



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 351 del 03-06-2020	Oggetto: EVENTI SISMICI 2016. LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA (PG) - FASE B .- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E RIPRESA DELLE LAVORAZIONICUP: F57E19000090007 CIG: 7964098593
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;
- la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la ~~g~~Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno~~A~~, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;
- la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto ~~g~~Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017~~A~~, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di

ulteriori 180 giorni;

- la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1: ~~g~~Omissis~~A~~ 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'~~A~~articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri~~A~~Omissis~~A~~
- la Legge nr. 145 del 30 Dicembre 2018, art. 1 comma 988 ~~g~~Omissis~~A~~ 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019; ~~A~~Omissis~~A~~;
- la Legge nr. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter ~~g~~Omissis~~A~~ 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ~~A~~Omissis~~A~~;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 (di seguito decreto legge) recante ~~g~~Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016~~A~~, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato dal Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante ~~A~~Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017~~A~~, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, integrato e modificato con Decreto Legge del 18/04/2019 nr. 32 avente ad oggetto ~~A~~Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici~~A~~ e convertito con modificazioni con Legge del 14/06/2019, nr. 55";
- in particolare, l'~~A~~articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- in particolare, l'~~A~~articolo 15, comma 2 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni - vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto possono delegare lo svolgimento di tutta l'~~A~~attività necessaria alla loro realizzazione ai Comuni o agli altri enti locali interessati, anche in deroga alle

previsioni contenute nell'articolo 38 del codice di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

- il Decreto 25.06.2018, nr. 40 del presidente della Regione Umbria – Vicecommissario del Governo per la ricostruzione con il quale si delegava ai Comuni lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico e ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate dal sisma del 2016 – art. 15, comma 2 del D.Lgs. 189/2016;
- l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 37 del 08/09/2017 l'Approvazione del Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 l'
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020. con la quale è stato è stato dichiarato, per 6 mesi dalla data del provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, (COVID – 19)
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 marzo 2020. recante l'Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale l'
- La Delibera di Giunta Regionale n. 423 del 27/05/2020 recante l'Elenco Regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per i lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di Opere Pubbliche – Edizione 2019. Elenco Regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori - edizione 2019. Approvazione e designazione del presidente della commissione tecnica l'

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 " *Codice dei contratti pubblici*" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTI:

- L'Atto di Indirizzo di G.M. n. 92 del 14.07.2017, con il quale veniva incaricato il

Responsabile dell'Area LL.PP. a procedere all'approvazione dello schema di avviso per manifestazione d'interesse e relativa istanza di partecipazione, riguardanti la progettazione relativa al restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia;

- Vista la D.G.M. n. 166 del 09.11.2017 e successiva rettifica con D.G.M. n. 199 del 18.12.2017, con le quali veniva approvato lo schema di contratto, relativo agli interventi di che trattasi, in favore della FONDAZIONE BRUNELLO E FEDERICA CUCINELLI;
- Visto il contratto di sponsorizzazione tecnica, stipulato fra la Fondazione Brunello E Federica Cucinelli ed il Comune di Norcia, in data 10.01.2018, Rep. n° 554 Raccolta n° 21426;

RICHIAMATE:

- La delibera di Giunta n.63 del 08/04/2019, si approvava il progetto esecutivo redatto dall'ing. Stefano Podestà relativo all'intervento di cui all'oggetto e la stessa costituisce adesione in riferimento ai programmi ed obiettivi in applicazione del D.L. 31/05/2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell'art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge 229/2016 di conversione, recante: "Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo" (Art Bonus);
- La Determinazione a contrarre n. 401 del 02/07/2019 con la quale si prendeva atto dell'esigenza di provvedere all'individuazione di specifiche ditte cui affidare i lavori, attraverso la pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo per indagine di mercato propedeutica all'affidamento dei lavori in oggetto, si approvava il Quadro economico complessivo dell'intervento e schema di Avviso per manifestazione di interesse di cui all'oggetto;
- La Determinazione n.449 del 25/07/2019 con cui è stato approvato l'elenco delle imprese ammesse a sorteggio e lo schema della lettera d'invito;
- . La Determinazione Dirigenziale n. 484 del 08/08/2019 con la quale si affidava l'incarico di Direzione Lavori, contabilità e misura, C.R.E. per i lavori in oggetto all'ARTP con capogruppo l'Arch. Giovanni Merialdo con studio tecnico in Corso Montegrappa Circonvallazione, nr. 1/28 – 16123, Genova (GE), C.F.: MRLGNN70D20D969A, P.

IVA: 01387460999;

- La Determinazione del Responsabile dell'Area n. 512 del 22/08/2019 veniva approvato il verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 20/08/2019 e si proponeva l'aggiudicazione della gara per i lavori in oggetto all'impresa COSTRUZIONI TERREZZA S.R.L. con **sede** in Via I Traversa Corso Spatuzzi, 4 – 03047 San Giorgio a Liri (FR) **P.IVA:** 00156550600 per un importo contrattuale pari a € 591.955,62 di cui € 51.869,50 per costi della sicurezza;
- La Determinazione dell'Area nr. 670 del 16/10/2019 con la quale si prendeva atto delle verifiche di legge sui requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore e si attestava l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'Art. 32 comma 7 del Dlgs 50/2016;
- Il contratto d'appalto sottoscritto in data 04/11/2019 Rep. 4158;
- La Determinazione 725 del 19/11/2019 con la quale è stata liquidata l'anticipazione prevista ai sensi dell'art. 35, comma 18 del d.lgs. 50/2016, pari al 20% dell'importo contrattuale e pertanto pari ad Euro 119.263,00 oltre IVA di legge a seguito di stipula di apposita garanzia fidejussoria;
- La Determinazione n. 260 del 22/04/2020 con la quale veniva disposta la liquidazione del primo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 13/12/2019 pari a € 128.010,71 (centoventottomiladieci/71) oltre IVA di legge (10%) come risultante dal certificato di pagamento n. 1 emesso dal Responsabile del Procedimento, nella stessa veniva approvato il Quadro Tecnico Economico rimodulato come segue:

A)	LAVORI:			
1.a	Lavori a misura soggetti a ribasso			
	a) opere edili			€ 680.833,65
	b) opere impiantistiche			€ 16.861,91
2.a	costi per la sicurezza su 1.a			€ 49.475,80
	totale parziale A 1.a			€ 747.171,36
1.b	lavori specialistici per campane soggetti a ribasso			€ 47.898,71
2.b	costi per la sicurezza su 1.b			€ 2.393,70
	totale parziale A 1.b			€ 50.292,41
A 3	totale importo lavori A 1.a + A 1.b			€ 797.463,77
	Importo lavori soggetto a ribasso (1.a + 1.b)			€ 745.594,27
A 4	Ribasso sull'importo a base d'asta	27,563%		€ 205.508,15
A 5	Importo lavori al netto del ribasso			€ 540.086,12
A6	IMPORTO CONTRATTUALE (A5 + A (2.a+ 2.b))			€ 591.955,62
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.R.E.			€ 32.300,00
B 2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			€ 19.000,00
B 3	Collaudo			€ 5.000,00
B 4	CNPAIA 4%			€ 2.252,00
B 5	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3			€ 15.949,28
B 6	Lavori in economia			€ 33.622,71
B 7	Imprevisti e arrotondamenti			€ 35.880,52
B 8	Spese Autorità di vigilanza			€ 375,00
B 9	Spese per pubblicità			€ 2.500,00
B 10	Spese per rilievi, indagini, scavi assistiti			€ 16.000,00
B 11	Spese per pratiche - allacci - autorizzazioni varie			€ 3.500,00
	IMPOSTE:			
B 12	I.V.A. sui lavori – su A3	10%		€ 59.195,56
B 13	I.V.A. spese tecniche – su B1+B2+B3+B4	22%		€ 12.881,44
	totale somme a disposizione			€ 238.456,51
B 14	Economie di ribasso			€ 238.217,87
TOTALE GENERALE A+B				€ 1.068.630,00

- Che in data 21 febbraio 2020 il Direttore dei Lavori Arch. Giovanni Merialdo ha disposto la sospensione dei lavori perchè “il verificarsi delle impreviste circostanze di temperature ambientali inferiori a 5°C nell'arco giornaliero impedivano il normale

svolgimento dei lavori connessi al consolidamento della Torre Civica tramite iniezioni di malta”, come risultante da apposito verbale presente agli atti dell'ufficio;

- Che la sospensione in essere si è protratta a causa dell'epidemia da Covid-19;
- Che con nota del 24/04/2020 Prot. 8726 il Responsabile Unico del Procedimento, nell'ottica di poter effettuare la ripresa dei lavori ha invitato la Direzione Lavori, il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione e l'impresa a predisporre quanto necessario e quanto di competenza affinché si potessero riprendere le lavorazioni senza ulteriori indugi cessate le cause di sospensione;
- Che in data 07/05/2020 i soggetti sopra richiamati e il Responsabile Unico del Procedimento(di seguito RUP) hanno effettuato un sopralluogo congiunto al fine di prendere atto dello stato dei luoghi e predisporre tutte le soluzioni necessarie alla ripresa , anche in relazione alla nuova situazione emergenziale in corso;
- Che con comunicazione del 18/05/2020 Prot. 10494 il RUP ha disposto la ripresa dei lavori per il giorno 03/06/2020;
- Che nella D.G.R. n. 423 del 27/05/2020 è stato disposto, tra l'altro che:
 - le stazioni appaltanti applicano i costi contenuti nel paragrafo [...] ~~di~~ Protezioni collettive ed individuali e dispositivi di protezione individuale per lavorazioni interferenti in presenza di rischio biologico ~~la~~ per l'aggiornamento dei Piani di sicurezza dei cantieri che durante l'emergenza, hanno continuato a lavorare, su quelli che hanno riaperto e su quelli che stanno per aprire a seguito dell'affidamento e della firma del contratto;
 - i costi di cui al paragrafo S2.3 si applicano per qualsiasi aggiornamento dei P.S.C. Intervento anche durante la progettazione in fase emergenziale derivante da Pandemia per Covid 19;
 - la maggiore quantificazione economica dovuta agli apprestamenti previsti nell'integrazione del PSC potrà essere considerata originata come evento imprevisto e imprevedibile e potrà dar luogo ad una variazione contrattuale di cui all'art.106 comma c del D.LGS.50/2016 e s.m.i.
- Che il Direttore Lavori ha provveduto a redigere una perizia di variante e suppletiva per i lavori di che trattasi, rientrando nei casi di modifica di contratti durante il periodo di efficacia di cui all'art. 149 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., pervenuta al Prot. Com.le n. 11766 del 01-06-2020;
- Che con la stessa si attesta la necessità di:
 1. Realizzazione di un rafforzamento di alcuni elementi strutturali (in particolare della compagine muraria della Torre) aumentando l'intervento di consolidamento e

miglioramento sismico (aumento iniezioni di malta) e parziale modifica del sistema di intelaiatura metallica della cella campanaria al fine di consentire la sua effettiva messa in opera per non compromettere il fregio architettonico posto alla base della cella campanaria ed operare solo in corrispondenza dei piedritti che devono essere ricostruiti. Entrambe le tipologie di intervento erano già presenti nel progetto approvato ed autorizzato dagli Enti competenti. La nuova morfologia del telaio non costituisce integrazione ovvero variante ai fini dell'Autorizzazione di cui agli articoli 21 e 22 del Dlgs 42/2004, così come dichiarato nella autocertificazione allegata alla presente, in quanto è stata scelta la soluzione maggiormente adesiva alla tutela del bene ed alla sua valorizzazione.

2. Ripristinare la continuità nelle zone di contatto tra Torre Civica e Palazzo Comunale al fine di preservare al meglio i locali del Palazzo fino all'inizio dei lavori di Restauro, Consolidamento e Miglioramento Sismico del Palazzo Comunale di Norcia (progetto in fase di approvazione).
- Che tali situazioni sono emerse durante l'esecuzione dei lavori, non prevedibili in sede di progettazione;
 - Che le lavorazioni in variante non mutano la finalità dell'opera, sono strettamente collegate alle categorie e tipologie del progetto originario e comportano un miglioramento dell'opera stessa;
 - Che i lavori saranno eseguiti dall'impresa agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali come da schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa esecutrice; Che a seguito della variazione delle lavorazioni, l'importo di contratto al netto del ribasso e comprensivo di costi della sicurezza risulta pari ad € 710.210,96, con un aumento rispetto al contratto originario di € 118.255,34 corrispondenti ad un aumento della spesa prevista dal contratto originario pari al 19,98% e quindi nei limiti di ammissibilità previsti dall'art. 149 del D.lgs. 50/2016 trovano copertura nelle somme a disposizione inizialmente stanziati per imprevisti ed arrotondamenti e alla voce Economie, il tutto come riportato nel quadro tecnico economico di variante che segue:

A)	LAVORI:			
1.a	Lavori a misura soggetti a ribasso			
	<i>a) opere edili</i>			€ 803.636,54
	<i>b) opere impiantistiche</i>			€ 16.861,91
2.a	costi per la sicurezza su 1.a			€ 73.681,80
			totale parziale A 1.a	€ 894.180,25
1.b	lavori specialistici per campate soggetti a ribasso			€ 47.898,71
2.b	costi per la sicurezza su 1.b			€ 2.393,70
			totale parziale A 1.b	€ 50.292,41
2.c	costi per la sicurezza COVID- 19			€ 5.094,61
			totale parziale A 1.c	€ 5.094,61
A 3	totale importo lavori A 1.a + A 1.b + A 1.c			€ 949.567,27
	Importo lavori soggetto a ribasso (1.a + 1.b)			€ 868.397,16
A 4	Ribasso sull'importo a base d'asta	27,563%		€ 239.356,31
A 5	Importo lavori al netto del ribasso			€ 629.040,85
A6	IMPORTO CONTRATTUALE (A5 + A (2.a+ 2.b))			€ 710.210,96
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.R.E.			€ 32.300,00
B 2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			€ 19.000,00
B 3	Collaudo			€ 5.000,00
B 4	CNPAIA 4%			€ 2.252,00
B 5	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3			€ 15.949,28
B 6	Lavori in economia			€ 33.622,71
B 7	Imprevisti e arrotondamenti			€ -
B 8	Spese Autorità di vigilanza			€ 375,00
B 9	Spese per pubblicità			€ 2.500,00
B 10	Spese per rilievi, indagini, scavi assistiti			€ 16.000,00
B 10.a	di cui per Indagini soniche sulle murature Det. 317.20			€ 1.776,32
B 11	Spese per pratiche - allacci - autorizzazioni varie			€ 3.500,00
	IMPOSTE:			
B 12	I.V.A. sui lavori – su A3	10%		€ 71.021,10
B 13	I.V.A. spese tecniche – su B1+B2+B3+B4	22%		€ 12.881,44
	totale somme a disposizione			€ 214.401,52
B 14	Economie di ribasso			€ 144.017,52
	TOTALE GENERALE A+B			€ 1.068.630,00

RILEVATO che

- sono stati acquisiti il Codice Univoco di Progetto: F57E19000090007 e il Codice

Identificativo di Gara: 7964098593;

- Per la variante in corso d'opera non sussistono le cause di inammissibilità di cui all'art 149 del D.Lgs. 50/2016;
- Sono cessate le cause della sospensione;

RITENUTO

- di poter approvare la variante in corso d'opera per le ragioni sopra esposte ai sensi dell' art 149 del D. lgs. 50/2016;
- di dover disporre la ripresa dei lavori a partire dal 03/06/2020 da cui decorrono i 192 giorni naturali e consecutivi per dare compiuti i lavori in oggetto;

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 03/06/2020

**Il Tecnico Istruttore
Ing. Federica Lanfaloni**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n° 44 del 31/12/2019;
- Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- Vista la delibera di Giunta n.63 del 08/04/2019;
- Vista la Determinazione di quest'Area n. 401 del 02/07/2019;
- Vista la Determinazione n.449 del 25/07/2019;
- Vista la Determinazione n. 484 del 08/08/2019;
- Vista la Determinazione n. 512 del 22/08/2019;
- Vista la Determinazione n. 670 del 16/10/2019;
- Visto il contratto relativo ai lavori in oggetto, Rep. n.4158 , sottoscritto in data 04/11/2019;
- Vista la Determinazione n. 725 del 19/11/2019;
- Vista la Determinazione n. 260 del 22/04/2020;
- Visti gli elaborati di variante presentati dal professionista incaricato con Prot. Com.le n. 11766 del 01-06-2020 ed in particolare il Quadro Economico di variante rimodulato come segue:

A)	LAVORI:			
1.a	Lavori a misura soggetti a ribasso			
	<i>a) opere edili</i>			€ 803.636,54
	<i>b) opere impiantistiche</i>			€ 16.861,91
2.a	costi per la sicurezza su 1.a			€ 73.681,80
			totale parziale A 1.a	€ 894.180,25
1.b	lavori specialistici per campagne soggetti a ribasso			€ 47.898,71
2.b	costi per la sicurezza su 1.b			€ 2.393,70
			totale parziale A 1.b	€ 50.292,41
2.c	costi per la sicurezza COVID- 19			€ 5.094,61
			totale parziale A 1.c	€ 5.094,61
A 3	totale importo lavori A 1.a + A 1.b + A 1.c			€ 949.567,27
	Importo lavori soggetto a ribasso (1.a + 1.b)			€ 868.397,16
A 4	Ribasso sull'importo a base d'asta	27,563%		€ 239.356,31
A 5	Importo lavori al netto del ribasso			€ 629.040,85
A6	IMPORTO CONTRATTUALE (A5 + A (2.a+ 2.b))			€ 710.210,96
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.R.E.			€ 32.300,00
B 2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			€ 19.000,00
B 3	Collaudo			€ 5.000,00
B 4	CNPAIA 4%			€ 2.252,00
B 5	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3			€ 15.949,28
B 6	Lavori in economia			€ 33.622,71
B 7	Imprevisti e arrotondamenti			€ -
B 8	Spese Autorità di vigilanza			€ 375,00
B 9	Spese per pubblicità			€ 2.500,00
B 10	Spese per rilievi, indagini, scavi assistiti			€ 16.000,00
B 10.a	di cui per Indagini soniche sulle murature Det. 317.20			€ 1.776,32
B 11	Spese per pratiche - allacci - autorizzazioni varie			€ 3.500,00
	IMPOSTE:			
B 12	I.V.A. sui lavori – su A3	10%		€ 71.021,10
B 13	I.V.A. spese tecniche – su B1+B2+B3+B4	22%		€ 12.881,44
	totale somme a disposizione			€ 214.401,52
B 14	Economie di ribasso			€ 144.017,52
	TOTALE GENERALE A+B			€ 1.068.630,00

- Viste le OCDPC: n. 388 del 26/8/2016, n. 389 del 28/8/2016, n. 391 del 1/9/2016, n. 392 del 6/9/2016, n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/09/2016 e successive;
- Visto il D.Lgs. N° 50/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020;
- Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 marzo 2020;
- La Delibera di Giunta Regionale dell'Umbria n. 423 del 27/05/2020;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto l'Art. 1 comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n.190 (legge di stabilità 2015), che ha modificato il D.P.R. n. 633/1972, disciplinante l'applicazione dell'IVA, introducendo l'Art. 17-ter che ha stabilito che le pubbliche amministrazioni, acquirenti di beni e servizi, devono versare direttamente all'erario l'IVA che è stata addebitata loro dai fornitori (split payment);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali e considerati i contenuti di cui all'Art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. n° 267/2000;

D I S P O N E

1. Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori Giovanni Merialdo, con il verbale di concordamento nuovi prezzi e il relativo atto di sottomissione dei lavori in oggetto;
2. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio che qui si intende integralmente riportato;
3. Di prendere atto del quadro tecnico economico di variante così come di seguito riportato:

A)	LAVORI:			
1.a	Lavori a misura soggetti a ribasso			
	<i>a) opere edili</i>			€ 803.636,54
	<i>b) opere impiantistiche</i>			€ 16.861,91
2.a	costi per la sicurezza su 1.a			€ 73.681,80
			totale parziale A 1.a	€ 894.180,25
1.b	lavori specialistici per campane soggetti a ribasso			€ 47.898,71
2.b	costi per la sicurezza su 1.b			€ 2.393,70
			totale parziale A 1.b	€ 50.292,41
2.c	costi per la sicurezza COVID- 19			€ 5.094,61
			totale parziale A 1.c	€ 5.094,61
A 3	totale importo lavori A 1.a + A 1.b + A 1.c			€ 949.567,27
	Importo lavori soggetto a ribasso (1.a + 1.b)			€ 868.397,16
A 4	Ribasso sull'importo a base d'asta	27,563%		€ 239.356,31
A 5	Importo lavori al netto del ribasso			€ 629.040,85
A6	IMPORTO CONTRATTUALE (A5 + A (2.a+ 2.b))			€ 710.210,96
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.R.E.			€ 32.300,00
B 2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			€ 19.000,00
B 3	Collaudo			€ 5.000,00
B 4	CNPAIA 4%			€ 2.252,00
B 5	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3			€ 15.949,28
B 6	Lavori in economia			€ 33.622,71
B 7	Imprevisti e arrotondamenti			€ -
B 8	Spese Autorità di vigilanza			€ 375,00
B 9	Spese per pubblicità			€ 2.500,00
B 10	Spese per rilievi, indagini, scavi assistiti			€ 16.000,00
B 10.a	di cui per Indagini soniche sulle murature Det. 317.20			€ 1.776,32
B 11	Spese per pratiche - allacci - autorizzazioni varie			€ 3.500,00
	IMPOSTE:			
B 12	I.V.A. sui lavori – su A3	10%		€ 71.021,10
B 13	I.V.A. spese tecniche – su B1+B2+B3+B4	22%		€ 12.881,44
	totale somme a disposizione			€ 214.401,52
B 14	Economie di ribasso			€ 144.017,52
	TOTALE GENERALE A+B			€ 1.068.630,00

4. Di prendere atto che la documentazione relativa alla perizia di variante e suppletiva è depositata agli atti dell'ufficio.

5. Di affidare, per le ragioni in premessa, i lavori variati alla ditta COSTRUZIONI TERREZZA s.r.l. con sede in San Giorgio a Liri, Via Spatuzzi 1 traversa n.4, agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali, per l'importo previsto nel quadro tecnico economico sopra riportato, riservandosi di firmare l'atto di sottomissione ad avvenuta esecutività della presente determinazione.
6. Di dare atto che l'importo sopra riportato è ricompreso nel quadro tecnico economico inizialmente approvato per l'intervento ed è stato impegnato con Determinazione di quest'Area nr. 401 del 02/07/2019 al Capitolo 930/5 nell'esercizio finanziario 2019 e trova copertura nell'impegno 284-2019.
7. La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

Norcia, 03/06/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 08-06-2020 al 23-06-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti