

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 22 - DEL 06-08-2020 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Adozione ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.L. 189/2016 e s.m.i. relativo al Piano Attuativo della frazione di Ancarano Capo del Colle

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di agosto alle ore 10:20, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	ANGELINI GIAMPIETRO	A
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	A
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	P
VALESINI MARCO	P	COCCIA CRISTIAN	A
BATTILOCCHI FRANCESCO	A		

PRESENTI: 9 ASSENTI: 4

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. PIETRO LUIGI ALTAVILLA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta del Consiglio Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Il Presidente del Consiglio concede la parola all'Arch. Bracchini, quale progettista, per l'illustrazione sommaria del Piano Attuativo della Frazione di Ancarani Capo del Colle.

Comunica che la Commissione Consiliare ha chiesto, se è possibile, prevedere per la viabilità di accesso al nucleo di Castelfranco l'arretramento dei fabbricati per eliminare eventuali "strozzature", per una sicurezza dell'intera Frazione.

PREMESSO:

- Che le disposizioni di cui all'art. 11 del Decreto legge 17 ottobre 2016 convertito con modificazioni con legge 15 dicembre 2016 n° 229, stabiliscono interventi nell'ambito dei centri storici e nei nuclei urbani e rurali, come perimetrati agli effetti dell'art. 5 comma 1 lettera e) da parte degli USR attraverso la redazione di piani attuativi completi dei relativi piani finanziari al fine di programmare in maniera integrata gli interventi di ricostruzione;
- Che per quanto attiene all'abitato di Ancarani Capo del Colle con Decreto del Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione Sisma 2016, 27 aprile 2018 n° 19 è stata approvata la specifica perimetrazione relativa al Piano attuativo riferito alla località suddetta;

RICHIAMATA

- la documentazione presentata da R.T.P. composto dalla Società di Ingegneria Sintagma s.r.l., dallo studio associato Baldi – Margheriti e dal Dott. Geol.Stefano Liti in data 31/10/2019, acquisita al Prot. Com.le al n° 22719, riguardante la redazione del Piano Attuativo della Frazione di Ancarani Capo del Colle.

CONSIDERATO:

- che per tale piano si è rilevata l'esigenza di verifica di assoggettabilità alle disposizioni del D. Lgs 152/2006 e smi in tema di valutazione ambientale strategica;
- che a seguito della specifica Conferenza, la Regione Umbria – Servizio Valutazioni Ambientali, Sviluppo e Sostenibilità Ambientale - con Determina Dirigenziale n° 3640 del 29/04/20 ha espresso la non necessità di sottoporre a VAS la proposta per il Piano Attuativo relativo alla frazione di Ancarani Capo del Colle e contestualmente ha espresso prescrizioni per assicurare la migliore definizione di tale piano Attuativo;
- che il Comune di Norcia con nota pec registrata al prot.com. n° 11823 del 03/06/20, ha provveduto a inoltrare tale atto ai professionisti incaricati, al fine di apportare le modifiche necessarie nel rispetto della predetta D.D. regionale n° 3640/2020 suddetta;
- che il Comune di Norcia con nota pec registrata al prot.com. n° 15240 del 09/07/20, ha provveduto a inoltrare richiesta di parere al competente Servizio geologico della Regione dell'Umbria agli effetti delle disposizioni di cui all'art.89 del D.P.R 6 Giugno 2001 n° 380 per il proseguo delle attività finalizzate alla adozione del Piano Attuativo riferito alla frazione di Ancarani Capo del Colle;
- che in data 24/07/20 è stata convocata apposita Commissione comunale per la qualità architettonica ed il paesaggio ai fine dell'espressione del parere di cui all'art. 28 comma 10 della L.R. 01/2015 in materia idraulica;

- che con nota pec registrata al prot.com. n° 16002 del 20/07/20 la Regione Umbria – Servizio Rischio Idrogeologico, idraulico e Sismico, difesa del Suolo – ha espresso parere favorevole in merito alla compatibilità delle previsioni di Piano di cui in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato;
- che la Commissione comunale per la qualità architettonica ed il paesaggio ha espresso parere favorevole riportando le seguenti prescrizioni:

"La commissione esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni: Per quanto concerne gli aspetti geologici, geotecnici e sismici si rimanda al parere della Regione, per quanto concerne il parere idraulico la Relazione Geologica evidenzia elementi di criticità nella regimazione delle acque superficiali, pertanto in fase di attuazione del piano risulterà preventivamente necessario realizzare un progetto per la raccolta, la regimazione e l'allontanamento di dette acque, mentre per quanto concerne le acque nere, sarà parimenti necessario realizzare una rete di raccolta e di convogliamento ad un impianto di trattazione dei reflui da realizzare in linea con le normative Nazionali e Regionali vigenti."

PRESO ATTO:

- che con nota pec registrata al prot.com. n° 11823 del 03/06/20 l' RTP composto da Società di ingegneria Sintagma S.R.L., dallo Studio associato Baldi – Margheriti e dal Dott. Geol Stefano Liti, hanno consegnato gli elaborati del piano Attuativo della frazione di Ancarani capo del Colle con le modifiche e le integrazioni conseguenti alle prescrizioni/raccomandazioni contenute nella Determina dirigenziale di esclusione della procedura di VAS;
- che da esame istruttorio, della documentazione presentata a corredo del predetto lavoro, si rileva, in definitiva la produzione dei seguenti elaborati:

A- Relazione Illustrativa;

B- Norme Tecniche di attuazione (NTA) ed successiva modifica ed integrazione;

C- Relazione geologica idrogeologica geomorfologica;

D -Valutazione di incidenza ambientale (VINCA);

RELAZIONE SULLE PRESCRIZIONI;

TAV 1 STATO DI FATTO Limite Piano attuativo e mappatura delle proprietà;

TAV 2 STATO DI FATTO Ortofotocarta post sisma 2016;

TAV 3 STATO DI FATTO Restituzione grafica del rilievo dello stato di fatto;

TAV 4 STATO DI FATTO Profilo-Via dei Latini;

TAV 5 STATO DI FATTO Profilo Via dello Scoglio;

TAV 6 STATO DI FATTO Profilo Via Capo del Colle;

TAV 7 STATO DI FATTO Profilo Via Rossini;

TAV 8 STATO DI FATTO Sezioni;

TAV 9 STATO DI FATTO Rilievo pozzetti sottoservizi esistenti e linee aeree elettriche;

TAV 10 STATO DI FATTO Destinazione d'uso e tipologia delle aree –Destinazione d'uso prevalente degli immobili;

TAV 11 STATO DI FATTO Individuazione e classificazione delle aree e degli edifici come da allegato A alla DGR N° 852 /2015;

TAV 12 STATO DI FATTO Analisi della pericolosità spazi pubblici e privati derivanti dai danni post sisma;

TAV 13 STATO DI FATTO Mappatura pavimentazioni esistenti aree pubbliche e/o aperte al pubblico;

TAV 14 STATO DI FATTO Parametri murari esistenti- planimetria;

TAV 15 STATO DI FATTO Paramenti murari esistenti- prospetti;
TAV 16a STATO DI FATTO Restituzione grafica della strumentazione urbanistica sovraordinata;
TAV 16b STATO DI FATTO Restituzione grafica dei percorsi e degli spazi storici;
TAV 17 PROGETTO Individuazione aggregati Unità Minime di intervento e Unità Strutturali;
TAV 18 PROGETTO Interventi edilizi ammessi pubblici e privati;
TAV 19a PROGETTO Opere pubbliche;
TAV 19b PROGETTO Schemi preliminari di riferimento per la redazione delle opere pubbliche - Ambito C;
TAV 19c PROGETTO Schemi preliminari di riferimento per la redazione delle opere pubbliche- Ambito A-B;
TAV 19d PROGETTO Schemi preliminari di riferimento per la redazione dei progetti delle opere pubbliche – Infrastrutture a rete;
TAV 20 PROGETTO Aree da acquisire al patrimonio pubblico;
TAV 21a PROGETTO Riferimenti coloriture e materiali di finitura delle facciate - Planimetria;
TAV 21b PROGETTO Riferimenti coloriture e materiali di finitura delle facciate - Prospetti;
TAV 22 PROGETTO Il sistema del verde pubblico e privato;
TAV 23 PROGETTO Percorsi e spazi strategici – Processo di trasformazione della Struttura Urbana Minima;
TAV 24 PROGETTO Prima valutazione dei costi;

- Dei contenuti della specifica proposta predisposta a cura del competente Settore Urbanistico Comunale, corredata del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Dlgs 267/2000 e smi;

Rilevata la competenza del Consiglio comunale all'adozione del piano attuativo di iniziativa pubblica relativo alla frazione di Ancarano nucleo Capo del Colle, agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 11 comma 4 del D.L 189/2016 e successiva legge di conversione;

Intervengono:

- Sindaco;
- Consigliere Duca Antonio;
- Sindaco;

Ai sensi dell'articolo 58 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 13.11.2019, la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 4).

Dopo dibattito tra gli intervenuti consiglieri.

Con il seguente esito della votazione, legalmente resa:

Presenti n. 9;
Astenuiti n. 1 (Duca Antonio);
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 8;

DELIBERA

- Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione.
- Di prendere atto dell'avvenuta presentazione della documentazione e delle relative integrazioni riguardanti il Piano Attuativo della frazione di Ancarano nucleo Capo del Colle, ai sensi dell'art.53 della L.R. 1/2015 e dell'art.11 D.L. 189/2016 e s.m.i. nonché della relativa legge di conversione;
- Di prendere atto delle determinazioni espresse a cura del Servizio Valutazioni Ambientali, Sviluppo e Sostenibilità Ambientale con Determina Dirigenziale n° 3640 del 29/04/20 in ordine alla non necessità di sottoporre a VAS la proposta per il Piano Attuativo relativo;
- Di rilevare l'acquisizione del parere favorevole reso a cura del competente Servizio Geologico della Regione dell'Umbria agli effetti delle disposizioni di cui all'art.89 del D.P.R. 6 Giugno 2001 n° 380; come pure del parere reso con prescrizioni in materia idraulica agli effetti dell'art. 28 comma 10 della L.r. 01/2015;
- Di adottare per tutte le motivazioni descritte nella premessa, agli effetti del comma 4 dell'art. 11 del D.L. 189/2016 e successiva legge di conversione 15 dicembre 2016 n° 229 e s.m.i, il Piano Attuativo di iniziativa pubblica riferito alla frazione di Ancarano Capo del Colle ai sensi dell'art.53 della L.R. 1/2015 costituito dai seguenti elaborati che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento:

A- Relazione Illustrativa;

B- Norme Tecniche di attuazione (NTA) e successiva relazione integrativa

C- Relazione geologica idrogeologica geomorfologica

D -Valutazione di incidenza ambientale (VINCA);

RELAZIONE SULLE PRESCRIZIONI

TAV 1 STATO DI FATTO Limite Piano attuativo e mappatura delle proprietà

TAV 2 STATO DI FATTO Ortofotocarta post sisma 2016

TAV 3 STATO DI FATTO Restituzione grafica del rilievo dello stato di fatto

TAV 4 STATO DI FATTO Profilo-Via dei Latini

TAV 5 STATO DI FATTO Profilo Via dello Scoglio

TAV 6 STATO DI FATTO Profilo Via Capo del Colle

TAV 7 STATO DI FATTO Profilo Via Rossini

TAV 8 STATO DI FATTO Sezioni

TAV 9 STATO DI FATTO Rilievo pozzetti sottoservizi esistenti e linee aeree elettriche

TAV 10 STATO DI FATTO Destinazione d'uso e tipologia delle aree –Destinazione d'uso prevalente degli immobili

TAV 11 STATO DI FATTO Individuazione e classificazione delle aree e degli edifici come da allegato A alla DGR N° 852 /2015

TAV 12 STATO DI FATTO Analisi della pericolosità spazi pubblici e privati derivanti dai danni post sisma
TAV 13 STATO DI FATTO Mappatura pavimentazioni esistenti aree pubbliche e/o aperte al pubblico
TAV 14 STATO DI FATTO Paramenti murari esistenti- planimetria
TAV 15 STATO DI FATTO Paramenti murari esistenti- prospetti
TAV 16a STATO DI FATTO Restituzione grafica della strumentazione urbanistica sovraordinata
TAV 16b STATO DI FATTO Restituzione grafica dei percorsi e degli spazi storici
TAV 17 PROGETTO Individuazione aggregati Unità Minime di intervento e Unità Strutturali
TAV 18 PROGETTO Interventi edilizi ammessi pubblici e privati
TAV 19a PROGETTO Opere pubbliche
TAV 19b PROGETTO Schemi preliminari di riferimento per la redazione delle opere pubbliche -
Ambito C
TAV 19c PROGETTO Schemi preliminari di riferimento per la redazione delle opere pubbliche-
Ambito A-B
TAV 19d PROGETTO Schemi preliminari di riferimento per la redazione dei progetti delle opere pubbliche – Infrastrutture a rete
TAV 20 PROGETTO Aree da acquisire al patrimonio pubblico
TAV 21a PROGETTO Riferimenti coloriture e materiali di finitura delle facciate -
Planimetria
TAV 21b PROGETTO Riferimenti coloriture e materiali di finitura delle facciate - Prospetti
TAV 22 PROGETTO Il sistema del verde pubblico e privato
TAV 23 PROGETTO Percorsi e spazi strategici – Processo di trasformazione della Struttura Urbana Minima
TAV 24 PROGETTO Prima valutazione dei costi

- Di incaricare il responsabile della competente Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione territoriale ad effettuare le prescritte pubblicazioni agli effetti delle disposizioni di cui al citato art. 11 comma 4 del D.L 189/2016 e successiva legge di conversione;

- Con ulteriore votazione legalmente resa avente il seguente esito:

Presenti n. 9;

Astenuti n. ==;

Contrari n. ==;

Favorevoli n. 9;

stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e smi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

03-08-2020

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 02-09-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 02-09-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 06-08-2020

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE