



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 676 del 05-09-2018	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 E SUCCESSIVI - LAVORI DI SOMMA URGENZA DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DEFINITIVA DELLA TORRE CIVICA DEL PALAZZO COMUNALE IN NORCIA CAPOLUOGO PIAZZA SAN BENEDETTO. AFFIDAMENTO DEFINITIVO IN FAVORE DELLA DITTA SEPE COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN AFRAGOLA (NA) APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO
----------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in

conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1: “Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”.

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 388 del 26/08/2016 recante “Primi interventi urgenti di Protezione - Civile conseguenti all’eccezionalità dell’evento che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016;

- n. 389 del 28/08/2016, n. 391 del 1/09/2016, n. 392 del 6/09/2016, n. 393 del 13/09/2016 e n. 394 del 20/09/2016 e successive, recanti “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione;

VISTO l’articolo 28 comma 1 del D.L. 17.10.2016 n. 189, convertito con modificazioni con L. n. 229 e s.m.i. del 15.12.2016 che stabilisce *“Allo scopo di garantire la continuità operativa delle azioni poste in essere prima dell’entrata in vigore del presente decreto, sono fatte salve le disposizioni di cui all’articolo 2 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 28 agosto 2016, n. 389, all’articolo 3 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 1° settembre 2016, n. 391, e agli articoli 11 e 12*

dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 19 settembre 2016, n. 394, ed i provvedimenti adottati ai sensi delle medesime disposizioni”;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all' integrità della vita e alla salubrità dell' ambiente;

TENUTO CONTO della scheda di valutazione G.T.S. n. 263 del 04/05/2018, relativa alla Torre Civica del Palazzo Comunale in Norcia capoluogo, con la quale si riteneva necessario completare la messa in sicurezza della struttura procedendo al puntellamento all'interno e alla realizzazione di un ponteggio esterno per consentire lo smontaggio in sicurezza della parte sommitale della cella campanaria la cui stabilità risulta fortemente compromessa e costituisce pericolo per la pubblica incolumità;

VISTO il contratto di sponsorizzazione tecnica, stipulato tra la Fondazione Brunello e Federica Cucinelli ed il Comune di Norcia, in data 10.01.2018, Rep. n° 554, Raccolta n° 21426;

VISTA la delibera di Giunta n.84 del 21/05/2018, con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dall'ing. Stefano Podestà relativo all'intervento di cui all'oggetto e che la stessa delibera costituisce adesione in riferimento ai programmi ed obiettivi in applicazione del D.L. 31/05/2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell'art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge 229/2016 di conversione, recante: “Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo” (Art Bonus);

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, “Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;

- che ai sensi del suddetto articolo, quest'Area ha provveduto a richiedere a nr. 5 ditte la disponibilità per la realizzazione dei lavori e la presentazione di un'offerta economica;

- che con Determinazione di quest'Area nr. 435 del 04/06/2018 si prendeva atto del verbale di gara redatto in data 15/05/2018, e si affidavano alla ditta SEPE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Afragola (NA), fatte salve le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata, i lavori di messa in sicurezza definitiva della Torre Civica per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto e comprensivo dei costi della sicurezza, pari ad € 122.745,38 secondo il QTE di seguito riportato:

N°	DESCRIZIONE	IMPORTI
A	LAVORI	
a1)	Per lavori a misura	€ 151.432,25
a2)	Costi della Sicurezza	€ 29.865,92
a3)	Ribasso su lavori a misura pari al 38,666%	€ 58.552,79
a4)	Importo lavori a misura al netto del ribasso	€ 92.879,46
Importo di contratto		€ 122.745,38
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	IVA 10% Lavori	€ 12.274,54
b2)	Spese tecniche D.L. - Misura e contabilità – C.R.E.	€ 9.644,05
b3)	Spese tecniche Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.958,02
b4)	Contributi previdenziali obbligatori 4% di b2 – b3	€ 464,08
b5)	IVA 22% su spese tecniche	€ 2.654,55
b6)	incentivo per funzioni tecniche 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.625,96
b7)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 18.129,82
Sommano		€ 48.751,02
<i>Economie di gara</i>		<i>€ 64.408,07</i>
TOTALE GENERALE		€ 235.904,47

- che dal quadro tecnico economico gli importi sono stati impegnati sui fondi del Capitolo 930/5 nel corrente esercizio finanziario;
- che è stata emessa Ordinanza Sindacale nr. 148 del 07/06/2018 per i lavori di messa in sicurezza di che trattasi;
- che in data 07/06/2018 è stato redatto il verbale per i lavori di somma urgenza per la tutela e messa in sicurezza definitiva della Torre Civica del Comune di Norcia;
- che con Determinazione di quest'Area nr. 461 del 15/06/2018, tra l'altro, si approvava il verbale di somma urgenza relativo ai "LAVORI DI SOMMA URGENZA DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DEFINITIVA DELLA TORRE CIVICA DEL PALAZZO COMUNALE IN NORCIA CAPOLUOGO PIAZZA SAN BENEDETTO", redatto in data 07/06/2018 dal Coordinatore del C.O.C. e depositato

agli atti dell'ufficio, vista l'urgenza di procedere alla realizzazione dei lavori di che trattasi;

- che in data 25/07/2018 Prot. Com.le n. 15361, è stato richiesto all' Agenzia delle Entrate il certificato di regolarità fiscale della ditta Sepe Costruzioni s.r.l.;
- che con nota acquisita al Prot, Com.le n. 16488 del 16/08/2018, l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Napoli Ufficio Territoriale di Casoria attesta che alla data del 25/07/2018 non si rilevano violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse a carico della società SEPE Costruzioni s.r.l.;
- che in data 26/07/2018 Prot. Com.le n. 15370 è stato richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale – Ufficio del casellario giudiziario di Spoleto (PG) il Certificato del Casellario Giudiziale (ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002) del Sig. Sepe Giuseppe, rappresentante della ditta SEPE Costruzioni s.r.l.;
- che in data 27/08/2018 al Prot. Com.le n. 17165 è stato acquisito il Certificato del Casellario Giudiziale n. 3477225/2018/R che attesta che al nome di Sepe Giuseppe risulta *Nulla* nella Banca Dati del Casellario Giudiziale;
- che la ditta SEPE COSTRUZIONI s.r.l. risulta essere iscritta nell' Anagrafe Antimafia degli Esecutori;
- che a seguito di consultazione del portale dello sportello unico Previdenziale sono state accertate le regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S. I.N.A.I.L. e Cassa Edile della ditta SEPE COSTRUZIONI s.r.l.;
- che pertanto, rilevatasi la sussistenza di tutti i presupposti che legittimano la possibilità di procedere alla conferma dell'affidamento definitivo dei lavori di che trattasi, in favore del suddetto operatore economico, ditta SEPE COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Afragola (NA);
- che, in relazione a quanto sopra riportato, quest' Area ha provveduto alla redazione di apposito schema di contratto ai fini della regolamentazione dei rapporti tra il predetto affidatario e questo Comune.

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 05/09//2018

Il Tecnico Istruttore
Arch. Davide D'Acunto

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n° 38 del 30/08/2018;
- Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- Vista la delibera di Giunta n.84 del 21/05/2018;

- Visto il verbale redatto in data 15/05/2018;
- Vista la Determinazione di quest'Area nr. 435 del 04/06/2018;
- Vista l'Ordinanza Sindacale 148 del 07/06/2018;
- Vista la Determinazione di quest'Area nr. 461 del 15/06/2018;
- Viste le OCDPC: n. 388 del 26/8/2016, n. 389 del 28/8/2016, n. 391 del 1/9/2016, n. 392 del 6/9/2016, n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/09/2016 e successive;
- Visto il D.Lgs. n° 50/2016 con particolare riferimento all'art. 163;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto l'art. 1 comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n.190 (legge di stabilità 2015), che ha modificato il D.P.R. n. 633/1972, disciplinante l'applicazione dell'IVA, introducendo l'art. 17-ter che ha stabilito che le pubbliche amministrazioni, acquirenti di beni e servizi, devono versare direttamente all'erario l'IVA che è stata addebitata loro dai fornitori (split payment);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali” e considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. n° 267/2000;

DISPONE

1. Di prendere atto della Determinazione di quest'Area nr. 435 del 04/06/2018 disponente l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza definitiva della Torre Civica alla ditta SEPE COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Afragola (NA), fatte salve le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata;
2. Di prendere atto della Determinazione di quest'Area nr. 461 del 15/06/2018, con la quale si approvava il verbale di somma urgenza relativo ai “LAVORI DI SOMMA URGENZA DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DEFINITIVA DELLA TORRE CIVICA DEL PALAZZO COMUNALE IN NORCIA CAPOLUOGO PIAZZA SAN BENEDETTO”, redatto in data 07/06/2018 dal Coordinatore del C.O.C. e depositato agli atti dell'ufficio;
3. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio;
4. Di prendere atto dell'acquisizione da parte di quest'Area di tutta la specifica documentazione di verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione relativamente alla citata ditta SEPE Costruzioni s.r.l., risultata affidataria dei lavori di cui trattasi;

5. Di prendere atto dell'avvenuta verifica della regolarità contributiva e previdenziale dell'operatore economico interessati, conclusasi con esito positivo;
6. Di confermare, per tutte le ragioni innanzi espresse, l'affidamento in favore della ditta SEPE Costruzioni s.r.l. con sede in Afragola (NA) – Corso Garibaldi nr. 108, cap 80021, P. IVA: 01435171218, dando così efficacia alle determinate sopra citate, per un ammontare contrattuale di € 122.745,38 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 29.865,92) oltre IVA al 10% pari ad € 12.274,54, ed in relazione al ribasso offerto del 38,666% calcolato sull'importo a base d'asta di € 181.298,17 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 29.865,92);
7. Di approvare lo specifico schema di contratto, allo scopo predisposto a cura della competente Area Tecnica, ai fini della regolamentazione dei rapporti tra Stazione Appaltante ed il contraente affidatario predetto (*All. sub. A*);
8. Di prendere atto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. 18/06/2016 n. 50, "Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile";
9. Di prendere atto del quadro tecnico economico rimodulato a seguito del ribasso offerto, così come di seguito riportato:

N°	DESCRIZIONE	IMPORTI
A	LAVORI	
a1)	Per lavori a misura	€ 151.432,25
a2)	Costi della Sicurezza	€ 29.865,92
a3)	Ribasso su lavori a misura pari al 38,666%	€ 58.552,79
a4)	Importo lavori al netto del ribasso	€ 92.879,46
Importo di contratto		€ 122.745,38
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	IVA 10% Lavori	€ 12.274,54
b2)	Spese tecniche D.L. - Misura e contabilità – C.R.E.	€ 9.644,05
b3)	Spese tecniche Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.958,02
b4)	Contributi previdenziali obbligatori 4% di b2.1	€ 464,08
b5)	IVA 22% su spese tecniche	€ 2.654,55
b6)	incentivo per funzioni tecniche 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.625,96
b7)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 18.129,82
Sommano		€ 48.751,02
Economie di gara		€ 64.408,07

TOTALE GENERALE	€ 235.904,47

10. Di dare atto che l'importo del quadro tecnico economico è stato impegnato con Determinazione di quest'Area nr. 435 del 04/06/2018 sui fondi del Capitolo 930/5 nel corrente esercizio finanziario, impegno 206-2018;

11. Che la presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
- sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

Norcia, 05/09//2018

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 11-09-2018 al 26-09-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti