



COMUNE DI NORCIA

SETTORE "D"

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - BENI
AMBIENTALI E PAESAGGIO
UFFICIO URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PRIVATA
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vicolo dell' Oca - 06046 - NORCIA (PG)

PIANO ATTUATIVO AI SENSI DELL'ART. 11 DEL DL 189/2016 E
SUCCESSIVA LEGGE 229/2016 RELATIVO ALLA FRAZIONE DI
ANCARANO NUCLEO CAPO DEL COLLE

DETERMINAZIONI DEGLI ONERI

AREE PER USO PUBBLICO

Norcia 16.04.2021

Il Responsabile del Settore
Dott. In Ing. Maurizio Rotondi

L'istruttore
Dott. Alessandro Corvi

COMUNE DI NORCIA
SETTORE "D"
UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
UFFICIO URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PRIVATA
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
Vicolo dell'Oca - 06046 - NORCIA (PG)

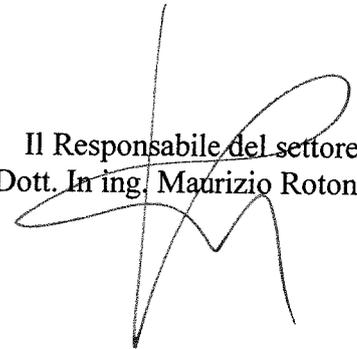
*Telefono 0743 - 828711
comune.norcia@postacert.umbria.it
urbanistica@comune.norcia.pg.it*

RELAZIONE SINTETICA

Ai fini della quantificazione presunta degli oneri derivanti da possibili acquisizioni di aree, necessarie per interventi di pubblica utilità, si è provveduto ad effettuare riferimento ai valori delle aree agricole più redditizie (seminativo-irrigabile) per l'anno solare 2020, pubblicate nel BUR Umbria n° 6 del 30.01.2020.

Tale determinazione scaturisce dalla collocazione dei terreni interessati siti in zona "A" (centro storico) e quindi da considerarsi non edificabili.

Il Responsabile del settore
Dott. In ing. Maurizio Rotondi



QUANTIFICAZIONE ONERI ACQUISIZIONE AREE FRAZIONE ANCARANO NUCLEO CAPO DEL COLLE					
Foglio	Particella	Superficie Totale mq	Superficie da acquisire	Valore unitario	Importo
15	550	63,00	17,00	€ 1,40	€ 23,80
15	5	240,00	39,00	€ 1,40	€ 54,60
15	7	410,00	15,00	€ 1,40	€ 21,00
15	18	46,00	46,00	€ 1,40	€ 64,40
15	19	46,00	46,00	€ 1,40	€ 64,40
15	20	280,00	57,00	€ 1,40	€ 79,80
15	28	67,00	67,00	€ 1,40	€ 93,80
15	29	140,00	140,00	€ 1,40	€ 196,00
15	100	420,00	420,00	€ 1,40	€ 588,00
15	102	91,00	5,00	€ 1,40	€ 7,00
15	195	980,00	10,00	€ 1,40	€ 14,00
15	105	55,00	5,00	€ 1,40	€ 7,00
15	108	35,00	6,00	€ 1,40	€ 8,40
15	109	120,00	12,00	€ 1,40	€ 16,80
15	97	600,00	6,00	€ 1,40	€ 8,40
15	103	5970,00	834,00	€ 1,40	€ 1.167,60
15	547	10,00	10,00	€ 1,40	€ 14,00
15	115	200,00	93,00	€ 1,40	€ 130,20
15	116	230,00	80,00	€ 1,40	€ 112,00
15	117	1920,00	808,00	€ 1,40	€ 1.131,20
15	544	40,00	4,00	€ 1,40	€ 5,60
15	233	4360,00	73,00	€ 1,40	€ 102,20

sommano **€ 3.910,20**



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.07.06 Fine

Visura n.: T186820 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 15 Particella: 5	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	
1	15	5	-	-	ENTE URBANO	ha are ca 02 40		Dominicale Agrario
Notifica							Partita	1

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 5

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.07.45 Fine

Visura n.: T187450 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 15 Particella: 7

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	15	7		-	ENTE URBANO	04 10		Dominicale Agrario
Notifica				Partita		1		Impianto meccanografico del 26/11/1975

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.08.25 Fine
Visura n.: T188033 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 15 Particella: 18

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	
1	15	18		.	ENTE URBANO	ha are ca 00 46		Dominicale Agrario
Notifica						Partita	1	

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 18

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.09.03 Fine
Visura n.: T188560 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 15 Particella: 19

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito
1	15	19		-	AREA RURALE	00 46		Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 28/05/2012 protocollo n. PG0161587 in atti dal 28/05/2012 (n. 5543.1/2012)
Notifica				Partita					
Annotazioni									
di stadio: rettifica della destinazione propeedeutica alla costituzione del catasto fabbricati									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PICCHIORRI Filippo;FU DOMENICO nato a NORCIA il 21/08/1906		(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.09.41 Fine
Visura n.: T189125 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 15 Particella: 20

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	15	20	-	-	SEMINATIVO 3	02 80		Dominicale Euro 0,29 L. 560	Agrario Euro 0,29 L. 560	Impianto meccanografico del 26/11/1975

Notifica

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PICCHIORRI Filippo;FU DOMENICO nato a NORCIA il 21/08/1906		(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.10.20 Fine
Visura n.: T189669 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935) Provincia di PERUGIA
Catasto Terreni	Foglio: 15 Particella: 28

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	
1	15	28	-	-	CORTE	ha are ca 00 67		Dominicale Agrario
Notifica					Partita	2		Impianto meccanografico del 26/11/1975
Annotazioni	comune al num 29 sub 1 del foglio 15e ad ente urbano							

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.10.54 Fine
Visura n.: T190186 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 15 Particella: 29	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	15	29		-	FABB PROMIS	01 40		Dominicale Agrario
Notifica					Partita	1		Impianto meccanografico del 26/11/1975

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 29

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.26.07 Fine
Visura n.: T204077 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)		
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA		
	Foglio: 15 Particella: 97		

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	15	97	-	-	ENTE URBANO	06 00		Dominicale Agrario
Notifica				Partita	1			Impianto meccanografico del 26/11/1975

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 97

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.11.31 Fine
Visura n.: T190697 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 15 Particella: 100	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito
1	15	100		-	ENTE URBANO	ha are ca 04 20		Dominicale	Agrario
Notifica				Partita		1			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.16.55 Fine
Visura n.: T195474 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 15 Particella: 102

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	
1	15	102		-	ENTE URBANO	ha are ca 00 91		Dominicale Agrario
Notifica						Partita	1	

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 102

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.26.39 Fine
Visura n.: T204576 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA	
Immobile	Foglio: 15 Particella: 103	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	15	103		-	SEMIN ARBOR	59 70		Dominicale Euro 12,33 L. 23.880	Agrario Euro 12,33 L. 23.880	Impianto meccanografico del 26/11/1975

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIUDICI Fernanda nata a NORCIA il 18/12/1931		GDCFNN31T58F935T*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/01/2018 Repertorio n.: 67587 Rogante: PASQUALINI GIAN LUCA Sede: TERNI			
	Registrazione: Sede: RETROCESSIONE (n. 153.1/2018)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.24.17 Fine

Visura n.: T202274 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA
Immobile	Foglio: 15 Particella: 105

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	15	105	-	-	SEMINATIVO 2	00 55		Dominicale Euro 0,09 L. 165	Agrario Euro 0,11 L. 220
Notifica				Partita	4168				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SALVI Giuseppe;FU DOMENICO nato a NORCIA il 19/03/1907		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.24.54 Fine
Visura n.: T202931 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 15 Particella: 108	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	
1	15	108		-	ENTE URBANO	ha are ca 00 35		Dominicale Agrario
Notifica				Partita	1			Variazione del 03/04/2015 protocollo n. PG0057694 in atti dal 03/04/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 2797.1/2015)

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 108

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.25.27 Fine
Visura n.: T203476 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
	Provincia di PERUGIA	
Catasto Terreni	Foglio: 15 Particella: 109	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	
1	15	109		.	ENTE URBANO	ha are ca 01 20		Dominicale Agrario
Notifica					Partita	1		Impianto meccanografico del 26/11/1975

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 109

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.27.54 Fine
Visura n.: T205670 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)		
	Provincia di PERUGIA		
Catasto Terreni	Foglio: 15 Particella: 115		
Immobile			

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito
1	15	115	-	-	SEMINATIVO 2	02 00	ha are ca	Dominicale Euro 0,31 L. 600	Agrario Euro 0,41 L. 800
Notifica									
Partita									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAROLINI Ada	nata a NORCIA	il 12/05/1957		CRLDAA57E52F935H*	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
2	CAROLINI Cesira	nata a NORCIA	il 01/09/1954		CRLCSR54P41F935T*	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
3	CAROLINI Giovanni	nato a NORCIA	il 02/03/1973		CRLGNN73C02F935H	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
4	CAROLINI Giuseppina	nata a NORCIA	il 19/03/1962		CRLGPP62C59F935K*	(1) Proprieta` per 3/24 bene personale
5	FRATERNALI Elisa	nata a ROMA	il 14/04/1990		FRTLSE90D54H50ID*	(1) Proprieta` per 2/24 BENE PERSONALE
6	ORELLI Adriana	nata a NORCIA	il 15/05/1955		RLLDNR55E55F935E*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
7	ORELLI Albina	nata a NORCIA	il 25/05/1949		RLLLBN49E65F935F*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
8	ORELLI Annamaria	nata a NORCIA	il 18/04/1946		RLLNMR46D58F935D*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
9	ORELLI Giuliana	nata a NORCIA	il 24/01/1941		RLGLN41A64F935K*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
10	ORELLI Pasquale	nato a NORCIA	il 28/03/1948		RLLPQL48C28F935K*	(1) Proprieta` per 2/24 bene personale
DATI DERIVANTI DA						
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/2016 protocollo n. PG0147197 in atti dal 03/08/2016 Rogante: FRATERNALI Sede: NORCIA Registrazione: UU						
Sede: PERUGIA Volume: 9990 n: 2141 del 02/08/2016 ORELLI PAOLA (n. 11323.2/2016)						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.28.24 Fine
Visura n.: T206085 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 15 Particella: 116

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	15	116		-	FABB RURALE	02 30		Agrario	Impianto meccanografico del 26/11/1975
Notifica				Partita			6789		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SALVI Mario nato a NORCIA il 13/01/1943		SLVMRA43A13F935M*	(1) Proprieta ` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/10/1986 Voltura in atti dal 17/05/1992 Repertorio n.: 7953 Rogante: SBROGLI FULVIO Sede: NORCIA Registrazione: Sede: SPOLETO				
Volume: 208 n: 1702 del 11/11/1986 (n. 1920.1/1989)				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.28.56 Fine
Visura n.: T206535 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA	
Immobile	Foglio: 15 Particella: 117	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	15	117		-	SEMIN ARBOR	19 20		Dominicale Euro 3,97 L. 7.680	Agrario Euro 3,97 L. 7.680	Impianto meccanografico del 26/11/1975
Notifica										
Partita										
6789										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI	
1	SALVI Mario nato a NORCIA il 13/01/1943		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
DATI DERIVANTI DA			SLVMRA43A13F935M*		(1) Proprieta` per 1000/1000	
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/10/1986 Voltura in atti dal 17/05/1992 Repertorio n.: 7953 Rogante: SBROGLI FULVIO Sede: NORCIA Registrazione: Sede: SPOLETO			Volume: 208 n: 1702 del 11/11/1986 (n. 1920.1/1989)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.12.12 Fine
Visura n.: T191274 Pag: 1

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 15 Particella: 195	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	15	195		-	ENTE URBANO	09 80		Dominicale Agrario
Notifica				Partita		1		
Annotazioni	di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010							

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 195

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.30.09 Fine
Visura n.: T207487 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)		
	Provincia di PERUGIA		
Catasto Terreni	Foglio: 15 Particella: 233		
Immobile			

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	15	233	-		SEMIN ARBOR 2	43 60		Dominicale Euro 5,63 L. 10.900	Agrario Euro 6,76 L. 13.080	Impianto meccanografico del 26/11/1975
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPETELLA Rosa nata a PRECI il 21/07/1955		CMPRSO55L61H015J*	(1) Proprieta` per 3/36 in regime di comunione dei beni con CAPPARELLI ILARIO
2	CAPPARELLI Adelindo nato a NORCIA il 21/03/1953		CPPDND53C21F935K*	(1) Proprieta` per 12/36
3	CAPPARELLI Adelindo nato a NORCIA il 21/03/1953		CPPDND53C21F935K*	(1) Proprieta` per 3/36 in regime di comunione dei beni con DI MARZIO CARLA
4	CAPPARELLI Ilario nato a NORCIA il 08/12/1948		CPPLRI48T08F935M*	(1) Proprieta` per 12/36
5	CAPPARELLI Ilario nato a NORCIA il 08/12/1948		CPPLRI48T08F935M*	(1) Proprieta` per 3/36 in regime di comunione dei beni con CAMPETELLA ROSA
6	DI MARZIO Carla nata a ROMA il 29/03/1957		DMRCRL57C69H501Q*	(1) Proprieta` per 3/36 in regime di comunione dei beni con CAPPARELLI ADELINDO
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/08/1992 protocollo n. PG0426024 Voltura in atti dal 23/08/2007 Repertorio n.: 52112 Rogante: DILIO FULIGNOLI Sede: NARNI		
		Registrazione: UU Sede: TERNI Volume: 89 n: 2358 del 20/08/1992 DONAZIONE E VENDITA (n. 15241.1/2007)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.29.33 Fine
Visura n.: T206992 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 15 Particella: 544	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	15	544		-	ENTE URBANO	00 40		Dominicale Agrario
Notifica				Partita		1		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 544

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Tipo mappale del 02/11/2012 protocollo n. PG0310575 in
atti dal 02/11/2012 presentato il 02/11/2012 (n.
310575.1/2012)



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.27.18 Fine

Visura n.: T205145 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di NORCIA (Codice: F935)						
Catasto Terreni		Provincia di PERUGIA						
		Foglio: 15 Particella: 547						
Area di enti urbani e promiscui								
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz
1	15	547	.	.	ENTE URBANO	00 10 ha are ca		Dominicale Agrario
Notifica				Partita		1		Tipo mappale del 10/02/2014 protocollo n. PG0023849 in atti dal 10/02/2014 presentato il 07/02/2014 (n. 23849.1/2014)

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 547

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2021 - Ora: 12.05.45 Fine
Visura n.: T185665 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/04/2021

Dati della richiesta	Comune di NORCIA (Codice: F935)	
	Provincia di PERUGIA	
Catasto Terreni	Foglio: 15 Particella: 550	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	
1	15	550		-	ENTE URBANO	ha are ca 00 63		Dominicale Agrario
Notifica				Partita		1		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F935 - Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 550

Unità immobiliari n. 1

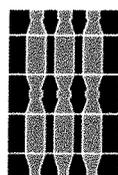
Visura telematica esente per fini istituzionali

Tipo mappale del 05/08/2016 protocollo n. PG0148760 in
atti dal 05/08/2016 presentato il 05/08/2016 (n.
148760.1/2016)

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA



Regione Umbria

SERIE GENERALE

PERUGIA - 30 gennaio 2020

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A

PARTE PRIMA

Sezione II

PROVVEDIMENTI E DISPOSIZIONI

REGIONE UMBRIA - GIUNTA REGIONALE
DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO.
PROTEZIONE CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
Servizio Urbanistica

Quadro d'insieme dei valori agricoli per tipo di coltura dei terreni compresi nelle singole regioni agrarie delle province di Perugia e Terni validi per l'anno solare 2020.

REGIONI AGRARIE	Reg.Agr.n°4	Reg.Agr.n°5	Reg.Agr.n°6
	Val.medi HA Montagna del Corno	Val.medi HA Colline di Città di Castello	Val.medi HA Colline del Trasimeno
COMUNI	Cascia Norcia Poggiodomo Monteleone S.	Citerna Città di Castello M.S.M.Tiberina Montone S. Giustino Umbertide	Castigl. d. Lago Lisciano Niccone Magione Paciano Panicale Passignano S.T. Tuoro
1 - SEMINATIVI DI PIANURA:			
1a. Orti irrigui	€ 30.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
1b. Seminativi irrigui	-	€ 22.000,00	€ 24.000,00
1c. Seminativi irrigabili	€ 14.000,00	€ 20.000,00	€ 22.000,00
1d. Seminativi	€ 10.000,00	€ 16.000,00	€ 18.000,00
2 - SEMINATIVI DI COLLINA:			
2a-1. Seminativ. Collina A	€ 8.000,00	€ 14.000,00	€ 15.000,00
2a-2. Seminativ. Collina B	€ 6.000,00	€ 10.000,00	€ 11.000,00
2a-3. Seminativ. Collina C	€ 4.000,00	€ 8.000,00	€ 9.000,00
2b. Seminativi di collina extramarginali	-	€ 5.000,00	€ 6.000,00
3 - VIGNETI DOC E IGT			
3a. Classe A.	-	-	€ 30.000,00
3b. Classe B.	-	€ 20.000,00	€ 25.000,00
3c. Classe C.	-	€ 18.000,00	€ 20.000,00
3d. Vigneti	-	€ 16.000,00	€ 16.000,00
4 - OLIVETI			
4a. Classe A.	-	€ 18.000,00	€ 22.000,00
4b. Classe B.	-	€ 16.000,00	€ 20.000,00
4c. Classe C.	-	€ 14.000,00	€ 18.000,00
4d. Oliveti non produttivi	-	€ 8.000,00	€ 10.000,00
5 - FRUTTETI		€ 34.000,00	€ 34.000,00
6 - CULTURE ARBOREE LEGNOSE SPECIALIZZATE	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00
7 - PASCOLI NATURALI E SPONTANEI	€ 2.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
8 - PASCOLI ARBORATI	€ 1.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
9 - INCOLTI E TARE PRODUTTIVE	€ 1.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
10 - BOSCO CEDUO E MISTO	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 2.500,00
11 - BOSCO ALTO			
11a. Fustaie di conifere	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
11b. Cedui di castagno	€ 2.000,00	€ 5.000,00	€ 4.500,00
11c. Altri cedui e boschi alti	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 4.000,00
12 - BOSCHI RIPARIALI	-	€ 1.500,00	€ 2.000,00