

PROGETTO DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER LE ARTI E LA CREATIVITÀ CHE IN FASE DI EMERGENZA POTRÀ FUNZIONARE COME CENTRO DI COMUNITÀ DELLA CITTÀ DI NORCIA

Il progetto presentato, che si inserisce all'interno delle attività di ricerca del Dipartimento di Ingegneria dell'Università degli Studi di Perugia sviluppate presso il laboratorio internazionale i_LAB SmartCitiesDesign diretto dal prof. arch. Paolo Verducci e coordinato dall'ing. Valerio Palini, si caratterizza per la ricerca di soluzioni innovative sul piano della **sostenibilità** ambientale e della **resilienza architettonica in ambito smart city** (con particolare attenzione al tema della resistenza al sisma e al contenimento energetico in ottica di riduzione delle emissioni di gas serra).

Il progetto, infatti, intende realizzare una struttura polifunzionale per le arti e la creatività (a ridosso del centro storico) e, al tempo stesso, coniugare la necessità della città di Norcia di dotarsi di strutture che, in particolari momenti di criticità e di emergenza, divengano autentici presidi civici in grado di dare ospitalità immediata e confortevole alle popolazioni colpite dal sisma.

La proposta si configura come restyling dell'attuale palazzetto dello sport (campo da tennis coperto), tramite la realizzazione di due addizioni sui lati lunghi da mettere in collegamento con la nuova struttura collocata nello spazio interno. L'idea di fondo si basa sulla valorizzazione della struttura attuale attraverso la costruzione di aggiunte autonome (staccate) sul piano strutturale, ma totalmente integrate sul piano dell'immagine architettonica complessiva.

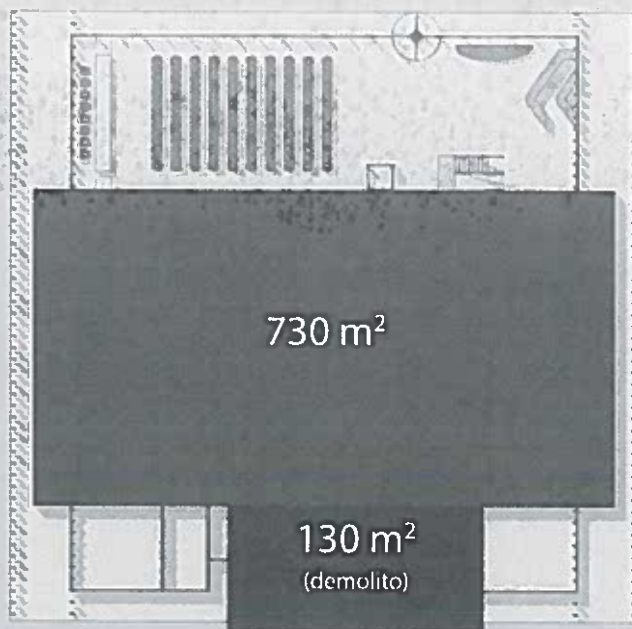
Stato attuale

Palazzetto	mq. 730 circa
Corpo servizi	mq. 130 circa (demolito)

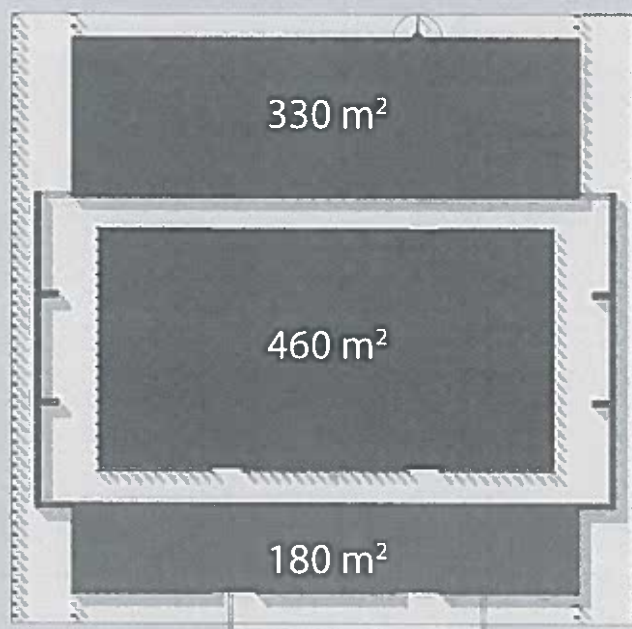
Stato di progetto

Piano terra:	
Corpo interno palazzetto	mq. 460
Addizioni	mq. 330 (lato strada) mq. 180 (lato scuola)
Piano primo:	
Corpo interno palazzetto	mq. 350
Addizioni	mq. 180 (lato strada)

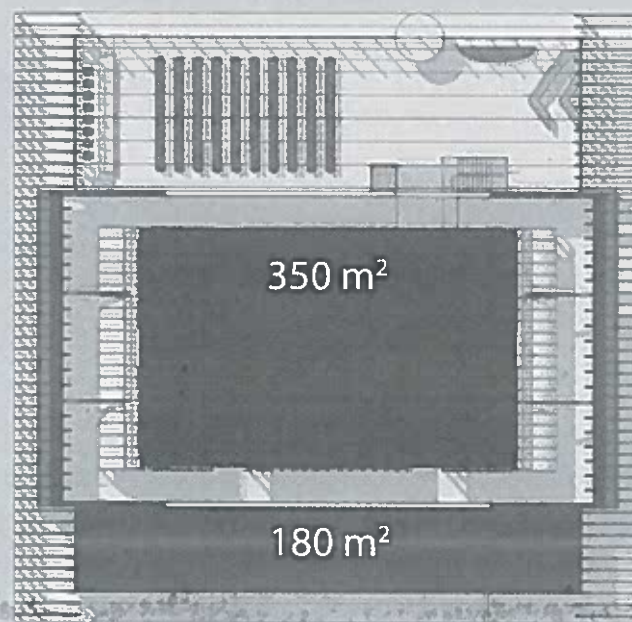
Stato attuale



Stato di progetto piano terra



Stato di progetto piano primo



STIMA DI MASSIMA - POLO
associazioni Norcia

articolo	descrizione	u.m.	q.tà	€	imponibile
FOND.	FONDAZIONI	mq	970	€ 163,11	€ 158.216,70
A	STRUTTURE METALLICHE DI CARPENTERIA VERTICALE E PER	mq	492	€ 266,00	€ 130.872,00
B	PACCHETTO A SECCO PER FORMAZIONE COPERTURA	mq	1620	€ 102,00	€ 165.240,00
C	TIPOLOGIE DEL SISTEMA DI FACCIATA IN VETRO	mq	596	€ 387,00	€ 230.652,00
D	RIVESTIMENTO E COIBENTAZIONE PARETE ESISTENTE ESTERNA	mq	480	€ 150,00	€ 72.000,00
E	PARETE DIVISORIA IN CARTONGESSO CON ISOLAMENTO TERMICO-	mq	50	€ 150,00	€ 7.500,00
F	CONTROSOFFITTO Controsoffitto realizzato con pannelli lineari installati per semplice appoggio su struttura a vista. Adatto all'allestimento di controsoffitti in ampi spazi. I pannelli sono della dimensione di 600x600 composti con una struttura metallica passo 600. La controsoffittatura presenta un kit anti sismico concepito per garantire un'elevata sicurezza e stabilità del controsoffitto. La struttura metallica antisismica unisce i profili longitudinali e trasversali della struttura con un aggancio brevettato in acciaio inox, inoltre presenta vantaggi nella velocità di posa.				
		mq	400	€ 38,00	€ 15.200,00
G	STRUTTURE PORTANTI IN LEGNO (VERTICALI + COPERTURA) Fornitura e posa in opera di struttura portante verticale in legno + travi (orditura principale) + travetti in legno (orditura secondaria) + tavolato.				
		mq	1440	€ 320,00	€ 460.800,00
H	SOLAI STRUTTURA PORTANTE IN LEGNO Fornitura e posa in opera di solaio composta da: orditura primaria e secondaria da travi in legno di abete lamellare BS11, compreso fissaggio della stessa alla struttura di fondazione sottostante, piano di calpestio dell'edificio costituito da pannello OSB/3 sp. 25mm., lamina per barriera la vapore di sp. 3mm. pannello in polistirene sp. 120mm., regolo di contenimento isolante, ulteriore pannello OSB/sp. 22mm., materassino fonoassorbente e pavimento in laminato, colore a scelta della D.L., comprensivo di tutto ciò che occorre per il montaggio a regola d'arte ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte come da indicazioni della D.L.				
		mq	580	€ 400,00	€ 232.000,00
I	BAGNI Realizzazione n. 18 bagni con antibagno di cui 2 bagni disabili				€ 100.000,00
L	DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE SPOGLIATOI	mc	500	€ 20,00	€ 10.000,00
M	SCALA DI COLLEGAMENTO VERTICALE 2 scale in acciaio e vetro	n.	2	€ 15.000,00	€ 30.000,00
N	ASCENSORE OLEODINAMICO				€ 25.000,00
O	ARREDI Tavoli + poltroncine sala convegni + divani + banconi + panche				€ 100.000,00
P	PAVIMENTAZIONE Pavimentazione interna in parquet + pavimentazione esterna in gres porcellanato tipo parquet	mq	1600	€ 80,00	€ 128.000,00
Q	PARETI VETRATE INTERNE	mq	350	€ 250,00	€ 87.500,00
note		totale imponibile			€ 1.952.980,70
		IVA 22%			€ 429.655,75
		totale ivato			€ 2.382.636,45

