

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 10 - DEL 08-04-2020 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Sisma del 24 Agosto 2016 e successivi. Piano Attuativo relativo al centro abitato di San Pellegrino ai sensi dell'art.11 del D.L.189/2016 e smi. Presa d'atto documentazione per verifica di assoggettabilità a VAS. Nomina "Autorità competente". Determinazioni.

L'anno duemilaventi il giorno otto del mese di aprile alle ore 15:00, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

Alemanno Nicola	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	Angelini Giampietro	P
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	P
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	P
Valesini Marco	P	COCCIA CRISTIAN	P
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 13 ASSENTI: 0

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. PIETRO LUIGI ALTAVILLA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta del Consiglio Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione in oggetto.

PREMESSO CHE

- l'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge 189/2016 e smi, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, provvede a definire i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza commissariale n. 25 del 23 maggio 2017 e dell'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza commissariale n. 39 dell' 8 Settembre 2017, entro 150 giorni dall'approvazione dell'atto di perimetrazione di cui all'art. 4 della citata Ordinanza n. 25, i Comuni, previo ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate, anche con il supporto degli Uffici Speciali per la Ricostruzione, predispongono i piani attuativi all'interno delle aree perimetrare a norma dell'Art. 11 del citato decreto legge 189/2016 e smi;;
- ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017, l'atto di perimetrazione dei nuclei e centri di particolare interesse e maggiormente colpiti dagli eventi sismici è stato approvato con Decreto del Presidente della Regione - Vice Commissario n° 28 del 21/05/2018;
- l'art. 7, comma 6 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede la verifica di assoggettabilità a procedimento di VAS, nell'ambito della predisposizione, adozione ed approvazione di piani attuativi;
- con Determina del Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale, Ricostruzione Privata, n° 58 del 03/09/19 e successiva Determinazione di rettifica n° 81 del 24/10/19 veniva affidata al RTP composto da MATE soc. Cooperativa, (capogruppo) Studio Silva s.r.l (mandante) e Geol. Simone Sforza (mandante), la redazione del Piano Attuativo di cui sopra, riferito alla Frazione di San Pellegrino nel Comune di Norcia;

RICHIAMATA

- la documentazione presentata dalla Società MATE Soc. Cooperativa Srl quale capogruppo del predetto RTP in data 02/03/2020, acquisita al prot. com.le n° 4363 e successiva integrazione del 03/04/2020 acquisita al prot.com n° 7369 del 06/04/2020 riguardante la redazione del Piano Attuativo della Frazione di San Pellegrino nel Comune di Norcia, composta dai sottoelencati elaborati tecnici:

1.1 ELEMENTI DI ANALISI

- | | |
|--|---------------------|
| - Tav_01 - Mappa delle proprietà | scala 1:1000 |
| - Tav_02a – Analisi della struttura urbana: | |
| perimetro nucleo Ordinanza 25717 su Catasto Gregoriano | scala 1:1000 |
| - Tav_02b – Analisi della struttura urbana: | |
| perimetro nucleo Ordinanza 25717 su Catasto '800 – '900 | scala 1:1000 |
| - Tav_03a – Analisi della struttura urbana | |
| Programma integrato di recupero – Zoning | scala 1:650 |
| - Tav_03b – Analisi della struttura urbana | |

Programma integrato di recupero – planimetria piani terra **scala 1:1600**

- **Tav_04 – Analisi della struttura urbana**

Ortofotocarta 2019 (Dicembre 2019) **scala 1:1000**

- **Tav_05 – Pianificazione Urbanistica vigente. Estratto PRG adottato** **scala 1:1000**
- **Tav_06 – Integrità dei suoli rischi e pericolosità** **scala 1:1000**
- **Tav_07 – Mappa delle reti (eventuali reti aeree)** **scala 1:2000**
- **Tav_08 – Uso immobili pre-sisma (pubblici e privati)** **scala 1:1000**
- **Tav_09 – Mappatura edifici oggetto di demolizione** **scala 1:1000**
- **Tav_10 – Beni del patrimonio culturale, paesaggistico e naturale** **scala 1:1000**
- **Tav_11 – Tessuti ed edifici di pregio storico architettonico** **scala 1:1000**

Elaborati - Schedature

- **Elab_01 – Rilievo dei prospetti dello stato di fatto (pre e post sisma)**
- **Elab_02 – Lapidario**
- **Elab_03 – Mappatura pavimentazioni**
- **Elab_04 – Definizione opere provvisorie**

1.2 ELEMENTI DI PROGETTO

Tavole

- **Tav_A - Assetto piano volumetrico** **scala 1:1000**
- **Tav_B – perimetrazione aggregati edilizi (AE), Unità minima di intervento (UMI), Edifici Singoli (ES) (previo raffronto con schedatura AeDES)** **scala 1:1000**
- **Tav_C – Percorsi e spazi strategici, storici, identitari** **scala 1:1000**

Elaborati-schedature

- **Elab A – Modalità di attuazione e programma**
 - 1 modalità attuative**
 - 2 programmazione tempi e fasi**
- **Elab B – definizione dei prospetti dei fronti edilizi**
- **Elab C – repertorio edifici**
- **Elab D – Registro crediti edilizi**

Relazioni

- **Doc_A - Valutazione dei costi sulla base dell'art.6 della legge n°229/2016 e s.m.i.**
- **Doc_B – Disposizioni normative di attuazione**
- **Doc_C – Relazione illustrativa**

1.3 ELEMENTI DI VALUTAZIONE

Relazioni

- **Doc_D – Relazione geologica e sulla modellazione sismica**
- **Doc_E – Studio Botanico-Vegetazionale**
- **Doc_F – Rapporto preliminare verifica assoggettabilità a VAS**
- **Doc_G – Relazione di valutazione di incidenza relativa ai siti Natura 2000**

- Che tale piano risulta assoggettabile alle disposizioni del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. in tema di verifica di valutazione ambientale strategica ovvero di VAS;
- Che per le ragioni innanzi espresse ed agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 239 della legge regionale 01/2015, occorre provvedere a verificare l'assoggettabilità di tale strumento

urbanistico alla suddetta procedura di VAS, e quindi procedere alla nomina dell'Autorità competente individuata nel Servizio Valutazione Ambientali Sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria rilevando l'indisponibilità di idonea figura professionale, diversa dal responsabile del procedimento, a svolgere tali funzioni.

PRESO ATTO:

- Dei contenuti del Rapporto Ambientale Preliminare redatto ai sensi dell'art. 12, D.Lgs 152/06 e smi da R.T.P. da costituirsi composto da MATE soc. Cooperativa, Studio Silva s.r.l e Geol. Simone Sforza pervenuto contestualmente alla documentazione di ipotesi di Piano Attuativo;
- Dei contenuti della specifica proposta predisposta a cura del competente Settore Urbanistico Comunale, corredata del parere di regolarità tecnica;

Ai sensi dell'articolo 58 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 13.11.2019, la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 4).

Con il seguente esito della votazione, legalmente resa, come segue:

Presenti n. 13;
Astenuiti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 13;

DELIBERA

- Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione;
- Di prendere atto dell'avvenuta presentazione della documentazione relativa all'ipotesi di Piano Attuativo, di cui all'art. 11 del DL 189/2016 smi, nonché della relativa legge di conversione, relativo alla frazione di San Pellegrino;
- Di accogliere e fare proprie le considerazioni riportate nello specifico rapporto ambientale preliminare come predisposto a cura del citato RTP ai fini della procedura di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS ovvero a VAS, stabilito dall'art. 239 della l.r. 01/2015 e smi;
- Di nominare quale Autorità competente il Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria, rilevata la carenza di specifica struttura cui affidare detta valutazione per indisponibilità di adeguata figura professionale diversa dal responsabile del procedimento della variante al piano;
- Con successiva ulteriore votazione legalmente resa come segue:

Presenti n. 13;
Astenuti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 13;

stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e smi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

06-04-2020

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 16-04-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 16-04-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 08-04-2020

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE