



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 636 DEL 06-06-2017

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato sito nel Comune di Norcia, Vicolo della Genga Fg. 120 Part.lle 250 e 253. Ditta: Morelli Patrizia, Morelli Maria Assunta, Stabili Giuseppe ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (DI.CO.MAC.di Rieti - C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO:

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito al prot. com/le al n° 501 in data 09.01.2017, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Vicolo della Genga – Fg. 120 Part 250-253, di proprietà dei Sigg.: Morelli Patrizia, Morelli Maria Assunta, Stabili Giuseppe ed eventuali proprietari non apparenti, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' AGIBILE PARZIALMENTE, (lettera "C" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

RILEVATO:

- che a seguito di quanto riportato dai tecnici dei rilevatori accreditati sulla scheda AeDES, risulta:
 - **INAGIBILE**:- l'unità immobiliare Fg 120 Part. 250 – stanza posta al secondo livello che insiste sulla Part. 253, interdire l'uso della stanza in oggetto
 - **AGIBILE**: - l'unità immobiliare Fg 120 Part.250 – Restanti parti.

SI RITIENE NECESSARIO

- di provvedere a sgomberare l'unità immobiliare dichiarata inagibile (stanza posta al secondo livello che insiste sulla Part. 253.) di cui sopra dagli occupanti, disponendo il loro trasferimento in altra sistemazione, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità e la chiusura/delimitazione dell'area prospiciente;
- **rimozione tegole.**

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016;

DICHIARA

la parziale agibilità per il fabbricato sito in Norcia, Vicolo della Genga – Fg. 120 Part 250 – 253, di proprietà dei Sigg.: Morelli Patrizia, Morelli Maria Assunta, Stabili Giuseppe ed eventuali proprietari non apparenti, con effetto dalla data del 30/10/2016, inibendone parzialmente l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali sopra riportati, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- che la condizione di inagibilità per rischio esterno di cui alla Lettera “F” deve intendersi non più ricorrente, senza l'adozione di ulteriore formalità, allorquando verrà emessa specifica ordinanza di ridefinizione della “zona rossa” che escluda le vie prospicienti il fabbricato oggetto del presente provvedimento;
- il divieto di utilizzo dell'unità immobiliare dichiarata inagibile (F 120 Part.IIa 250 – stanza posta al secondo livello che insiste sulla Part.IIa 253);
- che la presente ordinanza venga affissa sui fabbricati siti a Norcia, Vicolo della Genga – Fg. 120 Part. 250-253;
- di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri:
 - Morelli Patrizia, Vicolo della Genga in Norcia PG;
 - Morelli Maria Assunta, Vicolo della Genga in Norcia PG ;
 - Stabili Giuseppe, Vicolo della Genga in Norcia PG;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a: C.O.C. - VV.FF. - C.O.A.R., ecc.;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;

- di incaricare Comando di Polizia Municipale della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;
- che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO