

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 43 - DEL 31-12-2020 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Variante ad istanza di SUAPE ad iniziativa della proponente Sig.ra Fabrizi Angelisa n.q. di legale rappresentante dell'Associazione Sportiva GAIA - Conferma nomina Autorità competente di cui a Delibera del C.C. n° 11 del 08/04/2020 - Determinazioni

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di dicembre alle ore 11:30, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione D'urgenza.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	ANGELINI GIAMPIETRO	A
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	A
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	A
VALESINI MARCO	A	COCCIA CRISTIAN	A
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 8 ASSENTI: 5

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. PIETRO LUIGI ALTAVILLA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta del Consiglio Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Il Presidente introduce l'argomento in oggetto e cede la parola al Sindaco che relaziona nel merito.

RICHIMATA:

la Delibera di C.C. n. 11 del 04/04/2020 tramite la quale è stato disposto:

- Di prendere atto della specifica richiesta del 27/03/2020 acquisita al prot. comunale in pari data al n° 6474, ad iniziativa del Sig. Giuliano Mattioli e la successiva integrazione pervenuta a mezzo pec al prot. Com/le in data 06/04/2020 al n° 7484, inviata da parte del Dott. Alfredo Virgili, finalizzata alla realizzazione di un intervento di riqualificazione di immobili ed aree, distinte al catasto al Fg. 103 Part. II le 161-162-184-186-187-200-203-218-230-231-232-233-234-235-236-510, in variante alle NTA mediante attivazione di SUAPE;
- Di esprimere nulla osta all'individuazione del sito proposto per l'attività in questione, fermo restando la necessità di procedere ad effettuare specifica variante predetta e demandandone la relativa attuazione al competente Ufficio urbanistica e Pianificazione Territoriale di questo Comune;
- Di accogliere e fare proprie le considerazioni riportate nello specifico rapporto ambientale preliminare; come predisposto a cura del Dott. Alfredo Virgili, ai fini della procedura di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS, stabilito dall'Art. 239 della l.r. 01/2015 e s.m.i.,
- Di nominare quale l'Autorità competente il Servizio Valutazione Ambientali Sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria, rilevata la carenza di specifica struttura cui affidare detta valutazione per indisponibilità di adeguata figura professionale diversa dal responsabile del procedimento della variante suddetta;

PRESO ATTO

- Dei contenuti di cui alla nota prot. llo Com.le n. 8375 del 20/04/2020 di trasmissione della Delibera di C.C. sopra indicata al competente servizio Valutazioni Ambientale della Regione Umbria;
- Di quanto riportato nella Comunicazione prot. 82837 del 12/05/2020 di trasmissione inviata a cura del suddetto Servizio Regionale e trasmessa con nota Prot. llo Com.le 11909 del 04/06/2020 ai professionisti incaricati a cura del proponente;
- Della nota prot. llo Com.le n. 15651 del 15/07/2020 inviata a cura della competenza Area Edilizia Urbanistica e Pianificazione Territoriale in ordine all'istanza di accertamento di Area boscata su parte della zona interessata dall'intervento proposto;

CONSIDERATO

- Che l'AFOR ha fornito le specifiche proprie determinazioni all'istanza avanzata dal Comune di Norcia a seguito di quanto sopra riportato e trasmessa ai professionisti con lettera prot. Com.le n. 25699 del 18/11/2020;

VISTA

la documentazione riproposta per effetto della ridefinizione dell'Area boscata, a cura

del proponente, Sig.ra Fabrizi Angelisa quale legale rappresentante della Soc. GAIA in luogo del Sig. Mattioli Giuliano in forza di apposito contratto di locazione Registrato All'Agenzia delle Entrate – Provincia di Perugia – Uff. Territorio DPPG UT Foligno il 12/07/2018nr. 1588 integrazione del 10/12/2019 Reg. a Foligno il 30/12/2019 al n. 1337, composta dai seguenti elaborati:

- modello avvio del procedimento
 - modello permesso di costruire
 - modello autorizzazione paesaggistica
 - documentazione attestante la titolarità del bene
 - dichiarazione antimafia
 - allegato 1- Relazione Tecnica Illustrativa;
 - allegato 1a – Proposta NTA;
 - allegato 4 – Relazione Tecnica Impianti;
 - tavola 1 – Planimetria generale;
 - tavola 1a – Stralcio PDF;
 - tavola 1b – Stralcio PRG;
 - tavola 1c – Planimetria catastale con individuazione del perimetro del piano Documentazione Assetto Proprietario;
 - tavola 2a - tavola 2b – Planimetria Generale Sistemazione Esterne;
 - tavola 3 – Planimetria Generale Accesso Carrabile;
 - tavola 4 - Planimetria Generale impianto smaltimento acque;
 - tavola 4b - Planimetria Generale impianto Idrico;
 - tavola 4c - Planimetria Generale impianto illuminazione esterna;
 - tavola 4d - Planimetria Generale impianto energia elettrica;
 - tavola 4e - Planimetria Generale impianto a GAS
 - Relazione Geologica – Tecnica;
 - Rapporto Ambientale Preliminare
- come da lettera acquisto al Prot.llo Com.le n. 28964 del 22/12/2020;

RITENUTO

Di dover provvedere alla trasmissione di detta documentazione al preposto settore della Regione Umbria al fine di consentire la definizione del procedimento di verifica di assoggettabilità a V.A.S.; allo scopo esprimendo assenso alla nuova individuazione della proposta di intervento e conferma in ordine all'Autorità competente;

ACQUISITO

il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e smi

Ai sensi dell'articolo 58 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 13.11.2019, la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 4).

Con votazione, legalmente resa, come in appresso riportata:

Presenti n. 8 ;

Astenuti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 8;

DELIBERA

- A) di prendere atto della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- B) di prendere atto della documentazione presentata a cura del proponente Sig.ra Fabrizi Angelisa quale legale rappresentante della Soc. GAIA, in luogo del Sig. Mattioli Giuliano, relativa alla variante all'Istanza di SUAPE riferita ad immobile ed area sita in Loc. Caprareccia nel Comune di Norcia integrata alle motivazioni fornite dall'AFOR e richieste da parte dell'Ufficio VAS in fase di Valutazione della proposta stessa;
- C) di esprimere nulla osta all'individuazione del sito proposto per l'attività in questione, per tutte le considerazioni riportate in narrativa; fermo restando la necessità di procedere ad effettuare specifica variante predetta e demandandone la relativa attuazione al competente Ufficio urbanistica e Pianificazione Territoriale di questo Comune;
- D) di confermare le precedenti determinazioni in ordine alla nomina dell'Autorità competente circa la proposta progettuale di SUAPE anzidetta di cui a precedente atto consiliare n. 11/2020;
- E) Con successiva ulteriore votazione, legalmente resa , come di seguito riportata:
 - Presenti n. 8;
 - Astenuti n. ==;
 - Contrari n. ==;
 - Favorevoli n. 8;

stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

28-12-2020

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 25-01-2021 per 15 gg. consecutivi.

Lì 25-01-2021

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 31-12-2020

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE