



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 2 - DEL 26-04-2017 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Richiesta di attivazione procedimento unico ai sensi del DPR 7 settembre 2010 n° 160 Realizzazione di un impianto tecnologico per la produzione di calcestruzzo preconfezionato sito in località Savelli di Norcia ad iniziativa della Ditta Calcestruzzi Spa con sede in Bergamo Determinazioni in ordine alla individuazione del sito in variante al vigente Pdf e PRG -PS. Nomina "Autorità competente" per procedura di assoggettabilità a VAS.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 11:00, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	REMIGI STEFANO	P
BOCCANERA GIULIANO	P	LORETONI MICHELA	P
PERLA GIUSEPPINA	P	STEFANELLI GIAN PAOLO	P
BRANDIMARTE MANUELA	P	BALSANA LUCA	A
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	D'OTTAVIO LAVINIA	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	FILIPPI FRANCESCO	P
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 12 ASSENTI: 1

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. NICOLA ALEMANNO nella qualità di Sindaco, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA

- La comunicazione del 27/03/2017 acquisita al prot. comunale in pari data al n° 6894 dal SUAPE, inviata da parte della Soc. Calcestruzzi Spa con sede in Bergamo finalizzata alla realizzazione di un impianto tecnologico per la produzione di calcestruzzo preconfezionato presso un sito di proprietà individuato nel comune di Norcia loc. Savelli distinto al fg. 193 particelle nn° 354-355-356-357 e 384, avente una superficie pari a mq. 14.490,00;

CONSIDERATO:

- Che da esame istruttorio la documentazione presentata a corredo della predetta istanza si rileva la produzione dei seguenti elaborati.

- | | |
|---|--------|
| 1. Relazione tecnica | |
| 2. Documentazione fotografica | |
| 3. Fotomontaggi | |
| 4. Planimetria generale scala 1:100-1:500; | Tav 1 |
| 5. Planimetria Impianto; | Tav. 2 |
| 6. Prospetti e Sezioni | Tav. 3 |
| 7. Inquadramento urbanistico PRG adottato – Proposta di variante: | Tav. 4 |
| 8. Container operativi | Tav. 5 |
| 9. Cabina elettrica | Tav. 6 |
| 10. Rapporto ambientale preliminare | |
| 11. Valutazione previsionale impatto acustico | |
| 12. Relazione geologica e sulla modellazione sismica | |

Che in sostanza l'impianto come previsto viene localizzato su di un'area che nel passato (anni 70) era interessata da attività estrattiva e quindi già in qualche modo compromessa; come pure si rileva che la stessa risulta esterna al centro abitato della frazione di Savelli ad una distanza di circa 600 ml in linea d'aria, con immissione diretta sulla S.P.;

Che la recente calamità natura conseguente agli eventi sismici del mese di agosto e ottobre 2016, sicuramente comporteranno l'esigenza per le popolazioni interessate dall'opera di ricostruzione del proprio patrimonio di disporre di tali impianti al fine di colmare il fabbisogno venutosi a creare;

Che secondo quanto evidenziato negli elaborati predetti l'area risulta classificata in zona "E" del vigente PdF (parti del territorio destinate ad usi agricoli); come pure stessa destinazione è stata confermata dal nuovo Piano Regolatore Generale – parte Strutturale; attualmente sono in vigore le norme di salvaguardia previste dalla legge 1902 del 03/11/1952 e smi;

Che in ragione di quanto detto rilevata la caratteristica di impianto industriale occorre procedere alla variante ai suddetti strumenti urbanistici; da "area agricola" a area "prevalentemente per attività";

Che per le ragioni innanzi espresse ed agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 239 comma 2 della legge regionale 01/2015, occorre provvedere a verificare l'assoggettabilità di tale variante alla procedura di VAS;

PRESO ATTO:

- Dei contenuti della specifica relazione istruttoria predisposta a cura del competente Settore Tecnico Comunale, corredata del parere di regolarità tecnica;

ESCE IL CONSIGLIERE FRANCESCO FILIPPI - CONSIGLIERI PRESENTI N. 11

Ai sensi dell'articolo 60 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale come sostituito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 03.11.2014 la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 3/bis).

Intervengono:

Sindaco;
Stefanelli;
Sindaco;
D'Ottavio,

Con il seguente esito della votazione, espressa per alzata di mano

Presenti n. 11,
Astenuiti n. ==;
Contrari n. 2 (Stefanelli - D'Ottavio);
Favorevoli n. 9;

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione.
- 2) Di prendere atto della specifica richiesta del 27/03/2017 acquisita al prot. comunale in pari data al n° 6894 dal SUAPE, inviata da parte della Soc. Calcestruzzi Spa con sede in Bergamo, finalizzata alla realizzazione di un impianto tecnologico per la produzione di calcestruzzo preconfezionato, presso un sito di proprietà individuato nel Comune di Norcia, loc. Savelli distinto al fg. 193 particelle nn° 354-355-356-357 e 384, avente una superficie pari a mq. 14.490,00;
- 3) Di esprimere nulla osta all'individuazione del sito proposto per l'attività in questione, per tutte le considerazioni riportate in narrativa; fermo restando la necessità di procedere ad effettuare specifica variante ai vigenti strumenti urbanistici e demandandone la relativa attuazione al competente Ufficio urbanistica e Pianificazione Territoriale di questo Comune;
- 3) Di accogliere e fare proprie le considerazioni riportate nello specifico rapporto ambientale preliminare; come predisposto a cura del gruppo di lavoro coordinato dall'ing. Antonella Badolato e dall'ing. Elisabetta Cotozzolo, ai fini della procedura di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS, stabilito dall'art. 239 della l.r. 01/2015 e smi,
- 4) Di nominare quale "Autorità procedente" il Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria, rilevata la carenza di specifica struttura cui affidare detta valutazione per carenza di adeguata figura professionale diversa dal responsabile del procedimento della variante al piano;

- 5) Di manifestare l'esigenza che l'Amministrazione si riservi l'autorizzazione specifica per l'uso dell'impianto in orari notturni;
- 6) Di segnalare l'attenzione sulla tutela dello stato della viabilità delle Frazioni, con riferimento al traffico pesante conseguente al funzionamento dell'impianto;
- 7) Di auspicare una maggiore ricaduta occupazionale in relazione all'utilizzo di personale presso l'impianto che attualmente è previsto in due unità;
- 8) Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

21-04-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL Sindaco
F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 10-05-2017 per 15 gg. consecutivi.

Lì 10-05-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 20-05-2017

- ☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE