



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

## DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>n. 679<br/>del 06-09-2018</b> | <b>Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016 E 30/10/2016 - INTERVENTI DI SOMMA URGENZA DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPANILE E DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN FRAZIONE LEGOGNE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER LAVORI IN FAVORE DELLA DITTA SPACCIA S.R.L. CON SEDE IN PONTE SAN GIOVANNI (PG) - P.IVA: 02759290543</b> |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### RAPPORTO ISTRUTTORIO

#### PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24/08/2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 388 del 26/08/2016 recante “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionalità dell’evento che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016”;
- altresì le ordinanze O.C.D.P.C. n. 389 del 28/08/2016, n. 391 del 1/09/2016, n. 392 del 6/09/2016, n. 393 del 13/09/2016 e n. 394 del 20/09/2016 e successive, recanti “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione;

**VISTE:**

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;
- la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;
- la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;
- la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”*.

**VALUTATI** gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

**CONSIDERATO:**

- che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente, oltre che al normale ripristino delle condizioni di vita;
- che gli eventi sismici del 24 Agosto e del 30 Ottobre 2016 e successivi hanno provocato gravi danni al patrimonio immobiliare del comune di Norcia tra cui il campanile e la chiesa di San Martino della frazione Legogne;
- che a seguito della Scheda di valutazione del G.T.S. nr. 83 del 04/01/2017 si è ritenuto di dover eseguire gli interventi per la messa in sicurezza della torre campanaria al fine di non compromettere la stabilità delle strutture non ancora crollate ed impedire ulteriori crolli dei beni tutelati oltre che per la salvaguardia della pubblica incolumità;

**VISTO** che ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, *“Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”*;

- Si è reso necessario provvedere ai lavori di tutela e messa in sicurezza del campanile e della chiesa di San Martino in Norcia frazione Legogne;
- Che con Determinazione di quest'Area nr. 232 del 28-08-2017 è stato affidato il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, C.S.P. e C.S.E. allo Studio Tecnico Associato Ing. Michele Verdi e Ing. Simona Massari con sede in Città della Pieve (PG), C.F. e P. IVA: 02668210541 e si approvava la spesa prevista dal quadro tecnico economico;

- Che con Determinazione di quest'Area nr. 365 del 02-11-2017 si approvava il verbale di somma urgenza redatto in data 25/08/2017 per i lavori di che trattasi in favore dell'impresa Spaccia S.r.l. con sede in Ponte San Giovanni (PG) – P.IVA: 02759290543;
- Che pertanto il quadro tecnico economico, a seguito dell'applicazione del ribasso del 20% ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs 50/2016, veniva rimodulato come segue:

| <b>LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPANILE E DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN FRAZIONE LEGOGNE</b> |                                                                                                                    |     |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|
| <b>A)</b>                                                                                                    | <b>LAVORI:</b>                                                                                                     |     |                    |
| A 1                                                                                                          | lavori a base d'asta                                                                                               |     | € 32.889,14        |
| A 2                                                                                                          | costi e oneri per la sicurezza                                                                                     |     | € 7.071,52         |
| A 3                                                                                                          | ribasso d'asta ai sensi dell'art 163 del D.Lgs. 50/2016                                                            |     | € 6.577,83         |
|                                                                                                              | <b>importo di contratto</b>                                                                                        |     | <b>€ 33.382,83</b> |
| <b>B)</b>                                                                                                    | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                                                                  |     |                    |
| B 1                                                                                                          | Imprevisti ed arrotondamenti - IVA COMPRESA                                                                        |     | € 173,85           |
| B 2                                                                                                          | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3                                                                        |     | € 799,21           |
|                                                                                                              | <b>SPESE TECNICHE:</b>                                                                                             |     |                    |
| B 3                                                                                                          | Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. |     | € 3.996,07         |
| B 4                                                                                                          | CNPAIA 4%                                                                                                          |     | € 159,84           |
|                                                                                                              | <b>IMPOSTE:</b>                                                                                                    |     |                    |
| B 5                                                                                                          | I.V.A. sui lavori                                                                                                  | 10% | € 3.338,28         |
| B 6                                                                                                          | I.V.A. spese tecniche                                                                                              | 22% | € 914,30           |
| B 7                                                                                                          | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                 |     | <b>€ 9.381,55</b>  |
|                                                                                                              | <b>Economie</b>                                                                                                    |     | <b>€ 7.235,61</b>  |
|                                                                                                              | <b>TOTALE GENERALE A+B</b>                                                                                         |     | <b>€ 50.000,00</b> |

- Che dal quadro tecnico economico gli importi sono stati impegnati sui fondi del Capitolo 2550/12 impegno nr. 621-2017, impegnati con Determinazione di quest'Area n. 232 del 28/08/2017;
- Che è stata emessa Ordinanza sindacale nr. 742 del 01/07/2017 per i lavori di somma urgenza di tutela e messa in sicurezza del campanile della chiesa di San Martino in frazione Legogne;
- Che il 28/08/2017, come riportato nel relativo verbale, il Direttore dei lavori Ing. Michele Verdi ha proceduto alla consegna dei lavori alla ditta Spaccia S.r.l.;
- Che in data 03/10/2017 con opportuno verbale i lavori sono stati sospesi per la necessità di predisporre alcune variazioni alle lavorazioni;

#### **CONSIDERATO:**

- Che il Direttore Lavori ha provveduto a redigere la perizia di variante e suppletiva per i lavori di che trattasi ai sensi del comma 2 lettere a) e b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., consegnata per vie brevi all'ufficio Lavori Pubblici;

- Che con la stessa si attesta la necessità di utilizzare un maggior numero di tubi e giunto rispetto a quelli inizialmente previsti, utilizzando tubi e giunti metallici anche non nuovi seppur perfettamente funzionanti, a fronte di un prezzo di acquisto inferiore;
- Che tali situazioni sono emerse durante l'esecuzione dei lavori, non prevedibili in sede di progettazione;
- Che le lavorazioni in variante non mutano la finalità dell'opera, sono strettamente collegate alle categorie e tipologie del progetto originario e comportano un miglioramento dell'opera stessa;
- Che i lavori saranno eseguiti dall'impresa agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali;
- Che a seguito della variazione delle lavorazioni, l'importo lordo dei lavori risulta pari ad € 39.988,26, con un aumento rispetto al progetto originario di € 27,60 e quindi nei limiti previsti dalla normativa vigente, che trovano copertura nelle somme a disposizione inizialmente stanziati per imprevisti ed arrotondamenti, il tutto come riportato nel quadro tecnico economico di variante che segue:

| <b>LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPANILE E DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN FRAZIONE LEGOGNE</b> |                                                                                                                    |     |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|
| <b>PERIZIA DI VARIANTE</b>                                                                                   |                                                                                                                    |     |                    |
| <b>A)</b>                                                                                                    | <b>LAVORI:</b>                                                                                                     |     |                    |
| A 1                                                                                                          | lavori a base d'asta                                                                                               |     | € 32.915,16        |
| A 2                                                                                                          | costi e oneri per la sicurezza                                                                                     |     | € 7.073,10         |
| A 3                                                                                                          | ribasso d'asta ai sensi dell'art 163 del D.Lgs. 50/2016                                                            |     | € 6.583,03         |
|                                                                                                              | <b>importo di contratto</b>                                                                                        |     | <b>€ 33.405,23</b> |
| <b>B)</b>                                                                                                    | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                                                                  |     |                    |
| B 1                                                                                                          | Imprevisti ed arrotondamenti - IVA COMPRESA                                                                        |     | 0                  |
| B 2                                                                                                          | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3                                                                        |     | € 799,21           |
|                                                                                                              | <b>SPESE TECNICHE:</b>                                                                                             |     |                    |
| B 3                                                                                                          | Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. |     | € 3.996,07         |
| B 4                                                                                                          | CNPAIA 4%                                                                                                          |     | € 159,84           |
|                                                                                                              | <b>IMPOSTE:</b>                                                                                                    |     |                    |
| B 5                                                                                                          | I.V.A. sui lavori                                                                                                  | 10% | € 3.340,52         |
| B 6                                                                                                          | I.V.A. spese tecniche                                                                                              | 22% | € 914,30           |
| B 7                                                                                                          | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                 |     | <b>€ 9.209,95</b>  |
|                                                                                                              | <i>Economie</i>                                                                                                    |     | € 7.384,83         |
|                                                                                                              | <b>TOTALE GENERALE A+B</b>                                                                                         |     | <b>€ 50.000,00</b> |

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 06/09/2018

---

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n° 38 del 30/08/2018;
- Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;
- Vista l'Ordinanza Sindacale nr. 742 del 01/07/2017 per i lavori di somma urgenza di tutela e messa in sicurezza del campanile della chiesa di San Martino in frazione Legogne;
- Vista la Determinazione di quest'Area n. 232 del 28/08/2017;
- Vista la Determinazione di quest'Area n. 365 del 02/11/2017;
- Visto il verbale di somma urgenza per l'affidamento dei lavori per la tutela e messa in sicurezza del campanile e della chiesa di San Martino in Norcia frazione Legogne in data 25/08/2017;
- Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali”;
- Considerati i contenuti di cui all’art. 107 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

**D I S P O N E**

- 1) Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori Ing. Michele Verdi, con il verbale di concordamento nuovi prezzi e il relativo atto di sottomissione dei lavori di somma urgenza di tutela e messa in sicurezza del campanile della chiesa di San Martino in frazione Legogne.
- 2) Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio.
- 3) Di prendere atto del quadro tecnico economico di variante così come di seguito riportato:

| <b><i>LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPANILE E DELLA CHIESA DI SAN MARTINO IN FRAZIONE LEGOGNE</i></b> |                                |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|
| <b>PERIZIA DI VARIANTE</b>                                                                                          |                                |             |
|                                                                                                                     |                                |             |
| <b>A)</b>                                                                                                           | <b>LAVORI:</b>                 |             |
| A 1                                                                                                                 | lavori a base d'asta           | € 32.915,16 |
| A 2                                                                                                                 | costi e oneri per la sicurezza | € 7.073,10  |

|           |                                                                                                                    |                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| A 3       | ribasso d'asta ai sensi dell'art 163 del D.Lgs. 50/2016                                                            | € 6.583,03         |
|           | <b>importo di contratto</b>                                                                                        | <b>€ 33.405,23</b> |
| <b>B)</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                                                                  |                    |
| B 1       | Imprevisti ed arrotondamenti - IVA COMPRESA                                                                        | 0                  |
| B 2       | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3                                                                        | € 799,21           |
|           | <b>SPESE TECNICHE:</b>                                                                                             |                    |
| B 3       | Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. | € 3.996,07         |
| B 4       | CNPAIA 4%                                                                                                          | € 159,84           |
|           | <b>IMPOSTE:</b>                                                                                                    |                    |
| B 5       | I.V.A. sui lavori                                                                                                  | 10% € 3.340,52     |
| B 6       | I.V.A. spese tecniche                                                                                              | 22% € 914,30       |
| B 7       | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                 | <b>€ 9.209,95</b>  |
|           |                                                                                                                    |                    |
|           | <i>Economie</i>                                                                                                    | € 7.384,83         |
|           | <b>TOTALE GENERALE A+B</b>                                                                                         | <b>€ 50.000,00</b> |

- 4) Di prendere atto che la documentazione relativa alla perizia di variante e suppletiva è depositata agli atti dell'ufficio.
- 5) Di affidare, per le ragioni in premessa, i lavori variati alla ditta Spaccia S.r.l. con sede in Ponte San Giovanni (PG) – P.IVA: 02759290543, agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali, per l'importo previsto nel quadro tecnico economico sopra riportato, riservandosi di firmare l'atto di sottomissione ad avvenuta esecutività della presente determinazione.
- 6) Di dare atto che l'importo sopra riportato è ricompreso nel quadro tecnico economico ed è stato impegnato con Determinazione di quest'Area n. 232 del 28/08/2017 sul fondo del Cap. 2550/12 impegno nr. 621-2017.
- 7) Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere sottoscritta da parte della citata ditta affidataria e avrà valenza di pubblico contratto, le cui spese, nessuna esclusa ed accettata, saranno a carico della suddetta ditta.
- 8) La presente determinazione:
  - verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
  - sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

Norcia, 06/09/2018

**Il Responsabile dell'Area**

Livio ANGELETTI

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

*Norcia, lì*

**Il Responsabile dell'Area**

Livio Angeletti

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 14-09-2018 al 29-09-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Livio Angeletti