



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA SERVIZI DEMOGRAFICI, TURISMO, SPORT E COMMERCIO

n. 90 del 15-07-2020	Oggetto: Locazione transitoria passiva locali adibiti ad Ufficio siti in Norcia presso Via Innocenzo Fiorucci, per necessità di spazi da assegnare all'Ufficio Lavori Pubblici. Impegno di spesa
---------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che con delibera di Giunta n. 99 del 15/07/2020 si è disposto:

- DI PRENDERE in locazione transitoria i locali adibiti ad Ufficio siti in Norcia, presso Via Innocenzo Fiorucci, distinte al catasto fabbricati del comune di Norcia al fg. 123 part. 1353 sub 7 e fg. 123 part. 1353 sub 5;
- DI DARE ATTO che:
 - il canone mensile di locazione stimato è pari ad Euro 2400,00, indicato congruo da nota interna trasmessa dall'Ufficio Tecnico del Comune di Norcia in data 01/07/2020;
 - la locazione avrà durata di un anno come da autorizzazione concessa dalla Regione Umbria con nota del 09/07/2020 acquisita al Prot. Com.le n. 15113;
 - la locazione avrà decorrenza dal 15/07/2020 e il pagamento sarà effettuato ogni quadrimestre;
- DI PRENDERE ATTO E APPROVARE lo schema di contratto da stipularsi con Allegrini e Cavarischia Costruzioni s.r.l. con sede legale in Norcia (PG), via Madonna Bella n. 375 - Case Sparse, ai fini della regolamentazione del rapporto contrattuale relativo alla locazione transitoria del suddetto complesso immobiliare, per ubicarvi gli uffici dell'area Lavori Pubblici, che allegato alla presente, ne fa parte integrante;
- DI PROVVEDERE pertanto ad effettuare l'impegno provvisorio, per la gestione dell'emergenza post-sisma, pari ad:
 - Euro 13.316 dal 15/07/2020 al 31/12/2020 al Cap. 2550/15 del Bilancio 2020;
 - Euro 15.484 fino al 14/07/2021 al Cap. 2550/15 del Bilancio 2021;
- DI ACCERTARE la somma, a valere sui fondi di cui al DPCM n° 388 del 25/08/2016, di:
 - Euro 13.316,00 dal 15/07/2020 al 31/12/2020 al Cap. 76/1 del Bilancio 2020;
 - Euro 15.484,00 fino al 14/07/2021 al Cap. 76/1 del Bilancio 2021;
- DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Servizi Demografici, Turismo, Sport e Commercio a provvedere agli adempimenti necessari per il definitivo impegno di spesa e alla sottoscrizione del contratto di locazione transitoria;

Considerato che:

- il canone mensile di locazione stimato è pari ad Euro 2400,00, indicato congruo da

- nota interna trasmessa dall'Ufficio Tecnico del Comune di Norcia in data 01/07/2020;
- la locazione avrà durata di un anno come da autorizzazione concessa dalla Regione Umbria con nota del 09/07/2020 acquisita al Prot. Com.le n. 15113;
 - la locazione avrà decorrenza dal 15/07/2020 e il pagamento sarà effettuato ogni quadrimestre;
 - si ha la necessità di:
 - impegnare, per la gestione dell'emergenza post-sisma la spesa così distribuita:
 - Euro 13.316 dal 15/07/2020 al 31/12/2020 al Cap. 2550/15 del Bilancio 2020;
 - Euro 15.484 fino al 14/07/2021 al Cap. 2550/15 del Bilancio 2021;
 - accertare la somma, a valere sui fondi di cui al DPCM n° 388 del 25/08/2016, di:
 - Euro 13.316,00 dal 15/07/2020 al 31/12/2020 al Cap. 76/1 del Bilancio 2020;
 - Euro 15.484,00 fino al 14/07/2021 al Cap. 76/1 del Bilancio 2021;

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il T.U.EE.LL (D.Lgs. 267/2000);

DETERMINA

- di evidenziare che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di dare atto che:
 - il canone mensile di locazione stimato è pari ad Euro 2400,00, indicato congruo da nota interna trasmessa dall'Ufficio Tecnico del Comune di Norcia in data 01/07/2020;
 - la locazione avrà durata di un anno come da autorizzazione concessa dalla Regione Umbria con nota del 09/07/2020 acquisita al Prot. Com.le n. 15113;
 - la locazione avrà decorrenza dal 15/07/2020 e il pagamento sarà effettuato ogni quadrimestre;
- di impegnare, per la gestione dell'emergenza post-sisma la spesa così distribuita:
 - Euro 13.316 dal 15/07/2020 al 31/12/2020 al Cap. 2550/15 del Bilancio 2020;
 - Euro 15.484 fino al 14/07/2021 al Cap. 2550/15 del Bilancio 2021;
- di accertare la somma, a valere sui fondi di cui al DPCM n° 388 del 25/08/2016, di:
 - Euro 13.316,00 dal 15/07/2020 al 31/12/2020 al Cap. 76/1 del Bilancio 2020;
 - Euro 15.484,00 fino al 14/07/2021 al Cap. 76/1 del Bilancio 2021;
- di dare atto che si provvederà alla liquidazione ogni quattro mesi come stabilito nell'art 5 del contratto transitorio sottoscritto da entrambe le parti;

La presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i e sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Angelo Bucchi

Oggetto : Locazione transitoria passiva locali adibiti ad Ufficio siti in Norcia presso Via Innocenzo Fiorucci, per necessità di spazi da assegnare all'Ufficio Lavori Pubblici. Impegno di spesa

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Angelo Bucchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 10-08-2020 al 25-08-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Angelo Bucchi