



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 366 del 10-06-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016 E 30/10/2016, LAVORI DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN NICOLA IN LOCALITA' AGRIANO, DANNEGGIATA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI. - PRESA D'ATTO ESITO RICHIESTA DISPONIBILITÀ E PROPOSTA DI AFFIDAMENTO, IN FAVORE DELLA DITTA EDILIZIA COLLE ROSA S.R.L. CON SEDE IN NORCIA (PG) FRAZ. AGRIANO - CIG : 8242140D15, CUP: F52D20000010001
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24 luglio 2018 , n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”.

VISTA la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...”4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... Omissis.*

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”;
- n. 0389 del 28.08.2016: “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: *la Chiesa di San Nicola in Località Agriano, distinta al Catasto al Fg. 135 part.lla B*, compromettendone

la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l'attivazione del del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 268 del 08/06/2018, relativa alla Chiesa di San Nicola in Agriano, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

VISTO CHE

- si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza della Chiesa di San Nicola in Agriano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018 si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, adempimenti inerenti alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per varie chiese, tra cui la Chiesa di San Nicola in Agriano, all'Ing. Arch. Massimo Mariani e si approvavano le spese tecniche complessive;
- in data 06/09/2018, acquisita al Prot. Com.le n. 18230 in pari data, l' Ing. Arch. Massimo Mariani ha consegnato la documentazione progettuale relativa agli interventi in somma urgenza di tutela e messa in sicurezza della oggetto del presente affidamento;
- la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Nicola in Località Agriano, trasmettendo il Nulla-Osta n. 87 del 07/06/2019 (acquisita al Prot. Com.le n. 12299 del 13/06/2019) con un importo autorizzato di €. 229.377,57;
- che il quadro tecnico economico redatto dall' Ing. Arch. Massimo Mariani in qualità di tecnico incaricato è il seguente:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 176.634,38
A 2	Costi per la sicurezza			€ 5.955,91
	TOTALE LAVORI (A)			€ 182.590,29
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 12.233,55
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 9.129,51
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.651,81
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 489,34
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.799,04
B6	I.V.A. sui lavori – su A 3	10%		€ 18.259,03
B7	Contributo Anac			€ 225,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 46.787,28
TOTALE GENERALE A+B				€ 229.377,57

- Che si è provveduto a richiedere la disponibilità e la presentazione di offerta economica alle seguenti ditte:

DITTA CITTA'

EDILSYSTEMS.R.L. PONTE FELCINO (PG)
 COO.BE.C. COOPERATIVA BENI CULTURALI SPOLETO (PG)
 ROSATI COSTRUZIONI S.A.S. TODI (PG)

MENGHINI EDILIZIA S.R.L. CASTEL RITALDI (PG)

RE.RI.T. S.R.L. SPOLETO (PG)

IMPRESA NANNI E FIGLI S.N.C. CASTEL RITALDI (PG)

SPACCIA S.R.L. PERUGIA (PG)

CENTRO ITALIA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. TODI (PG)

EDILCOS S.R.L. NORCIA (PG)

EDILIZIA COLLE ROSA S.R.L. NORCIA (PG)

- con separate note Prot. Com/le n. 5200-5203-5205-5227-5210-5213-5216-5220-5224-5225 del 11/03/2020, trasmesse via Pec, richiedendo un'offerta per gli interventi di cui sopra;
- che con le citate note veniva fissato il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 26/03/2020;
- che causa Emergenza Sanitaria Nazionale causa Covid-19 è stato posticipato il termine di

gara;

- con separate note Prot. Com/le n. 5832-5834-5836-5838-5839-5841-5842-5843-5844-5845 del 19/03/2020, trasmesse via Pec, si posticipava il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 26/03/2020;

- con separate note Prot. Com/le n. 6635-6636-6637-6638-6639-6640-6641-6642-6643-6644 del 30/03/2020, trasmesse via Pec, si posticipava il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 23/04/2020;

- con separate note Prot. Com/le n. 8149-8150-8151-8152-8153-8154-8155-8156-8157-8158- del 15/04/2020, trasmesse via Pec, si richiedeva alle ditte invitate il mantenimento del termine fissato con note precedenti al 23/04/2020 in deroga alle disposizioni nazionali Covid-19, previo consenso unanime delle ditte;

- con separate note Prot. Com/le n. 8543-8544-8549-8551-8552-8553-8557-8556-8554-8587 del 22/04/2020, trasmesse via Pec, si posticipava il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 20/05/2020 vista la non risposta unanime delle ditte invitate al mantenimento in deroga dei termini precedentemente fissati;

- Che è stata accertata entro i termini stabiliti, la presentazione di n 6 offerte:

IMPRESA	PROT	DATA
1. Centro Italia Costruzioni Generali S.r.l.	Prot. 5457	del 13/03/2020;
2. Edilsystem srl	Prot. 6156	del 24/03/2020;
3. Edilcos srl	Prot. 8391	del 20/04/2020;
4. Spaccia srl	Prot 8392	del 20/04/2020;
5. Coo.Be.C. Soc. Cooperativa	Prot. 8393	del 20/04/2020;
6. Edilizia Colle Rosa srl	Prot. 8395	del 20/04/2020;

- Che si è provveduto quindi all'espletamento della suddetta richiesta disponibilità e presentazione offerta, prendendo atto dei seguenti ribassi:

IMPRESA	RIBASSO
1. Centro Italia Costruzioni Generali S.r.l.	3,00%;
2. Edilsystem srl	6,00%;
3. Edilcos srl	4,66%;
4. Spaccia srl	2,50%;
5. Coo.Be.C. Soc. Cooperativa	2,00%;
6. Edilizia Colle Rosa srl	15,66%;

- Che le imprese hanno dichiarato disponibilità immediata nell'esecuzione dei lavori;

- che con verbale del 21/05/2020, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è giunti a richiedere i giustificativi di congruità alla ditta Edilizia Colle Rosa S.R.L. a seguito del ribasso offerto del 15,67% e del calcolo della soglia di anomalia al 5,33%;

- che con nota Prot. Com.le n. 11240 del 26/05/2020 si richiedevano i giustificativi alla ditta Edilizia Colle Rosa S.R.L.

- che con nota acquisita al Prot. Com.le n.11607 del 01/06/2020 la ditta Edilizia Colle Rosa S.R.L. Inviava i giustificativi richiesti

- che con verbale del 09/06/2020, a seguito dell'espletamento delle verifiche di congruità, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta Edilizia Colle Rosa Srl con sede in Norcia – Fraz. Agriano (PG), che ha offerto un ribasso del 15,67% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 176.634,38, ridefinendo così l'importo lavori in € 148.955,77 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 5.955,61 determina un importo netto contrattuale pari ad € 154.911,68;
- Che occorre procedere all'approvazione dei verbali di gara suddetti redatti in data 21/05/2020 e del 09/06/2020 allegati alla presente;
- Che si procederà ad effettuare un controllo circa i requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta presentata da parte della ditta affidataria e relative all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che il Quadro tecnico economico a seguito dell'affidamento è rimodulato come segue:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 176.634,38
A 2	Costi per la sicurezza			€ 5.955,91
	TOTALE LAVORI (A)			€ 182.590,29
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 176.634,38
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	15,670%		€ 27.678,61
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 148.955,77
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 154.911,68
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 12.233,55
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 9.129,51
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.651,81
	<i>Imposte:</i>			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 489,34
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.799,04
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 15.491,17
B7	Contributo Anac			€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 43.794,41
B8	Economie di ribasso			€ 30.671,47
TOTALE GENERALE A+B				€ 229.377,57

- che con Determinazione dell'Area LL.PP. n. 542 del 11/07/2018 si provvedeva, fra l'altro, ad impegnare la quota relativa alle spese tecniche di cui al Q.T.E. sopra riportato quantificate in €. 12.233,55 oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di legge (impegno n. 648-2018);
- Che la somma di €. 213.855,64 è stata impegnata con Determinazione di Quest'Area n. 161 del 10/03/2020 per i lavori di messa in sicurezza del manufatto di cui in oggetto, con

imputazione sui fondi del Capitolo 2550/08 nel corrente esercizio finanziario e trova copertura nell'impegno 157/2020;

- Che è stato acquisito il **CUP: F52D20000010001**;
 - Che è stato acquisito per i lavori il **CIG : 8242140D15**;
- Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 10/06/2020

Il Tecnico Istruttore
Ing. Mario Schettino

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n. 44 del 30/12/2019;
- Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;
- Vista la scheda G.T.S.A. n. 268 del 08/06/2018;
- Visto il Nulla-Osta n. 87 del 07/06/2019 della Regione Umbria;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 161 del 10/03/2020;
- Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali”;
- Considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

I DISPONE

- 1) Di prendere atto ed approvare quanto contenuto nel rapporto istruttorio;
- 2) Di prendere atto dell'avvenuto espletamento della richiesta di disponibilità e presentazione offerta economica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Nicola in Localita' Agriano;
- 3) Di approvare il verbale di gara redatto in data 21/05/2020;
- 4) Di approvare il verbale di gara redatto in data 09/06/2020;
- 5) Di affidare pertanto i lavori di che trattasi, alla ditta Edilizia Colle Rosa Srl con sede in Via San Luca, 06046 Norcia – Fraz. Agriano (PG) P. IVA 01554240547, che ha offerto un ribasso del 15,67% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 176.634,38, ridefinendo così l'importo lavori in € 148.955,77 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 5.955,61 determina un importo netto contrattuale pari ad € 154.911,68 oltre IVA al 10%;

- 6) Di prendere atto e approvare il quadro tecnico economico, così come di seguito riportato:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 176.634,38
A 2	Costi per la sicurezza			€ 5.955,91
	TOTALE LAVORI (A)			€ 182.590,29
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 176.634,38
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	15,670%		€ 27.678,61
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 148.955,77
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 154.911,68
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 12.233,55
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 9.129,51
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.651,81
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 489,34
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.799,04
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 15.491,17
B7	Contributo Anac			€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)				€ 43.794,41
B8	Economie di ribasso			€ 30.671,47
TOTALE GENERALE A+B				€ 229.377,57

- 7) Di procedere ad effettuare le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata;

- 8) La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

Norcia, 10/06/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 15-06-2020 al 30-06-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti