



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE SETTORE AFFARI GENERALI - TURISMO - CULTURA - DEMOGRAFICO - PATRIMONIO - S.I.T.

n. 15 del 19-04-2021	Oggetto: Locazione dei locali siti in Norcia, V.lo dell'Oca, di proprietà dell'ASP Fusconi Lombrici Renzi per necessità di spazi da assegnare all'Ufficio Comunale Urbanistica e Ricostruzione. Liquidazione di spesa
-------------------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamato il decreto sindacale n.3 del 04/03/2021 con cui è stato nominato Responsabile del SETTORE AA.GG., SS.DD., TURISMO, CULTURA, PATRIMONIO E SIT e sono state conferite, ai sensi dell'art.109, comma 2, del D.Lgs 267/2000 le funzioni previste dall'art. 107 del medesimo decreto legislativo;

Viste:

- la GM n.87 del 20/05/2019 con cui sono stati approvati i computi metrici (Prot. Com.le del 8246 del 19/04/2019) relativi ai lavori necessari da realizzare al fine di poter procedere fattivamente alla delocalizzazione dell'Ufficio Urbanistica e Ricostruzione, lo schema di contratto da stipularsi con l'ASP Fusconi-Lombrici-Renzi, ai fini della regolamentazione del rapporto contrattuale relativo alla locazione del suddetto complesso immobiliare, per ubicarvi gli uffici dell'area Urbanistica Ricostruzione;
- La nota Prot.Com.le 10271 del 20/05/2019 con la quale questo ufficio richiedeva di provvedere al pagamento del canone il 27 del mese ogni 4 mesi;
- la nota Prot.Com.le 10452 del 21/05/2019 con la quale l'ASP Fusconi Lombrici Renzi comunica che la proposta di corrispondere il canone ogni 4 mesi rientra nel limite di tolleranza fissato dallo stesso Ente per la riscossione dei canoni arretrati (art.3);
- La Determina n.24 del 22/05/2019 nella quale si è provveduto ad impegnare il Canone di locazione per l'Ubicazione degli Uffici dell'Area Urbanistica e Ricostruzione del Comune di Norcia nei locali di proprietà dell'APSP Fusconi Lombrici Renzi;

Considerato che il canone mensile di locazione stimato dal Geom. Diego Marchi è pari a Euro 1.750,00 (canone annuo Euro 21.000,00);

Dato atto che si è adempiuto alle disposizioni previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e

s.m.i., mediante la richiesta all'A.N.A.C. del codice identificativo di gara per la locazione di immobili, CIG: ZBF2C9D24D;

Considerata altresì la necessità di Liquidare la spesa totale di Euro 7.000,00 al Cap. 2550/15 del Bilancio 2021 (Imp.229/2019), quale canone di locazione da corrispondere ogni quattro mesi come concordato con l'APSP Fusconi Lombrici Renzi tramite note n. 10452 del 21/05/2019, che comprendono le seguenti mensilità:

- Euro 1.750,00 per il mese di gennaio;
- Euro 1.750,00 per il mese di febbraio;
- Euro 1.750,00 per il mese di marzo;
- Euro 1.750,00 per il mese di aprile;

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il T.U.EE.LL (D.Lgs.267/2000) e in particolare l'art.192;

DETERMINA

- di evidenziare che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di liquidare la spesa di Euro 7.000,00 al cap. 2550/15 del Bilancio 2021 (Imp.229/2019), quale canone di locazione da corrispondere ogni quattro mesi come concordato con l'ASP Fusconi Lombrici Renzi tramite note n. 10452 del 21/05/2019, così distribuita:
 - Euro 1.750,00 per il mese di gennaio;
 - Euro 1.750,00 per il mese di febbraio;
 - Euro 1.750,00 per il mese di marzo;
 - Euro 1.750,00 per il mese di aprile;
- di dare atto che l'accredito della somma di Euro 7.000,00 sopra meglio indicata, sarà effettuato sul conto corrente bancario intestato all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi Lombrici Renzi presso l'istituto di credito Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona al seguente IBAN: IT03A0887138580014000113112.

La presente determinazione verrà pubblicata all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs n.33/2013 e s.m.i. E sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

II RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Angelo Bucchi

Oggetto : Locazione dei locali siti in Norcia, V.lo dell'Oca, di proprietà dell'ASP Fusconi Lombrici Renzi per necessità di spazi da assegnare all'Ufficio Comunale Urbanistica e Ricostruzione. Liquidazione di spesa

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile del Settore
Angelo Bucchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 26-04-2021 al 11-05-2021 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile del Settore
F.to Angelo Bucchi