



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 63 DEL 16-04-2021

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato adibito a civile abitazione sito nel Comune di Norcia, Fraz. Agriano Via delle Rose, 22 Fg. 155, Partt. 125 e 126. Ditta: Massari Leonardo ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO

- la nota della Regione Umbria, del 08.02.2019 Prot. Com.le 2532 .del 08.02.2019, con la quale veniva autorizzata la pubblicazione dell'ordinanza di inagibilità inerente il fabbricato sito nel Comune di Norcia – Provincia di Perugia, Fraz. Agriano Fog. 155 Partt. 125 e 126 con il seguente esito: IL FABBRICATO E' INAGIBILE PARZIALMENTE, (lettera "C" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

RILEVATO:

- che a seguito di quanto riportato dal tecnico, Ing. Antonio Zambrano, sulla scheda AeDES del 16.02.2018 risulta una forte lesione ad una trave di c.a. al piano seminterrato del fabbricato, sulla quale sono appoggiati solai dei due vani adiacenti; inoltre è presente una evidente lesione orizzontale al livello del terreno del piano seminterrato

SI RITIENE NECESSARIO

- di provvedere a sgomberare l'unità immobiliare dichiarata inagibile (vani posti al piano seminterrato) dagli occupanti, disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità;

- **ATTESO**

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

la parziale agibilità per il fabbricato sito in Norcia, Fraz. Agriano– Fg. 155 Partt. 125 e 126, inibendone parzialmente l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali sopra riportati, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- il divieto di utilizzo dei vani posti al piano seminterrato;
- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato siti a Norcia, fraz. Agriano – Fg. 155 Part. 125 e 126;
- di notificare della presente ordinanza al Sig.:
Massari Leonardo Via Occimiano, 13 ROMA;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
- All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
- All'Agenzia delle Entrate di Spoleto
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi;

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO

