



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 20 del 04-02-2021)

OGGETTO: "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ISOLAMENTO TERMICO DEL CENTRO PROMOZIONALE IN NORCIA CAPOLUOGO, VIA SOLFERINO ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA 2016, N. 104 DEL 29.06.2020" APPROVAZIONE PROGETTO DI LIVELLO ESECUTIVO - DETERMINAZIONI

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di febbraio alle ore 17:30, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	VICE SINDACO	Presente
NOVELLI NICOLAS MARIA	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
LORETUCCI MONIA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.L. n. 123 del 24.10.2019 avente ad oggetto “Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici” (GU n. 250 del 24.10.2019), così come convertito con modificazioni in Legge 12.12.2019, n. 156;

VISTO in particolare l'art. 9-undetricies del D.L. n. 123 del 24.10.2019 titolato “Destinazione al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate delle somme versate dalla camera dei deputati al bilancio dello Stato”, il quale testualmente recita: “L'importo di 100 milioni di euro, versato dalla Camera dei deputati e affluito al bilancio dello Stato in data 6 novembre 2019 sul capitolo 2368, articolo 8, dello stato di previsione dell'entrata, è destinato, nell'esercizio 2019, al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'articolo 4 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, per essere trasferito alla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 ottobre 2018. Dell'importo di cui al primo periodo, una quota pari a 26,8 milioni di euro è destinata, con apposita ordinanza del Commissario straordinario, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, con meno di 30.000 abitanti, per la realizzazione di uno o più interventi fino a un importo massimo di 200.000 euro per ciascun comune, a condizione che i lavori abbiano inizio entro un anno dall'assegnazione del contributo da parte del Commissario straordinario”;

VISTA la nota a firma del Commissario Straordinario, Prot. CGRTS – 0008472 del 21.04.2020, indirizzata ai Sindaci del cratere ed avente ad oggetto “Ordinanza ex articolo 9-undetricies del decreto legge n. 123 del 2019 – acquisizione proposte progettuali”, con la quale, ai fini dell'emanazione di apposita ordinanza commissariale, è richiesto ad ogni Comune del cratere Sisma 2016 di inviare proposte progettuali secondo le indicazioni fornite nella nota in parola;

VISTA la scheda descrittiva dell'intervento denominata “*SCHEDA PROGETTO*”, allegata alla nota di cui sopra, da inviare al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 per l'acquisizione, in via preliminare, delle proposte progettuali da realizzare a mezzo dell'impiego dei fondi ex art. art. 9-undetricies D.L. n. 123 del 24.10.2019;

VISTA la “*SCHEDA PROGETTO*” trasmessa al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016. Prot. n. 9901/2020, avente ad oggetto il ripristino funzionale del Centro Promozionale sito in Norcia Capoluogo, Via Solferino, attraverso interventi di manutenzione straordinaria e di isolamento termico per un importo complessivo pari ad € 126.234,89;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 104 del 29.06.2020 recante “*Modalità per l'assegnazione dei contributi di cui all'articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n. 123, ai comuni di cui agli allegati 1,2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 con meno di 30.000 abitanti*” dove, come riscontrabile negli Allegati 1 e 2, è stato attribuito a quest'Amministrazione per la realizzazione dell'intervento di cui sopra il seguente finanziamento:

Comune	Denominazione Edificio	IMPORTO FINANZIAMENTO CONCESSO
NORCIA	CENTRO PROMOZIONALE – VIA SOLFERINO	€ 126.234,89

DATO ATTO CHE il finanziamento in argomento ha natura vincolata essendo destinato alla realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria e isolamento termico del Centro Promozionale in Norcia Capoluogo, Via Solferino come espressamente stabilito dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 104 del 29.06.2020;

VISTO l'art. 4 dell'O.C.S.R. n. 104 del 29.06.2020 in base al quale il trasferimento delle somme di cui sopra avviene nel rispetto delle seguenti modalità: 20% in acconto entro quindi giorni dalla pubblicazione dell'ordinanza in parola, sulla base dell'importo stimato dell'intervento di cui all'All. 2 della stessa; 60% entro quindici giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori; 20% entro quindici giorni dalla rendicontazione del costo effettivo dell'intervento;

VISTO a tal proposito il Decreto n. 230 del 14.07.2020 di erogazione l'acconto del 20% (€ 25.247,00) del contributo di cui all'O.C.S.R. n. 104/2020 ai sensi e per gli effetti del precedentemente richiamato art. 4 della medesima;

VISTO l'art. 2, comma 2 dell'O.C.S.R. n. 104 del 29.06.2020, testualmente disponente: *“I comuni beneficiari del contributo sono tenuti a iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione degli interventi proposti entro un anno dalla pubblicazione della presente ordinanza”*;

DATO ATTO CHE

- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 579 del 19.10.2020 si procedeva all'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed ogni ulteriore adempimento di legge per i lavori di che trattasi in favore dell'Arch. Alessandro Marazza, con studio in Roma (RM), Via di Santa Maria Ausiliatrice, n. 111, P.IVA. 03093470601 il servizio di cui al pt. 1) per un importo complessivo pari ad € 10.332,58 (*diecimilatrecentotrentadue/58*), di cui € 9.935,17 (*novemilanovecentotrentacinque/17*) per compensi professionali, oneri previdenziali al 4% pari a € 397,41 (*trecentonovantasette/41*) impegnando altresì la somma di € 10.332,58 (*diecimilatrecentotrentadue/58*), al Capitolo n. 2600/25, con accertamento al Capitolo in entrata n. 560/25, impegno 491-2020;
- il summenzionato professionista ha trasmesso, con apposita nota, la seguente e specifica documentazione progettuale relativa al livello esecutivo:
 - **EG.01 – Relazione generale;**
 - **EG.02 – Cronoprogramma;**
 - **EG.03.0 – Relazione specialistica_Tecnico Illustrativa;**
 - **EG.03.1 – Relazione specialistica_Geologica e Fondazioni;**
 - **EG.03.2 – Relazione specialistica_Calcolo Strutturale;**
 - **EG.03.3 – Relazione specialistica_Materiali e Dosature;**
 - **EG.04 – Quadro economico;**
 - **EG.05 – Computo metrico estimativo;**
 - **EG.06 – Stima incidenza manodopera;**
 - **EG.07 – Elenco prezzi;**
 - **EG.08 – PSC – Piano Sicurezza e Coordinamento**
 - **EG.09 – Piano manutenzione dell'opera;**
 - **EG.10 – Fascicolo dell'opera;**
 - **EG.11 – Capitolato speciale d'appalto;**

- **EG.12 – Schema di contratto**
 - **TAV. AR. 01 – Inquadramento;**
 - **TAV. AR. 02 – Rilievo geometrico dello stato di fatto;**
 - **TAV. AR. 03 – Problematiche di conservazione;**
 - **TAV. AR. 04 – Tavola di progetto;**
 - **TAV. AR. 05 – Tavola di progetto;**
 - **TAV. AR. 06 – Tavola di progetto - Dettagli;**
 - **TAV. AR. 07 – Area di cantiere;**
 - **TAV. AR. 08 – Linee vita;**
 - **EP.01 – Relazione paesaggistica;**
 - **TAV.U – Paesaggistica;**
- Detta progettazione evidenzia un importo di complessivi € 126.234,89 (centoventiseimiladuecentotrentaquattro/89) rimodulando il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) come di seguito dettagliato:

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ISOLAMENTO TERMICO DEL CENTRO PROMOZIONALE IN NORCIA CAPOLUOGO, VIA SOLFERINO			
A)	LAVORI:		
A 1	lavori		€ 56.522,18
A 2	costi per la sicurezza		€ 12.902,53
A 3	Incidenza manodopera		€ 26.185,99
	TOTALE LAVORI		€ 95.610,70
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B 1	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 5.318,72
B 2	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€ 1.912,21
B 3	Contributo ANAC		€ 225,00
	SPESE TECNICHE:		
B 4	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P.		€ 9.935,17
B 5	CSE – Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 3.274,61
	IMPOSTE:		
B 6	I.V.A. sui lavori	10,00%	€ 9.561,07
B 7	Cassa Previdenziale su spese tecniche	4,00%	€ 397,41
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.624,19

	TOTALE GENERALE A+B	€ 126.234,89

- la quantificazione degli oneri economici della suddetta elaborazione origina dall'applicazione dei prezzi unitari contemplati nel *Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia, Ordinanza n. 58 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 04 luglio 2018*;
- la documentazione progettuale di livello esecutivo può ritenersi rispettosa delle disposizioni di cui al Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 207/2010 e pertanto approvabile sotto l'aspetto tecnico, come comprovato, peraltro, dai verbali di verifica e di validazione, redatti, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., oltretutto in ottemperanza delle prescrizioni di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in data 26.01.2021 a cura del Responsabile dell'Area LL.PP., Ambiente e Sviluppo Economico, attestanti chiaramente l'esito favorevole delle operazioni di cui trattasi;

RICHIAMATO il parere Favorevole con prescrizioni espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria acquisito al Prot. Com.le n. 2136 del 25.01.2021

RICHIAMATA l'autorizzazione paesaggistica n.6 del 26.01.2021 (Prot. Com.le n. 2213 del 26.01.2021)

RILEVATA la competenza prevista dall'art. 48 del T.U.E.L., Decreto Legislativo 18.18.2000 n. 267;

RITENUTA la presente proposta suscettibile di trasmissione ai capigruppo consiliari ex art. 125 del T.U.E.L., Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Con votazione unanime, legalmente resa;

D E L I B E R A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l'affetto

- 1) **DI APPROVARE** la specifica elaborazione di progetto esecutivo, redatto a cura Arch. Alessandro Marazza, MRZLSN90B23A123D, con studio in Roma (RM), Via di Santa Maria Ausiliatrice, n. 111, P.IVA. 03093470601, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Roma al nr. 25530, riferito alla realizzazione delle **“OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ISOLAMENTO TERMICO DEL CENTRO PROMOZIONALE IN NORCIA CAPOLUOGO, VIA SOLFERINO”**, nel complessivo ammontare di € 126.234,89 (*centoventiseimiladuecentotrentaquattro/89*), come risultante dalla documentazione depositata agli atti dell'Area LL.PP., Ambiente e Sviluppo Economico di questo Comune e ripartiti come da quadro economico di seguito riportato:

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ISOLAMENTO TERMICO DEL CENTRO PROMOZIONALE IN NORCIA CAPOLUOGO, VIA SOLFERINO			
A)	LAVORI:		
A 1	lavori		€ 56.522,18
A 2	costi per la sicurezza		€ 12.902,53
A 3	Incidenza manodopera		€ 26.185,99
	TOTALE LAVORI		€ 95.610,70
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
B 1	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 5.318,72
B 2	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€ 1.912,21
B 3	Contributo ANAC		€ 225,00
	<i>SPESE TECNICHE:</i>		
B 4	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P.		€ 9.935,17
B 5	CSE – Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 3.274,61
	<i>IMPOSTE:</i>		
B 6	I.V.A. sui lavori	10,00%	€ 9.561,07
B 7	Cassa Previdenziale su spese tecniche	4,00%	€ 397,41
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.624,19
	TOTALE GENERALE A+B		€ 126.234,89

- 2) **DI DARE ATTO CHE** l'intervento preventivato si concretizza nell'esecuzione di Opere di Manutenzione Straordinaria e Isolamento Termico del Centro Promozionale in Norcia Capoluogo, Via Solferino;
- 3) **DI RILEVARE** le modalità di quantificazione del predetto importo riguardante le previsioni di progetto generale, ottenute all'esito dell'impiego del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, Ordinanza n. 58 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 04 luglio 2018;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** del verbale di verifica e di validazione, entrambi redatti a cura del Responsabile dell'Area LL.PP., Ambiente e Sviluppo Economico, Geom. Livio Angeletti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2010 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- 5) **DI CONFERMARE** la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Geom. Livio Angeletti;

- 6) **DI DARE MANDATO** al R.U.P. di valutare una ulteriore idonea soluzione progettuale per la copertura del terrazzo, nei limiti del finanziamento previsto;
- 7) **DI DARE ATTO** che la spesa da sostenere, pari ad € 126.234,89 (*centoventiseimiladuecentotrentaquattro/89*), trova integrale copertura finanziaria con l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 104 del 29.06.2020
- 8) **DI DARE ATTO CHE** con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 579 del 19.10.2020 si procedeva all'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed ogni ulteriore adempimento di legge per i lavori di che trattasi in favore dell'Arch. Alessandro Marazza ed è stata impegnato l'importo € 10.332,58 (*diecimilatrecentotrentadue/58*), al Capitolo n. 2600/25, con accertamento al Capitolo in entrata n. 560/25, impegno 491-2020
- 9) **DI DARE ATTO** che per quanto sopra si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa per la quota rimanente del Quadro Tecnico Economico sui fondi di cui al Capitolo 2600/25, con accertamento in entrata al Capitolo 560/25 con Determinazione a contrarre di cui all'art. 192 T.U.E.L., Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;
- 10) **DI DARE MANDATO**, per le motivazioni addotte, ai Responsabili dell'Area LL.PP e dell'Area Finanziaria di porre in essere, ciascuno per il proprio ambito, ogni azione utile alla realizzazione dell'intervento in titolo;
- 11) **DI DARE COMUNICAZIONE** dell'adozione del presente atto ai capo gruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;
- 12) **DI DICHIARARE**, con ulteriore votazione unanime, l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

04-02-2021

Il Responsabile del Servizio

F.to Livio Angeletti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime il seguente parere ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile della proposta della presente deliberazione.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

04-02-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to LORETTA MARUCCI

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 25-02-2021 per 15 gg. consecutivi.

Lì 25-02-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 04-02-2021

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE