegrino, al Dott. Ing. Carmine Mascolo;
- con nota, acquisita al Prot. Com.le n. 11425/2019, il Dott. Ing. Carmine Mascolo comunicava la quantificazione del proprio corrispettivo economico in applicazione del disposto di cui all'art. 4 dell'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 33 del 11.07.2017 e gli elaborati strettamente necessari ai fini dell'acquisizione del Nulla – Osta a procedere;
- con successive note (Prot. Com.le n. 13737 e 13738 del 03/07/2019 e ss.mm.ii.) il summenzionato professionista trasmetteva la documentazione progettuale relativa agli interventi in somma urgenza di tutela e messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in frazione San Pellegrino, Via Crispi distinta catastalmente al Fg. 169 Part.III D;
- con apposita nota, la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in Località San Pellegrino, trasmetteva Nulla-Osta a procedere n. 93 del 24/03/2020 (acquisito al Prot. Com.le n. 6414 del 26/03/2020) autorizzando l'intervento di cui trattasi per complessivi €. 399.698,80;
- **PRECISATO CHE** il quadro tecnico economico redatto dal Dott. Ing. Carmine Mascolo è il seguente:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 291.948,98
A 2	Costi per la sicurezza			€ 5.370,18
	TOTALE LAVORI (A)			€ 297.319,16
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P.			€ 33.442,62
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 14.865,96
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 5.946,38
B 4	Archeologo			€ 4.200,00
B 5	C.S.E			€ 3.278,55
	<i>Imposte:</i>			
B 6	Oneri inarcassa – su B1,B4,B5	4%		€ 1.566,85
B 7	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4+B5+B6	22%		€ 9.347,36
B 8	I.V.A. sui lavori – su A 3	10%		€ 29.731,92
B 9	Contributo Anac			€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 102.379,64
	TOTALE GENERALE A+B			€ 399.698,80

- Che si è provveduto a richiedere la disponibilità e la presentazione di offerta economica alle seguenti ditte:

DITTA CITTA'

EDILIZA SCACARONI SRL MONTEFALCO (PG)
 GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL GUBBIO (PG)
 IMPRESA EDILE MAZZOLI UBALDO VALFABBRICA (PG)

GRIMALDI COSTRUZIONI MATELICA (MC)

LEONARDO SERVICE SRL AREZZO (AR)

EUGENI PERICLE SRL MATELICA (MC)

EDILSYSTEM SRL PERUGIA (PG)

2M EDILIZIA SNC GUBBIO (PG)

EDIL GLOBAL SRL ASSISI (PG)

GIGLIARELLI COSTRUZIONI SRL PERUGIA (PG)

-con separate note Prot. Com/le n.
 11665-11674-11676-11685-11686-11696-11697-11704-11705-11706 del 01/06/2020,
 trasmesse via Pec, richiedendo un'offerta per gli interventi di cui sopra;

- che con le citate note veniva fissato il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 15/06/2020;

- Che è stata accertata entro i termini stabiliti, la presentazione di n 6 offerte:

IMPRESA	PROT	DATA
1. GRIMALDI COSTRUZIONI		Prot. 11841 del 03/06/2020;
2. EDILSYSTEM SRL		Prot. 12316 del 09/06/2020;
3. IMPRESA EDILE MAZZOLI UBALDO		Prot. 12380 del 10/06/2020;
4. GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL		Prot 12708 del 15/06/2020;
5. LEONARDO SERVICE SRL		Prot. 12723 del 15/06/2020;
6. 2M EDILIZIA SNC		Prot. 12725 del 15/06/2020;

- Che si è provveduto quindi all'espletamento della suddetta richiesta disponibilità e presentazione offerta, prendendo atto dei seguenti ribassi:

IMPRESA	RIBASSO
1. GRIMALDI COSTRUZIONI	4,06%;
2. EDILSYSTEM SRL	3,70%;
3. IMPRESA EDILE MAZZOLI UBALDO	4,50%;
4. GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	23,01%;
5. LEONARDO SERVICE SRL	21,10%;
6. 2M EDILIZIA SNC	3,50%;

- Che le imprese hanno dichiarato disponibilità immediata nell'esecuzione dei lavori;
- che con verbale del 15/06/2020, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è giunti a richiedere i giustificativi di congruità alla ditta Giacometti Costruzioni Generali S.R.L. a seguito del ribasso offerto del 23,01% e del calcolo della soglia di anomalia al 21,10%;
- che con nota Prot. Com.le n. 12872 del 16/06/2020 si richiedevano i giustificativi alla ditta Giacometti Costruzioni Generali S.R.L.
- che con nota acquisita al Prot. Com.le n. 13395 del 22/06/2020 la ditta Giacometti Costruzioni Generali S.R.L. inviava i giustificativi richiesti
- che con verbale del 23/06/2020, a seguito dell'espletamento delle verifiche di congruità, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta Giacometti Costruzioni Generali S.R.L. con sede in Gubbio (PG), che ha offerto un ribasso del 23,01% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 176.634,38, ridefinendo così l'importo lavori in € 224.771,52 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 5.370,18 determina un importo netto contrattuale pari ad € 230.141,70;
- Che occorre procedere all'approvazione dei verbali di gara suddetti redatti in data 15/06/2020 e del 23/06/2020 allegati alla presente;
- Che si procederà ad effettuare un controllo circa i requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta presentata da parte della ditta affidataria e relative all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

- Che il Quadro tecnico economico a seguito dell'affidamento è rimodulato come segue:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 291.948,98
A 2	Costi per la sicurezza			€ 5.370,18
	TOTALE LAVORI (A)			€ 297.319,16
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 291.948,98
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	23,010%		€ 67.177,46
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 224.771,52
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 230.141,70
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P.			€ 33.442,62
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 14.865,96
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 5.946,38
B 4	Archeologo			€ 4.200,00
B 5	C.S.E			€ 3.144,62
	Imposte:			
B 6	Oneri inarcassa – su B1+B4+B5	4%		€ 1.631,49
B 7	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4+B5	22%		€ 9.332,12
B 8	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 23.014,17
B 9	Contributo Anac			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 95.577,36
B 10	Economie di ribasso ditta			€ 67.177,46
B 11	Economie di ribasso somme a disposizione			€ 6.802,28
TOTALE GENERALE A+B				€ 399.698,80

- Che la somma di €. 399.698,80, comprensiva delle spese tecniche, è stata impegnata con Determinazione di Quest'Area n. 325 del 20/05/2020 per i lavori di messa in sicurezza del manufatto di cui in oggetto, con imputazione sui fondi del Capitolo 2550/19 nel corrente esercizio finanziario e trova copertura nell'impegno 262/2020;

ATTESO CHE:

- è stato acquisito il CUP: **F52D20000020001**;
- è stato acquisito per i lavori il CIG: **8310089661**;

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 24/06/2020

Il Tecnico Istruttore
Ing. Mario Schettino

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n. 44 del 30/12/2019;
- Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;
- Vista l'urgenza di affidare i lavori;
- Vista la scheda GTSA n. 302 del 18/04/2019;
- Visto il Nulla-Osta n.93 del 24/03/2020 della Regione Umbria;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 342 del 31/05/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 325 del 20/05/2020;
- Visto l'art. 36, comma 2, lettera C) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali”;
- Considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.L. 23/2020;

I DISPONE

- 1) Di prendere atto ed approvare quanto contenuto nel rapporto istruttorio;
- 2) Di prendere atto dell'avvenuto espletamento della richiesta di disponibilità e presentazione offerta economica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in Localita' San Pellegrino;
- 3) Di approvare il verbale di gara redatto in data 15/06/2020;
- 4) Di approvare il verbale di gara redatto in data 23/06/2020;
- 5) Di affidare pertanto i lavori di che trattasi, alla ditta Giacometti Costruzioni Generali Srl con sede in raz. Carbonesca, 06024 Gubbio (PG) P. IVA 02540020548, che ha offerto un ribasso del 23,01% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 291.948,98, ridefinendo così l'importo lavori in € 224.771,52 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 5.370,18 determina un importo netto contrattuale pari ad € 230.141,70 oltre IVA al 10%;
- 6) Di prendere atto e approvare il quadro tecnico economico, così come di seguito riportato:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 291.948,98
A 2	Costi per la sicurezza			€ 5.370,18
	TOTALE LAVORI (A)			€ 297.319,16
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 291.948,98
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	23,010%		€ 67.177,46
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 224.771,52
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 230.141,70
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P.			€ 33.442,62
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 14.865,96
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 5.946,38
B 4	Archeologo			€ 4.200,00
B 5	C.S.E			€ 3.144,62
	<i>Imposte:</i>			
B 6	Oneri inarcassa – su B1+B4+B5	4%		€ 1.631,49
B 7	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4+B5	22%		€ 9.332,12
B 8	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 23.014,17
B 9	Contributo Anac			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 95.577,36
B 10	Economie di ribasso ditta			€ 67.177,46
B 11	Economie di ribasso somme a disposizione			€ 6.802,28
	TOTALE GENERALE A+B			€ 399.698,80

- 7) Di procedere ad effettuare le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata;
- 8) Di prendere atto che la somma di €. 399.698,80, comprensiva delle spese tecniche, è stata impegnata con Determinazione di Quest'Area n. 325 del 20/05/2020 per i lavori di messa in sicurezza del manufatto di cui in oggetto, con imputazione sui fondi del Capitolo 2550/19 nel corrente esercizio finanziario e trova copertura nell'impegno 262/2020
- 9) La presente determinazione:
- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

Norcia, 24/06/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 25-06-2020 al 10-07-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti