



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 138 del 23-02-2018	Oggetto: Legge 28/02/1985 n° 47 - CONDONO EDILIZIO - Determinazione dell'Oblazione e degli Oneri Concessori definitivi . - Comunicazioni modalità di rilascio C.E. in Sanatoria art. 31 - L. 47/85
----------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Vista la domanda di CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA, presentata dal Sig. Taschetti Roberto in data 04/03/1986, protocollo n° 2376, relativa alle opere abusive consistenti nel cambio di destinazione d'uso di una porzione di fabbricato, in difformità alla C.E. N°1126/82, sito in Norcia (PG), Loc. Santa Scolastica, identificato nel NCEU al foglio 140 particella 213 sub.9;
- Vista la Delibera della Giunta Comunale n°216 del 29/08/2005;
- Visto la Determina n. 401 del 07/12/2007 rilasciata dall'Area Edilizia e Ricostruzione;
- Visto la nota del Geom. Federico Basili del 20/02/2009 acquisita al prot.llo Com.le n. 2503 con la quale è stato richiesto il riesame dell'istruttoria della pratica;
- Vista la nuova documentazione consegnata dal Geom. Federico Basili in data 12/01/2018 acquisita al Prot.llo Com.le n.805;
- Visto che l'ufficio, a seguito della documentazione di cui sopra ha redatto un nuovo rapporto istruttorio;
- Visto lo Statuto comunale ;
- Visto il Decreto sindacale n° 03 del 31/01/2018;
- Visto l'art. 107 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267;

DISPONE

La revoca della Determinazione n° 401 del 07/12/2007:

Per quanto sopra :

D E T E R M I N A

- ⌚ La presa d'atto e l'accoglimento delle pratica di condono edilizio di cui alla Legge 47/1985 riferita alle opere abusive consistenti nel cambio di destinazione d'uso di una porzione di fabbricato, in difformità alla C.E. N°1126/82, sita in Norcia (PG), Loc. Santa Scolastica, identificata nel NCEU al foglio 140 particella 213 sub.9;
- ⌚ la quantificazione dell'oblazione in **Euro 21,86 (ventuno/86)** a conguaglio di quanto già precedentemente versato;
- ⌚ la quantificazione degli oneri in **Euro 1.933,11 (millenovecentotrentatre/11)**;

Gli importi di cui sopra, dovranno essere corrisposti entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento così come specificato:

- o L'Oblazione in **Euro 21,86 (ventuno/86)** a conguaglio di quanto già precedentemente versato, di cui Euro 10,93 sul c/c postale n° 255.000 intestato a Amministrazione P.T. – OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO ed Euro 10,93 sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia;
- o Gli oneri di cui agli artt. 5 e 6 della L. 10/77 in **Euro 1.933,11 (millenovecentotrentatre/11)**, sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia.

Trascorso infruttuosamente il sopraccitato termine si applicheranno le procedure e le sanzioni di cui all'art. 3 della L. 47/85 per gli oneri concessori e quelle dell'art. 16 della Legge 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni per ambedue i crediti.

La documentazione istruttoria determinante gli importi di cui sopra è depositata presso l'Ufficio scrivente.

Le somme di seguito elencate (Diritti di Segreteria 258,22 + 25,82 + Oblazione € 10,93 + Oneri € 1.933,11 per un totale di € 2.228,08) vengono accertate al cap. 600/00 bilancio 2018 ;

Contro la presente determinazione potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'art. 8 del D.P.R. n° 1199 del 24/11/1971 o al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della Legge 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 gg.) .

La Concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti entro e non oltre i termini sopradescritti (60giorni):

- ✓ Presentare n° 1 marca da bollo da Euro 16,00 ;
- ✓ Presentare n° 1 marca da bollo da Euro 1,55 ;
- ✓ Presentare ricevuta di pagamento Diritti di Segreteria Euro 258,22;
- ✓ Presentare ricevute di pagamento **Oblazione** in euro Euro 21,86 (**ventuno/86**) a conguaglio di quanto già precedentemente versato, di cui :
 1. Euro 10,93 sul c/c postale n° 255.000 intestato a Amministrazione P.T. – OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO con causale: <<conguaglio oblazione condono edilizio L.47/85>>;
 2. Euro 10,93 sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia con causale: <<conguaglio oblazione condono edilizio L.47/85>> ;
- ✓ Presentare ricevuta di pagamento Oneri ex L. 10/77- art. 5 e art. 6 di **Euro 1.933,11 (millenovecentotrentatre/11)** a conguaglio di quanto già precedentemente versato, sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia, con causale: <<oneri concessori condono edilizio L.47/85>> ;
- ✓ Presentare n. 2 copie della documentazione fotografica della zona e dell'immobile oggetto di Condono edilizio, con i punti di presa indicati in apposita planimetria;
- ✓ Presentare Relazione Tecnica, debitamente timbrata e firmata da tecnico abilitato, in numero di copie pari a 2;
- ✓ Presentare Certificazione in materia igienico – sanitaria debitamente timbrata e firmata da tecnico abilitato, in numero di copie pari a 1;
- ✓ Presentare Accatastamento o Variazione Catastale in originale o copia conforme ;
- ✓ Disegni relativi alle opere per lo smaltimento dei rifiuti liquidi; qual'ora manchi la fognatura deve essere indicato il progetto dell'impianto di smaltimento conforme alle disposizioni della normativa

vigente corredata dei necessari nulla osta degli enti preposti.

✓ Presentare Istanza per Autorizzazione Paesaggistica:

1. Presentare n° 2 marche da bollo da Euro 16,00;
2. Pagamento Diritti di Segreteria Euro 25,82;
3. Grafici di progetto (n. 3 copie);
4. Documentazione Fotografica (n. 3 copie);
5. Relazione Tecnica Illustrativa (n. 3 copie);
6. Relazione Paesaggistica (n. 3 copie);

Norcia, li **23/02/2018**

Il Responsabile dell'Area

Geom. Livio Angeletti

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, li

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 27-02-2018 al 14-03-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti