



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 249 DEL 24-09-2018

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato adibito a civile abitazione sito nel Comune di Norcia, Via Galileo, Fg. 121, Part. 448. Ditta: Ansuini Maria, Ansuini Paolo ed eventuali proprietari non apparenti

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dalla scheda AeDES redatta in data 23.01.2017, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Via Galileo - Fg. 121 Part. 448, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' AGIBILE PARZIALMENTE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO, (lettera "C" e "F" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;
- l'ordinanza sindacale n. 752 del 19/07/2017, che esclude l'inagibilità per rischio esterno, lettera A della Scheda AeDES, con la quale è stata esclusa Via Galileo dalla Zona Rossa di Norcia Capoluogo;

RILEVATO:

- che a seguito di quanto riportato dai tecnici dei rilevatori accreditati sulla scheda AeDES, risulta inagibile la porzione di fabbricato ad un piano posta sul giardino di proprietà, che presenta un cedimento fondale probabilmente innescato dal crollo del muro di contenimento del giardino;
- che per effetto di quanto riportato, l'esito del sopralluogo riferito allo stabile di cui alla presente ordinanza risulta essere "C";

SI RITIENE NECESSARIO

- di provvedere a sgomberare l'unità immobiliare dichiarata inagibile (porzione di fabbricato ad un piano posta sul giardino di proprietà) dagli occupanti, disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

la parziale agibilità per i fabbricato sito in Norcia, Via Galileo – Fg. 121 Part 448 inibendone parzialmente l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali sopra riportati, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- il divieto di utilizzo dell'unità immobiliare dichiarata inagibile (porzione di fabbricato ad un piano posta sul giardino di proprietà)
- che la presente ordinanza venga affissa sui fabbricato sito a Norcia, Via Galileo– Fg. 121 Part. 448;
- di notificare la presente ordinanza ai Sigg.:
- Ansuini Maria residente a Roma (00149) Via Leopoldo Ruspoli, 95 Palazzina A ;
- Ansuini Paolo residente a Roma (00185) Via dei Mille, 50;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
- Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
- All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
- All'Agenzia delle Entrate di Spoleto
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi;

IL SINDACO
F.to NICOLA ALEMANNO