



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 453 del 29-07-2019	Oggetto: Autorizzazione per regolarizzazione di occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile, in Norcia, Via Case Sparse snc, in favore del Sig. Chiucchiuini Gabriele.
----------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

Che il Sig. Chiucchiuini Gabriele, nato a Norcia (PG) il 24/03/1960 e residente in Via delle Forosette n. 65, C.F.:CHCGRL60C24F935L, con istanza del 03/07/2019 pervenuta al Prot. Com.le n. 13867 del 04/07/2019 e successive integrazioni del 22/07/2019, Prot. Com.le 15169, ha richiesto la regolarizzazione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile esistente, lungo il tratto di strada comunale in Via Case Sparse, Norcia, sull'area di sua proprietà, distinta al Foglio n. 123, Particella n. 324, così come riportato nella documentazione tecnica allegata alla richiesta di cui in oggetto;

Che trattandosi di tratto stradale di competenza comunale, il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 285/1992 spetta a questo Ente;

Che l'area oggetto della richiesta è posta all'esterno della perimetrazione del centro abitato come da atto di Giunta Municipale n. 1055 del 30/12/1996 di approvazione della delimitazione dei centri abitati;

Che il vigente Regolamento Edilizio Comunale all'art. 179 punto 3) prescrive che fuori i centri abitati i nuovi accessi carrabili su strade urbane, dovranno avere dimensioni comprese tra un minimo di ml. 4,00 e un massimo di ml. 6,00 e distare dalle intersezioni di almeno ml. 12,00;

VISTO:

Il vigente Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 73 del 26/11/1998;

L'art. 22 del D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992, gli artt. n. 44 e n. 46 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada approvato con D.P.R. n. 495 del

16/12/1992;

Vista l'autocertificazione del richiedente, redatta in data 03/07/2019 il quale dichiara l'assistenza del passo carrabile alla data di entrata in vigore del D. Lgs. 285/1992 e s.m.i.;

Si propone il rilascio dell'autorizzazione di cui in oggetto nel rispetto delle prescrizioni impartite nel presente atto, più precisamente:

- 1) Il concessionario è diretto ed esclusivo responsabile per i danni arrecati a persone e cose per effetto dell'occupazione del suolo e delle opere e lavori eseguiti e risponderà degli stessi sotto ogni profilo penale e civile, restando esclusa qualsiasi responsabilità al Comune;
- 2) Nell'esecuzione del passo carrabile, si dovrà mantenere attivo il deflusso delle acque meteoriche lungo la strada comunale;
- 3) La presente autorizzazione potrà essere revocata o modificata in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale e comunque quando si verifica una delle seguenti condizioni:
 - a) l'area debba essere utilizzata per l'uso pubblico originario o per altre pubbliche necessità individuate a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale;
 - b) l'occupazione dell'area determini difficoltà e pericoli per la circolazione delle persone e dei veicoli;
 - c) per motivi igienici, per sopravvenute esigenze estetiche ed ambientali che non consentano il mantenimento dell'autorizzazione;
 - d) l'occupazione di suolo pubblico per uso agricolo è soggetto al pagamento del canone al Comune, secondo le vigenti disposizioni. L'eventuale apposizione del cartello stradale contenente l'indicazione "Passo Carrabile" (di cui all'art. 120, comma e) fig. II 78 del Regolamento del C.d.S.) potrà essere richiesto all'ufficio Commercio;
- 4) Sono cause di decadenza dell'autorizzazione:
 - a) mancata osservanza delle condizioni stabilite dal presente atto, nonché dalle leggi e dai Regolamenti Comunali. Il Comune adotta il relativo provvedimento previa diffida;
 - b) inosservanza delle prescrizioni previste nell'autorizzazione;
- 5) Nel caso di revoca, decadenza o rinuncia, il richiedente ha l'obbligo di ripristinare a perfetta regola d'arte l'originario stato dell'area, eseguendo ogni lavoro necessario a sua cura e spese nel termine assegnatogli e senza aver diritto a pretendere indennizzi di qualunque natura. Nel caso che i lavori di ripristino non vengano eseguiti entro la scadenza fissata o siano effettuati in modo inadeguato, si eseguiranno d'ufficio e si provvederà al recupero delle spese sostenute mediante ruolo coattivo. Resta ferma in tal caso ogni azione in danno, oltre ai provvedimenti conseguenti per eventuali violazioni a norma di legge;
- 6) La presente autorizzazione è rilasciata a titolo personale e non è consentita la cessione. In caso di variazione del titolare, si ha l'obbligo di darne immediata comunicazione all'Ufficio di Polizia Municipale per i provvedimenti di competenza;
- 7) La concessione avrà la durata di anni 29 dalla data di rilascio del presente atto;

- 8) L'occupazione di suolo pubblico con il passo carrabile deve rispettare scrupolosamente quanto previsto nei grafici allegati alla domanda e dalle eventuali prescrizioni di cui alle autorizzazioni edilizie/paesaggistiche.

Note Tecniche – OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO CON PASSO DI ACCESSO CARRABILE AGRICOLO.

1. L'eventuale adeguamento del passo d'accesso, in conseguenza di modificazioni plano-altimetriche della sede stradale, restano a completo carico e responsabilità del concessionario e dovranno essere comunicate nei tempi opportuni al fine di verificare l'ammissibilità;
2. la responsabilità della corretta manutenzione ed efficienza di tutte le opere di regimazione delle acque è a totale carico del concessionario;
3. il cancello dovrà aprirsi verso la proprietà privata e non verso la strada comunale, in modo da evitare soste dei veicoli sulla carreggiata stradale durante le manovre in entrata ed uscita;
4. durante l'esecuzione dei lavori non dovrà essere in alcun modo occupata la proprietà comunale, con materiali di scavo, da costruzione ect., in modo da non intralciare il pubblico transito;
5. in caso di impossibilità a quanto sopra indicato, il richiedente è obbligato alla richiesta di emissione di Ordinanza Sindacale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con materiali da cantiere;
6. che i lavori sopra descritti vengano eseguiti entro un anno dalla data di rilascio dell'autorizzazione, sotto pena di decadenza della concessione stessa;
7. l'autorizzazione dovrà essere tenuta sul luogo del lavoro ed esibita ad ogni richiesta degli Agenti dell'Amministrazione Comunale;
8. che durante la realizzazione dei lavori, vengano predisposte le delimitazioni dell'ingombro della pertinenza con la segnaletica stradale così come prescritta dal D.P.R. 495/1992 e da altre norme di dettaglio al momento vigenti;
9. eventuali materiali di risulta dai lavori, (inerti, calcestruzzi, ect.) se prodotti, devono essere smaltiti secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.

VISTO:

l'istanza del 03/07/2019, pervenuta al Prot. Com.le n. 13867 del 04/07/2019 e le successive integrazioni del 22/07/2019, Prot. Com.le n. 15169, con la quale il Sig. Chiucchiuini Gabriele ha richiesto l'occupazione di spazi ed aree pubbliche per la regolarizzazione di un passo carrabile esistente, nel tratto di strada comunale in Via Case Sparse, Norcia, sull'area di sua proprietà, distinta al Fg. 123, particella 324;
il D. Lgs. 15/11/1993, n. 507;
il D. Lgs. n. 285/1992;
il D.P.R. n. 495/1992;
la deliberazione di Giunta Municipale n. 1055 del 30/12/1996 di approvazione della delimitazione dei centri abitati;
i contenuti di cui all'Art. 107 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
il Decreto del Sindaco n. 6 del 22/05/2019;

D I S P O N E

- 1) Di autorizzare l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche con un passo carrabile ad uso agricolo al Sig. Chiucchiuini Gabriele, lungo la strada comunale Via Case Sparse, Norcia, sull'area di sua proprietà, distinta al Fg. 123, particella 324, alle condizioni e prescrizioni riportate completamente nella premessa del presente provvedimento e che si intendono trascritte integralmente in questa parte dispositiva.
- 2) Di dare atto che la concessione avrà la durata di anni 29 dalla data di rilascio del presente atto.
- 3) L'autorizzazione è rilasciata ai soli fini della regolarizzazione dell'occupazione delle aree e spazi pubblici con passo carrabile, fatte salve le altre autorizzazioni edilizie e paesaggistiche ove ne ricorrano i presupposti di legge e sono comunque fatti salvi i diritti di terzi.
- 4) Di trasmettere copia del presente provvedimento per gli adempimenti di competenza:
 - Al Sig. Chiucchiuini Gabriele, Via delle Forosette n. 65, 06046 Norcia (PG), C.F.: CHCGRL60C24F935L, presso WEAD Studio, Arch. Valentina Di Bernardini, pec: weadstudio@pec.it;
 - All'Ufficio Commercio del Comune di Norcia;
 - All'Ufficio di Polizia Municipale del Comune di Norcia.

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 29-07-2019 al 13-08-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti