



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 2 DEL 16-01-2020

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato adibito a commercio ed uffici sito nel Comune di Norcia, Viale Lombrici, 16, Fg. 123, Part. 1021 Ditta: APSP Fusconi Lombrici Renzi - ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito in data 20.06.2017, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Viale Lombrici, 16 – Fg. 123 Part. 1021, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' AGIBILE PARZIALMENTE, (lettera "C" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;
- Vista la nostra nota del 04.07.2019 con la quale si richiedeva un ulteriore sopralluogo a chiarimento della precedente rilevazione in quanto poco chiara la parte dell'edificio inagibile;
- Vista la nota della Regione Umbria Prot. Com.le n. 23162 del 07/11/2019 che ha ben evidenziato la parte del fabbricato non agibile riferita al Fog. 123 Part. 1021 che attiene alla parte centrale dell'edificio e che sino ad oggi non ha consentito l'emissione della relativa ordinanza;

RILEVATO:

- che a seguito di quanto riportato dai tecnici dei rilevatori accreditati sulla scheda AeDES, risulta inagibile il corpo centrale dell'edificio riferita ai locali limitrofi al giunto tecnico tra i due edifici, sia al piano seminterrato che terra;

PRESO ATTO:

- che comunque nel frattempo è stata assicurata la sussistenza di condizioni di evacuazione degli occupanti dello stabile nelle more di emissione della presente ordinanza;

SI RITIENE NECESSARIO

- provvedere a sgomberare l'unità immobiliare dichiarata inagibile (corpo centrale dell'edificio, come da planimetria allegata) dagli occupanti, disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

la parziale agibilità per il fabbricato sito in Norcia, Viale Lombrici, 16 – Fg. 123 Part. 1021, inibendone parzialmente l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate come da planimetria in precedenza indicata nella sezione “si ritiene necessario”;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali sopra riportati, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- il divieto di utilizzo dell'unità immobiliare dichiarata inagibile (corpo centrale dell'edificio, come da planimetria allegata);
- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito a Norcia, Viale Lombrici, 16 – Fg. 123 Part. 1021;
- di incaricare il Comando di Polizia Municipale della notificazione della presente ordinanza a:
APSP - Fusconi Lombrici Renzi -Via Cavour, 2 Norcia PG;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
- All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
- All'Agenzia delle Entrate di Spoleto
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi;

IL SINDACO

F.to Nicola Alemanno