

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

ORIGINALE

Registro Generale n. 26

DECRETO DEL SINDACO

N. 26 DEL 04-06-2018

Oggetto: RESTITUZIONE PARZIALE DI AREE UTILIZZABILI A SEGUITO DELL'INSTALLAZIONE DELLE STRUTTURE ABITATIVE DI EMERGENZA IN NORCIA LOC. ZONA INDUSTRIALE. RETTIFICA DECRETO N° 15 DEL 11/11/2016

L'anno duemiladiciotto addì quattro del mese di giugno,

IL SINDACO

- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con il quale è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 comma 1 del decreto legge 04/11/2002 n° 245, convertito con modificazioni dalla legge 27/12/2002 n° 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con il quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Umbria Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24/08/2016;
- Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- Viste le disposizioni di cui all'Ordinanza Ocdpc n° 388 del 26/08/2016 che all'art. 5 comma 1 consentono la specifica deroga al DPR 327 dell'08/06/2001; nonché al successivo art. 6 dettano specifiche modalità in tema di occupazioni di urgenza di terreni di proprietà privata, prescindendo da ogni altro adempimento, procedendo alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli;

Considerato

- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 veniva prorogato lo Stato di Emergenza di 180 gg dalla data del 28/02/2018;
- che con Decreto Sindacale N° 15 del 11/11/2016, si è proceduto con l'occupazione d'urgenza di terreni in Norcia, Località Zona Industriale ai fini dell'installazione di strutture

temporanee per Attività Produttive;

- che con prot. com. n° 8781 del 07/05/2018 veniva trasmessa da parte della Regione Umbria una nota con la quale veniva specificato che per il diverso posizionamento del parcheggio a servizio delle SAE in Località Zona Industriale si è occupata solo parzialmente e per un totale di 850 mq circa, la part.lla 211 del Foglio 123;
- che nel corso delle lavorazioni non sono state ritenute idonee all'installazione delle strutture emergenziali (SAE) alcune delle aree precedentemente occupate dal Decreto n° 15 del 11/11/2016 che verranno quindi restituite;

Rilevato

-che con il citato Decreto n° 15 del 11/11/2016, si è disposta l'occupazione di aree in Località Zona Industriale come in appresso descritta:

NORCIA ZONA INDUSTRIALE

- 1) Foglio 123 Particella 576 Proprietà Naticchioni Celestina;
mq 31.402 Seminativo;
Naticchioni Fulvio;
- 2) Foglio 122 Particella 322/r Proprietà Salvatori Vincenzo; mq 5.800 Seminativo;
- 3) Foglio 123 Particella 211/r Proprietà Cavallin Anna Maria;
Massari Alberico;
Massari Federica;
Massari Grazia;
Massari Loredana;
Massari Patrizia;
Massari Stefania; mq 10.300 Seminativo
irriguo;
- 4) Foglio 122 Particella 108/r Proprietà Salvatori Vincenzo; mq 2.720 Seminativo;
- 5) Foglio 122 Particella 53/r Proprietà Salvatori Vincenzo; mq 20.135 Seminativo;

Quelle idonee alla funzione di che trattasi;

- Visto l'art. 54 del Decreto L.gvo 267 del 18/08/2000 e smi;
- Visto l'art. 835 del Codice Civile che stabilisce la possibilità per l'Autorità amministrativa beni mobili e immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

DECRETA

Art. 1

E' confermata l'occupazione d'urgenza dei terreni descritti in premessa, come individuati nel Decreto sindacale n° 15 del 11/11/2016 e già oggetto di verbale di

Decreto SINDACO n.26 del 04-06-2018 Comune di NORCIA

immissione nel possesso, con le variazioni di seguito riportate, come da planimetria allegata, per le motivazioni descritte nella premessa, per un ulteriore periodo di anni tre (3) salvo proroga:

NORCIA ZONA INDUSTRIALE

Foglio 123 Particella 576 Proprietà Naticchioni Celestina;
Naticchioni Fulvio; mq 31.402
Seminativo;

Foglio 123 Particella 211/r Proprietà Cavallin Anna Maria;
Massari Alberico;
Massari Federica;
Massari Grazia;
Massari Loredana;
Massari Patrizia;
Massari Stefania; mq 850 Seminativo
irriguo;

Art. 2

E' altresì disposta, con effetto dalla notifica del presente provvedimento, la restituzione delle rate di terreno come di seguito indicate, per tutte le considerazioni citate nelle premesse

1) Foglio 122 Particella 322/r Proprietà Salvatori Vincenzo; mq 5.800 Seminativo

2) Foglio 123 Particella 211/r Proprietà Cavallin Anna Maria;

Massari Alberico;

Massari Federica;

Massari Grazia;

Massari Loredana;

Massari Patrizia;

Massari Stefania mq 9.450

Seminativo irriguo;

3) Foglio 122 Particella 108/r Proprietà Salvatori Vincenzo mq 2.720 Seminativo;

4) Foglio 122 Particella 53/r Proprietà Salvatori Vincenzo; mq 20.135 Seminativo;

Rilevando che su tali aree non si è provveduto ad effettuare alcun tipo di intervento che abbia dato luogo alla trasformazione irreversibile dei luoghi di alcun genere e pertanto non si ritiene di liquidare alcun tipo di indennizzo se non verrà documentata alcuna forma di danneggiamento dovuta alla mancata disponibilità dei suoli.

Art. 3

Di modificare il precedente decreto n° 15 del 11/11/2016 in base alle citate disposizioni.

Art. 4

Di notificare il presente provvedimento al proprietario di tale aree come di seguito individuato:

Sig. Salvatori Vincenzo Via Case Sparse, 256 – 06046 NORCIA (PG);
Sig. Cavallin Anna Maria Via Case Sparse, 498 – 06046 NORCIA (PG);
Sig. Massari Alberico Via Case Sparse, 499 – 06046 NORCIA (PG);
Sig.ra Massari Federica Via Capo le Case, 7 – Fraz. Piediripa 06046 NORCIA (PG);
Sig.ra Massari Grazia Nucleo Fontevana, 73 – 06046 NORCIA (PG);
Sig.ra Massari Loredana Via Case Sparse, 498 – 06046 NORCIA (PG);
Sig.ra Massari Patrizia Viale dell'Ospedale, 122 – 06046 NORCIA (PG);
Sig.ra Massari Stefania in Accica, Piazzale Dante, 7 – 06043 CASCIA (PG);

Di trasmettere altresì il presente provvedimento:

- Alla Regione dell'Umbria – Ufficio di Protezione Civile – Foligno – Via Romana Vecchia;
- Al Comando Stazione Carabinieri "Parco" di Norcia;
- Agli Ufficiali ed Agenti di Polizia Municipale ed al personale dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione del Comune di Norcia, al fine di dare esecuzione in ogni sua parte alla presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili il ricorso al Prefetto entro 30gg, ovvero

Ricorso al TAR della Regione Umbria entro 60gg ovvero

Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Prefetto della Provincia di Perugia.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO
ALEMANNO NICOLA**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Del suesteso decreto viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-06-2018 al 20-06-2018
Lì 05-06-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE