



Comune di Preci
Provincia di Perugia

Prot.

Del

Spett.le
Comune di Norcia
Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale
Pec: comune.norcia@postacert.umbria.it

OGGETTO: Conferenza di Servizi decisoria simultanea sincrona per la variante in corso d'opera del progetto BUL nel Comune di Preci – Trasmissione parere tecnico n. 7 del 04/04/2019.

Con riferimento alla Conferenza in oggetto, nota pec acquisita al prot. com.le n. 5442 del 21/06/2019 avente ad oggetto "Indizione conferenza di servizi decisoria simultanea sincrona (art. 14-ter L. 241/90) – Variante in corso d'opera riguardante il Comune di Preci.", con la presente si trasmette il Parere Tecnico istruttorio n. 7 del 04/04/2019 rilasciato in seguito alla seduta del 28/03/2019 nella quale la *Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio* ha esaminato la variante suddetta ed ha espresso parere favorevole.

Cordiali saluti

Preci 08/07/2019



Il Responsabile dell'area urbanistica
Arch. Giancarlo Boni



COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)
UFFICIO TECNICO COMUNALE - AREA URBANISTICA- S.U.E.

gb

Preci, 04.04.2019

Ufficio Tecnico Comunale - Area Urbanistica

Relazione Istruttoria e Parere Tecnico n° 7 del 04.04.2019

Decreto Legislativo 22/01/2004, n° 42 e ss.mm.ii. – Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137.

PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO

Vista la domanda presentata dal Sig. VITO MARIO MAGLIARO in qualità di Procuratore e Responsabile Territoriale Area Umbria e Marche Network & Operations C&D della società Open Fiber S.p.A., con sede Legale in Viale Certosa 2 – 20155 Milano (MI) e con sede operativa in Via Laurentina 449 Roma (RM), in data 28.02.2019 prot. com.le n. 1896 intesa ad ottenere l'Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ai sensi del Decreto Legislativo n° 42/2004 art. 146 e D.P.C.M. 12.12.2005;

Considerato che l'intervento consiste nella "Posa di armadi stradali di permutazione per rete in fibra ottica a banda ultra-larga nell'ambito della concessione di progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di una infrastruttura passiva a banda ultra-larga nelle aree bianche della Regione Umbria: Posa in opera di n.1 armadi stradali di permutazione per rete di fibra ottica a banda ultra-larga come da elaborati allegati" nel comune di Preci in Via Dell'Icona;

Visti gli elaborati prodotti a corredo della richiesta come di seguito elencati:

1. Stradario del Comune di Preci (tav.CNO) - Planimetria armadi Comune di Preci (tav.CNO 07).
2. Relazione Tecnica Tav. RT-A.
3. Relazione Tecnica Tav. RT – P.

Verificato il vigente Programma di Fabbricazione (Zona "E") e le Norme Tecniche di Attuazione;

Considerato che l'area d'intervento è sottoposta ai seguenti vincoli:

- ~~1. Aree soggette ad usi civici (Vincolo ai sensi del D. L.vo 42/04 – comma 10, art. 39 del P.T.C.P.);~~
- ~~2. Aree di tutela boschiva (Vincolo ai sensi del D. L.vo 42/04 – comma 7, art. 39 del P.T.C.P.);~~
- ~~3. Visuali ad ampio spettro (Tav. A.3.4 del P.T.C.P.);~~
- ~~4. Complessi caratteristici (comma 6, art. 38 del P.T.C.P.);~~
- ~~5. Aree archeologiche definite (comma 10, art. 39 del P.T.C.P.);~~
- ~~6. Aree di studio di cui al D.P.G.R. 10/02/98, n° 61 (commi 8 e 9, art. 38 del P.T.C.P.);~~
- ~~7. Ambiti delle risorse naturalistico ambientali faunistiche – Classe 4 – Aree di elevato ed elevatissimo valore naturalistico ambientale (comma 1, lettera d, art. 36 del P.T.C.P.);~~
- ~~8. Aree ad elevata diversità floristico vegetazionale;~~

9. ~~Zona ZPS — Aree interne agli ambiti vincolati — Monti Sibillini (versante Umbro);~~
10. ~~Zona SIC — Aree interne agli ambiti vincolati — Valle del Campiano;~~
11. ~~Fasce di rispetto dei corsi d'acqua (Vincolo ai sensi del D. L.vo 42/04 — comma 4, art. 39 del P.T.C.P.);~~
12. ~~Parco Nazionale dei Monti Sibillini (Vincolo ai sensi del D. L.vo 42/04 — comma 6, art. 39 del P.T.C.P.);~~
13. ~~Vincolo ai sensi della L. 1497/39 e s.m.i;~~
14. ~~Vincolo idrogeologico.~~
15. ~~Vincolo Rete Natura 2000~~
16. D.Lgs 42/2004 art. 142 comma 1 lettera g.

Visto il Verbale della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, ai sensi della LR. n° 01/2015, nella seduta del 28.03.2019 con il quale si esprime parere favorevole all'intervento con prescrizioni:

“Si approva”

Considerato che la stessa Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, ha ravvisato che l'intervento proposto, può essere ritenuto compatibile nel contesto ambientale della zona in cui ricade, vista la natura delle opere ritiene altresì che le stesse si possano ben inserire nel caratteristico ambiente sottoposto a tutela, in quanto trattasi di lavori di “ Posa di armadi stradali di permutazione per rete in fibra ottica a banda ultra-larga nell'ambito della concessione di progettazione, costruzione, manutenzione e gestione di una infrastruttura passiva a banda ultra-larga nelle aree bianche della Regione Umbria: Posa in opera di n.1 armadi stradali di permutazione per rete di fibra ottica a banda ultra-larga come da elaborati allegati “ realizzati nell'area sita nel comune di Preci in Via dell'Icona;

Vista la ex Legge 29/06/1939 - n° 1497, sulla protezione delle bellezze naturali e panoramiche ;

Vista la ex Legge 08/08/1985 - n° 431 , recante disposizioni urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse Ambientale ;

Vista la Legge Comunale e Provinciale ;

Visti i Decreti del Ministero dell'Ambiente del 13/07/1989 e 03/02/1990, pubblicati rispettivamente sulla G.U. n° 186 del 10/08/1989 e n° 16 del 24/02/1990 “ Parco Nazionale Monti Sibillini “ ;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Atto del Consiglio Provinciale n° 76 del 18/07/2000 ;

Vista la Del. della Giunta Provinciale n° 477 del 01/10/2001 : Applicazione norme del P.T.C.P.;

Vista la Del. della Giunta Provinciale n° 713 del 17/12/2001 : Applicazione norme del P.T.C.P. - Ulteriori Indirizzi;

Vista la Variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvata con Atto n° 59 del 23/07/02;

Visto il vigente P.d.F. del Comune di Preci;

Vista la Legge 127/97;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267-art. 107;

Visto il Decreto Legislativo 22/01/2004, n°42 ;

Vista la Legge 15/12/2004, n° 308 ;

Visto il Decreto Legislativo 24/03/2006, n° 157 ;

Visto il Decreto Legislativo 26/03/2008, n° 63 ;

Visto che con Deliberazione di Giunta Regionale n° 203 del 08/02/2010 il Comune di Preci è stato inserito tra l'elenco degli Enti in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n° 42/2004 e succ. mod. ed int.;

Vista la nomina a Responsabile dei Procedimenti in materia di tutela paesaggistica ambientale effettuata dal Responsabile dell'Area, in data 13.02.2019;

Vista la Legge 12/07/2011, n° 106, art. 4, comma 16;

Ritenuto pertanto che quanto previsto in progetto possa essere ritenuto compatibile e coerente con i principi di tutela, valorizzazione e conservazione del paesaggio posti a fondamento del vincolo purché vengano rispettate le eventuali prescrizioni specificate nella parte dispositiva del presente atto volte a garantire un migliore inserimento dell'intervento in ambito tutelato;

Ciò premesso e considerato sulla base dell'istruttoria della documentazione trasmessa dal Sig. VITO MARIO MAGLIARO in qualità di Procuratore e Responsabile Territoriale Area Umbria e Marche Network & Operations C&D della società Open Fiber S.p.A., con nota sopra richiamata, questo Ufficio esprime

PARERE TECNICO FAVOREVOLE

sull'intervento di cui in oggetto, ai soli fini del Decreto Legislativo n° 42/2004 art. 146-142 e D.P.C.M. 12.12.2005 con procedimento ordinario, di cui al progetto allegato quale parte integrante del presente atto, a firma dell' Ing. Raffaele Capuano, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

"Si approva".



Il Responsabile del Procedimento
Autorizzazione Paesaggistica
Arch. Giancarlo Boni

p.p.v.
Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Dott. Ing. Maurizio Rotondi