



STAZIONE APPALTANTE: Parco Nazionale dei Monti Sibillini  
Località Palombare – 62039 Visso (MC)  
[www.sibillini.net](http://www.sibillini.net), pec: [parco\\_sibillini@emarche.it](mailto:parco_sibillini@emarche.it).

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE  
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI STRUTTURE  
TEMPORANEE NELL’AMBITO DEL PROGETTO DI “RIATTIVAZIONE DEL SISTEMA DI  
FRUIZIONE DEL PARCO”

ART. 1

OGGETTO DELL'AVVISO

Il Parco Nazionale dei Monti Sibillini, rende noto che intende affidare, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, la fornitura di strutture temporanee sostitutive dei rifugi escursionistici danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, nell’ambito del progetto di “Riattivazione del sistema di Fruizione del Parco”.

A tal fine, in esecuzione al D.D. n. 288 del 6 giugno 2018 il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, siano interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata. La manifestazione di interesse ha l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare la propria offerta. Il presente avviso è solo esplorativo, e pertanto con esso non è indetta alcuna procedura di gara. Dal presente avviso non deriva alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia concessione e/o prestazione e né alcun impegno nei confronti dell’Amministrazione medesima.

Ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b), il presente avviso costituisce a tutti gli effetti un’indagine di mercato.

L’Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere la procedura in qualsiasi momento per ragioni di sua esclusiva pertinenza.

ART. 2

DESCRIZIONE DELL’EVENTUALE FORNITURA

La presente manifestazione di interesse, riguarda la fornitura, comprensiva di trasporto, posa in opera e allacci ai servizi predisposti dalla stazione Appaltante, di prefabbricati in legno ad un piano o case mobili, entrambe complete di arredi ed impianti, sismicamente e qualitativamente idonei alle zone di interesse, ecosostenibili, anche con sistemi di innovazione tecnologica e di risparmio

energetico, da destinarsi a strutture ricettive aperte al pubblico idonee ad offrire ospitalità e ristoro ad escursionisti di montagna

Le strutture dovranno essere posizionate in alcuni Comuni, colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, ai fini del ripristino dei punti tappa del sentiero escursionistico Grande Anello dei Sibillini presumibilmente nei territori dei comuni di: Arquata del Tronto (AP), Montefortino (FM), Montegallo (AP), Visso (MC).

Trattandosi di installazioni in zone montane vincolate ai sensi della L. 394/1991 e D.lgs 42/2004, il fornitore dovrà essere in grado di qualificare architettonicamente il suo prodotto, con particolare attenzione alle finiture esterne che dovranno essere in legno o presentare i cromatismi del legno e alla copertura che dovrà essere a doppia falda. In alternativa, sono ammissibili anche soluzioni in legno o similare che richiamino nella forma le tende da campeggio e garantiscano idonea funzionalità in caso di neve.

Le strutture oggetto di fornitura dovranno avere la caratteristica di amovibilità al fine di consentire il loro eventuale spostamento in altro sito, nel momento in cui sarà ripristinata la rete di accoglienza preesistente il SISMA 2016.

L'insieme delle strutture oggetto di fornitura andrà a costituire un complesso ricettivo classificabile, come Rifugio escursionistico di cui all'art. 25 comma 2 della LR Marche n.9/2006 e s.m.i.

### ART. 3

#### CARATTERISTICHE DELLA FORNITURA

La fornitura potrà essere realizzata per lotti funzionali.

Sono previste differenti categorie di moduli, che rispondono alla necessità di dover differenziare l'accoglienza e la funzionalità di ciascun complesso ricettivo. Le caratteristiche tecniche, il quantitativo e la tipologia dei moduli oggetto di fornitura, verranno precisate a seguito progettazione di ciascun complesso ricettivo nella fase successiva della procedura di affidamento, in apposito capitolato speciale di appalto.

A titolo esemplificativo si riportano di seguito le categorie di moduli previste:

- RESP4(= Rifugi ESCursionistici Provvisori), con Superficie netta compresa tra i 15 e i 25 mq destinata ad ospitare turisti o nuclei familiari fino a 4 persone e angolo cottura;
- RESP4\*, con Superficie netta compresa tra i 15 e i 25 mq destinata ad ospitare turisti o nuclei familiari fino a 4 persone, bagno completo e angolo cottura;
- RESP6, con Superficie netta tra i 18 e i 30 mq destinata ad ospitare nuclei familiari o gruppi fino a 6 persone e angolo cottura;
- RESP6\*, con Superficie netta compresa tra i 18 e i 30 mq destinata ad ospitare turisti o nuclei familiari fino a 6 persone, bagno completo e angolo cottura;
- ECORESP, per servizi igienici composti da 2 gabinetti di cui uno per disabili, 2 lavandini e 2 docce;
- RESP-H, con superficie netta compresa tra i 15-25 mq destinata ad ospitare 1-2 turisti portatori di handicap.

Si auspica l'utilizzo dei complessi ricettivi anche durante il periodo invernale; andrà pertanto prevista idonea coibentazione delle pareti del tetto e del pavimento e andranno adottati accorgimenti per impedire che il gelo danneggi gli impianti, nonché sistema di riscaldamento.

Gli impianti dovranno essere certificati ai sensi del DM 37/2008.

Le strutture dovranno essere fornite "chiavi in mano", complete, cioè, di tutti gli arredi, i complementi d'arredo e le dotazioni necessarie a rendere l'opera pronta per l'uso e/o il suo esercizio.

Le specifiche tecniche e le clausole contrattuali saranno redatte in conformità a quanto previsto dall'art.34 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., tenendo conto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) adottati.

#### ART. 4

##### IMPORTO

L'importo presunto per l'intera fornitura è di € 210.000,00 (euro duecentodiecimila/00) esclusa IVA.

La fornitura potrà essere realizzata in più lotti.

Eventuali economie nell'appalto, ove possibile, potranno essere utilizzate per incrementare l'accoglienza in ciascun sito.

#### ART. 5

##### PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E RELATIVI CRITERI

L'acquisizione del servizio in oggetto verrà effettuato ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016.

L'individuazione dell'affidatario verrà effettuata in base all'offerta economicamente più vantaggiosa - art. 95 del D.Lgs. 50 del 2016 - sulla base degli elementi di valutazione e dei fattori ponderali da assegnare agli stessi elementi di valutazione di seguito indicati nella misura massima:

##### *OFFERTA TECNICA (massimo 60 punti)*

- a) Elementi strutturali con particolare riguardo a superficie occupata, materiali utilizzati e amovibilità delle strutture;
- b) Migliore classe energetica;
- c) Durata della garanzia del fornitore;
- d) Accorgimenti tecnici di protezione "antigelo" per impianti;
- e) Rispetto dei CAM;

##### *OFFERTA TEMPI DI CONSEGNA (massimo 10 punti)*

- a) Riduzione percentuale sui tempi di fornitura calcolati dalla consegna dell'area di ciascun lotto di cui al successivo art. 6;

##### *OFFERTA ECONOMICA (massimo 30 punti)*

- b) Ribasso percentuale su importo base;

I vari criteri saranno suddivisi in sub criteri e relativi sub pesi che verranno riportati nella successiva lettera di invito.

## ART. 6

### TEMPI DI FORNITURA

Se non diversamente stabilito nella procedura di affidamento del singolo lotto, la fornitura dovrà essere realizzata entro 3 mesi dalla consegna delle aree.

Si precisa fin da ora che la consegna delle strutture in ciascun complesso ricettivo, potrà anche avvenire in tempi e modi parziali e differiti nel tempo senza che l'Impresa possa accampare richieste di maggiori oneri.

I tempi di consegna dell'intera fornitura sono stimati in massimo anni due dalla pubblicazione del presente avviso.

## ART. 7

### REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE

Potranno candidarsi gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti sotto indicati, che dovranno essere autocertificati ai sensi del D.P.R. n.445 del 28.12.2000.

#### I) REQUISITI GENERALI:

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 da attestare ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica n.445 del 2000.

#### II) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

Ai sensi del disposto dell'art.83 del D.Lgs. 50/2016 è necessario essere iscritti nei registri della C.C.I.A.A. competente o Ente equivalente, per l'attività principale strettamente attinenti a quelle oggetto dell'eventuale affidamento. Qualora il soggetto partecipante non sia italiano, ma di altro stato membro dell'UE deve essere iscritto nel corrispondente Registro di cui all'**Allegato XVI Registri di cui all'articolo 83** del D.Lgs. 50/2016.

#### III) REQUISITI SPECIALI:

Gli operatori economici interessati a partecipare, alla presente manifestazione di interesse, dovranno aver presentato domanda o essere iscritti nell'Anagrafe Antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 D.L. 189/2016, successivamente all'espletamento con esito liberatorio delle verifiche di cui gli articoli 90 e seguenti del decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite per qualsiasi importo o valore del contratto, subappalto o subcontratto.

L'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori è comunque requisito necessario alla partecipazione alle eventuali fasi successive.

#### IV) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA:

Ai sensi dell'art. 83 e dell'All. XVII parte 1 del D.Lgs. 50/2016 la dimostrazione della capacità finanziaria ed economica dell'impresa concorrente può essere fornita mediante uno, o più, dei seguenti documenti:

- a) autodichiarazione, resa ai sensi del DPR 455/2000 relativa al possesso di un fatturato globale d'impresa netto riferito all'ultimo triennio (2015-2017) pari ad almeno euro 210.000,00 (duecentodiecimila/00) (da intendersi quale cifra complessiva degli ultimi tre esercizi finanziari).  
Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato di cui

sopra deve essere rapportato al periodo di attività [(fatturato richiesto/36) x mesi di attività]. In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese o Consorzi i requisiti relativi al **fatturato globale** devono essere soddisfatti dal raggruppamento o dal consorzio nel suo complesso, con la precisazione che, in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, detto requisito deve essere posseduto almeno al 40% dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento non ancora costituito oppure, in caso di consorzio, da una delle imprese consorziate che partecipano alla presente procedura di gara, mentre il restante, pari al massimo al 60%, dovrà essere posseduto cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate concorrenti ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 10%;

- b) la dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del *decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385* con cui si attesti la solidità economica e finanziaria dell'Impresa in data non anteriore a 180 giorni dalla scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse facendo espresso riferimento all'eventuale affidamento di cui in oggetto;

#### ART. 8

##### MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (MODELLI: 1 e 1 *bis* o 2), dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante, o soggetto munito di procura.

La sottoscrizione dovrà essere apposta con una delle seguenti modalità:

- a) In caso di consegna della documentazione a mano o mediante servizio postale:
  - firma autografa in originale;
- b) In caso di consegna della documentazione a mezzo PEC:
  - - firma digitale
  - - firma originale sul documento cartaceo con la scansione dell'intero documento.

**NON E' AMMESSA LA SOTTOSCRIZIONE MEDIANTE APPOSIZIONE DELL'IMMAGINE DELLA FIRMA.**

In tal caso la firma si considera non apposta e la domanda **VIENE ESCLUSA**.

Si precisa inoltre che:

- a. nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- b. nell'ipotesi di rete di impresa equiparata ad un RTI o ad un Consorzio ordinario si applica in analogia quanto disposto al precedente capoverso;
- c. nell'ipotesi di Consorzio stabile, la manifestazione di interesse deve essere resa dal Consorzio;
- d. nell'ipotesi in cui sia/siano indicata/e la/e consorziata/e esecutrice/i la manifestazione di interesse deve essere resa anche da questa/e ultima/e.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante con una delle seguenti modalità e relativi termini:

- tramite posta certificata al seguente indirizzo: [parcosibillini@emarche.it](mailto:parcosibillini@emarche.it); entro e non oltre il **28 giugno 2018**;
- a mezzo raccomandata del servizio postale o consegnata a mano presso la sede provvisoria l'ufficio protocollo dell'Ente Parco al seguente indirizzo: Loc. Palombare 62039 VISSO (MC) entro e non oltre le **ore 12.30 del giorno 28 giugno 2018**;

A tale proposito si informa che l'Ufficio protocollo dell'Ente parco osserva il seguente orario:

Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 – Martedì e Giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30.

Nell'oggetto della pec, o nella busta in caso recapito postale / consegna a mano del plico, dovrà essere indicata la seguente dicitura: **Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento della fornitura di strutture temporanee.**

Il recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Nel caso di plico consegnato a mani, l'Ente Parco rilascerà attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

**NON SARANNO AMMESSE ALLA EVENTUALE SUCCESSIVA PROCEDURA DOCUMENTAZIONI:**

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- non sottoscritte, o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

#### ART. 9

##### MODALITÀ DI SELEZIONE

L'Ente Parco verificherà, sulla base della documentazione ricevuta, la sussistenza dei requisiti tecnici generali e speciali in capo agli operatori che hanno presentato domanda di partecipazione entro il termine utile.

Gli operatori che risulteranno idonei verranno invitati a presentare la propria offerta con successiva lettera, a cui sarà allegata tutta la documentazione e le informazioni di gara (Contratto, capitolato, dettaglio dei parametri di valutazione delle offerte etc.).

Alla successiva procedura negoziata potranno essere invitati 15 operatori economici - art. 36 comma 2 lett. b.

Qualora le domande di partecipazione pervenute e risultate idonee siano più di 15, verranno invitate a partecipare 15 ditte individuate per sorteggio. Il Parco si riserva, comunque, di non effettuare il sorteggio qualora il numero eccedente ai 15 sia limitato, provvedendo ad invitare tutte le ditte le cui domande sono state ritenute idonee. Nel caso in cui si proceda al sorteggio verrà data comunicazione del giorno ed ora dello stesso alle Ditte interessate, che potranno assistere allo stesso tramite il Legale Rappresentante o delegato.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute e risultate idonee siano meno di 15 (quindici) i rimanenti operatori economici saranno individuati dal RUP.

#### ART. 10

##### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Si informa che il responsabile del procedimento è il Geom. Domenico Colapietro, contattabile al n. 0737961563 – nei giorni di martedì e giovedì.

#### ART. 11

##### INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

I chiarimenti potranno essere richiesti in forma scritta, fino a quattro giorni prima del termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni d'interesse facendo riferimento al responsabile del procedimento di cui al precedente art. 10, tramite l'indirizzo e-mail [parco@sibillini.net](mailto:parco@sibillini.net) oppure via pec ([parcosibillini@emarche.it](mailto:parcosibillini@emarche.it)) oppure telefonicamente al numero 0737961563 chiedendo del RUP o in alternativa dell'ing. Valentina Lepore.

#### ART. 12

##### PUBBLICITA'

Il presente avviso è divulgato mediante pubblicazione all'albo pretorio telematico dell'Ente Parco, invio ai Comuni del Parco per pubblicazione nei rispettivi albi, nel sito web [www.sibillini.net](http://www.sibillini.net) e nel sito web [www.parks.it](http://www.parks.it).

#### ART. 13

##### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003(codice in materia di protezione dei dati personali) e GDPR 679/2016 (Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali), per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Si informa preventivamente che:

- il titolare del trattamento è il Parco Nazionale dei Monti Sibillini – Piazza del Forno, 1 – 62039 Visso (MC) - CF: 90005440434 P.IVA: 01219270434 e il responsabile della protezione dei dati è identificato nella persona del Direttore, Ing. Carlo Bifulco;
- i dati verranno trattati con le seguenti finalità:
  - esecuzione di eventuali obblighi contrattuali;
  - adempimento di obblighi di legge di natura amministrativa, contabile, civilistica, fiscale, regolamenti, normative comunitarie ed extracomunitarie;
  - gestione dei fornitori (amministrazione dei fornitori, amministrazione di contratti, ordini, arrivi, fatture, selezioni in rapporto alle necessità dell'Ente);
  - gestione di eventuali contenziosi (inadempimenti contrattuali, diffide, transazioni, recupero crediti, arbitrati, controversie giudiziarie);
- i dati personali trattati non saranno oggetto di diffusione ma di comunicazione a soggetti ben definiti. Sulla base dei ruoli e delle mansioni lavorative espletate, il personale interno ed esterno è legittimato al trattamento nei limiti delle loro competenze ed in conformità alle istruzioni ad essi impartite dal Responsabile della Protezione. Gli stessi potranno essere

comunicati a soggetti legittimati ad accedervi in forza di disposizioni di legge, regolamenti e normative, a società di recapito di corrispondenza, banche ed istituti di credito, studi legali, assicurazioni;

- i dati non verranno trasferiti in paesi terzi; tuttavia il Titolare della Protezione si riserva la possibilità di utilizzare servizi in cloud e in tal caso i fornitori saranno selezionati tra coloro che forniscono garanzie adeguate, così come previsto dall'art. 46 GDPR 679/16;
- I dati personali verranno conservati per un il tempo strettamente necessario ad adempiere alle finalità indicate ovvero per il periodo imposto dalle vigenti disposizioni in materia civilistica e fiscale;
- A norma dell'art. 7 del D.lgs 196/03 e a norma degli artt. 15 diritto di accesso, 16 diritto di revoca, 17 diritto alla cancellazione, 18 diritto alla limitazione del trattamento, 20 diritto alla portabilità, 21 diritto all'opposizione e 22 diritto di opposizione al processo decisionale automatizzato del GDPR 679/16, l'interessato può esercitare i suoi diritti scrivendo al Titolare della Protezione all'indirizzo sopraindicato oppure a mezzo mail all'indirizzo [parco@sibillini.net](mailto:parco@sibillini.net);
- Con riferimento all'art. 23 del D.lgs 196/03 e all'art. 6 del GDPR 679/16 l'interessato può revocare in qualsiasi momento il consenso prestato;
- L'interessato ha diritto di porre reclamo all'Autorità di controllo dello stato di residenza;
- Il conferimento dei dati è obbligatorio in base ad adempimenti di legge, regolamenti, normative e condizionante la possibilità di adempiere correttamente ed efficacemente agli obblighi contrattuali assunti; pertanto un eventuale rifiuto o revoca al conferimento comporterà l'impossibilità di adempiere agli obblighi contrattuali assunti;
- Il Titolare della Protezione non effettua trattamenti che consistano in processi decisionali automatizzati sui dati trattati.

Visso .....

Il Direttore  
ing. Carlo Bifulco