



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 581 del 13-09-2019	Oggetto: EMERGENZA SISMA 2016. LAVORI IN SOMMA URGENZA DI: "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA CONA IN FRAZIONE FRASCARO DI NORCIA - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER I LAVORI IN FAVORE DELLA DITTA SEPE COSTRUZIONI S.R.L. E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO CIG:793109202B CUP:F52D19000040001
----------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;
VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: ~~A~~Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016~~A~~;
- n. 0389 del 28.08.2016: ~~A~~Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016~~A~~, la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra

l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24 luglio 2018, n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”.

VISTA la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...*”4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... *Omissis*.

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l’inagibilità di alcuni edifici tra cui: la Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascaro di Norcia, distinta al Catasto al Fg. 168 part.III A, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l’attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 259 del 19/04/2018, relativa al Cimitero della frazione di Frascaro ed in particolare della Chiesa di Santa Maria della Cona, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

VISTO l’art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, “Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;

VISTO:

- Che a tal fine si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascaro di Norcia;

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018 si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, adempimenti inerenti alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per varie chiese, tra cui la Chiesa di Santa Maria della Cona, all'Ing. Arch. Massimo Mariani e si approvavano le spese tecniche complessive;
- Che in data 06/09/2018, acquisita al Prot. Com.le n. 18230 in pari data, l'Ing. Arch. Massimo Mariani ha consegnato la documentazione progettuale relativa agli interventi in somma urgenza di tutela e messa in sicurezza del manufatto oggetto del presente affidamento;
- Che la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascaro, trasmettendo il Nulla-Osta n. 80 del 13/01/2019 (acquisita al Prot. Com.le n. 5595 del 15/03/2019) con un importo autorizzato di €. 193.871,87;
- Che è stata rilevata l'esigenza di provvedere all'individuazione di specifiche ditte, avviando la procedura prevista ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascaro di Norcia, con i limiti di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 391 del 27/06/2019 si avviava la procedura di cui sopra per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e si approvava ed impegnava la spesa di cui al quadro tecnico economico a firma dell'Ing. Arch. Massimo Mariani;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 407 del 09/07/2019 si affidava in via provvisoria, nelle more delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in favore della ditta Sepe Costruzioni S.r.l. con sede in Afragola (NA), per un ammontare netto di €. 105.814,94 per l'effetto del ribasso pari al 22,10%, oltre Costi della Sicurezza per €. 12.702,42 oltre IVA 10% per €. 11.851,74 e quindi per complessivi €. 130.369,10 e si approva il seguente Quadro Tecnico Economico:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO	IMPORTI
A	LAVORI	
A1	Per lavori a misura	€ 135.834,32
A.4	Costi della Sicurezza	€ 12.702,42
	Ribasso gara 22,10%	€ 30.019,38
	Importo ribassato	€ 105.814,94
	<i>Importo contrattuale</i>	€ 118.517,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% lavori	€ 11.851,74
B2	Spese Tecniche	€ 9.951,96
B3	Contributi previdenziali obbligatori 4%	€ 398,08
B4	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 2.277,01
B5	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 2.970,73
B6	Contributo Anac	€ 30,00
B6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.853,67
	Economie di gara	€ 33.021,32
	<i>Sommano</i>	€ 75.354,51
	TOTALE GENERALE	€ 193.871,87

- Che in data 12/07/2019 è stata emessa Ordinanza n. 79 bis per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascaro di Norcia, distinta al Foglio 168, particella A danneggiata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi a tutela della pubblica incolumità;
- Che in data 15/07/2019 è stato redatto il Verbale di consegna lavori sotto riserva di legge;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 522 del 23/08/2019 a seguito dalle verifiche, previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, si confermava l'affidamento definitivo in favore della ditta Sepe Costruzioni S.r.l. con sede in Afragola (NA);
- Che i rapporti tra Comune di Norcia e la ditta Sepe Costruzioni S.r.l. sono regolati con il contratto d'appalto Rep. n. 4153 del 02/09/2019 relativo ai lavori in somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona, in frazione Frascaro di Norcia;
- Che è stato acquisito il CUP: F52D19000040001;
- Che è stato acquisito per i lavori il CIG: 793109202B;
- Che durante lo svolgimento dei lavori, viste le condizioni interne della struttura, che al momento della progettazione non era possibile analizzare, sono emerse delle modifiche da apportare alla progettazione approvata;
- Che in data 02/09/2019, viene redatto il Verbale di sospensione dei lavori, visto l'art. 107, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, considerata la necessità di redigere una perizia di variante per apportare modifiche alle lavorazioni del progetto esecutivo, la cui necessità si è manifestata durante i lavori e non era prevedibile all'atto della progettazione per motivi al carattere prototipale dell'intervento previsto;
- Che in data 12/09/2019, acquisita al Prot. Com.le n. 18995 del 13/09/2019, il progettista Ing. Arch. Massimo Mariani, a seguito di quanto sopra citato, trasmette la perizia di variante tecnica in diminuzione di spesa, completa degli elaborati tecnici;
- Che tale lavorazioni in variante non mutano la finalità dell'opera, e sono necessari per la salvaguardia del bene;
- Che per effetto dei contenuti sopra riportati si ridetermina il quadro tecnico economico come da dettaglio che segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO	IMPORTI
A	LAVORI	
A1	Per lavori a misura	€ 129.803,20
A.4	Costi della Sicurezza	€ 8.538,86
	Ribasso gara 22,10%	€ 28.686,51
	Importo ribassato	€ 101.116,69
	<i>Importo contrattuale</i>	€ 109.655,55
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% lavori	€ 10.965,56
B2	Spese Tecniche	€ 9.951,96
B3	Contributi previdenziali obbligatori 4%	€ 398,08
B4	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 2.277,01
B5	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 2.970,73
B6	Contributo Anac	€ 30,00
B6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.853,67
	Economie di gara (Ribasso d'asta e minori lavorazioni)	€ 42.769,31
	<i>Sommano</i>	€ 84.216,32
	TOTALE GENERALE	€ 193.871,87

- Che in data 12/09/2019 è stato sottoscritto dal progettista Ing. Arch. Massimo Mariani ed il titolare dell'Impresa aggiudicatrice Sepe Costruzioni S.r.l. il Verbale di concordamento dei nuovi prezzi e lo schema di atto di sottomissione;

- Che gli importi sono stati impegnati per €. 12.627,05 con Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018, impegno 648-2018 sul Capitolo 2550/12 e per €. 181.244,82 con Determinazione Dirigenziale n. 391 del 27/06/2019, impegno 305-2019 sul Capitolo 2550/19 del corrente esercizio finanziario;

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 13/09/2019

Il Tecnico Istruttore
Geom. Maria Teresa Di Bartolomeo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- Vista l'urgenza di effettuare i lavori di che trattasi;
- Vista la scheda di valutazione G.T.S. n. 259 del 19/04/2018;
- Visto il Nulla-Osta della Regione Umbria n. 80 del 13/01/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 391 del 27/06/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 407 del 09/07/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 522 del 23/08/2019;
- Vista l'Ordinanza Sindacale n. 79 bis del 12/07/2019 per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascano di

Norcia, distinta al Foglio 168, particella A danneggiata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi a tutela della pubblica incolumità

- Viste le OCDPC: n. 388 del 26/8/2016, n. 389 del 28/8/2016, n. 391 del 1/9/2016, n. 392 del 6/9/2016, n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/09/2016 e successive;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 con particolare riferimento all'art. 163;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante "Atto Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali" e considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 6 del 22/05/2019;

D I S P O N E

1. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio.
2. Di approvare la perizia di variante tecnica con diminuzione di spesa, redatta dal Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Arch. Massimo Mariani e trasmessa in data 12/09/2019, Prot. Com.le 18995 del 13/09/2019, con il verbale di concordamento nuovi prezzi e il relativo atto di sottomissione dei lavori in somma urgenza di tutela e messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona, in frazione Frascaro di Norcia.
3. Di prendere atto del quadro tecnico economico di variante, rimodulato così come di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO	IMPORTI
A	LAVORI	
A1	Per lavori a misura	€ 129.803,20
A.4	Costi della Sicurezza	€ 8.538,86
	Ribasso gara 22,10%	€ 28.686,51
	Importo ribassato	€ 101.116,69
	<i>Importo contrattuale</i>	€ 109.655,55
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% lavori	€ 10.965,56
B2	Spese Tecniche	€ 9.951,96
B3	Contributi previdenziali obbligatori 4%	€ 398,08
B4	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 2.277,01
B5	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 2.970,73
B6	Contributo Anac	€ 30,00
B6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.853,67
	Economie di gara (Ribasso d'asta e minori lavorazioni)	€ 42.769,31
	<i>Sommano</i>	€ 84.216,32
	TOTALE GENERALE	€ 193.871,87

4. Di affidare, per le ragioni in premessa, i lavori variati alla ditta Sepe Costruzioni S.r.l. con sede in Afragola (NA), P.I. 01435171218, agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali, per l'importo previsto nel quadro tecnico economico sopra riportato.
5. Di dare atto che gli importi sono stati impegnati per €. 12.627,05 con Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018, impegno 648-2018 sul Capitolo 2550/12 e per €. 181.244,82 con Determinazione Dirigenziale n. 391 del 27/06/2019, impegno 305-2019 sul Capitolo 2550/19 del corrente esercizio finanziario.
6. Che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 17-09-2019 al 02-10-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti