

## **Verbale di consegna dell'immobile di Viale della Stazione**

### **Modulo n.... mq .....**

Il giorno .../.../2018 in NORCIA, presso l'unità modulare n. ...di mq .... ubicata presso la struttura temporanea sita in Viale della Stazione, destinata alla delocalizzazione temporanea delle attività commerciali site nel Comune di Norcia, danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, sono presenti:

l'assegnatario autorizzato, Sig. ...., nato a ....., il ....., residente in ..... (.....), Via ..... n. ...., C.F. .... e P.IVA ....., con attività commerciale "....." e il Comune di Norcia, con sede in via Alberto Novelli 1 – 06046 Norcia (PG) - C.F. 84002650541 e P.I. 00453230542, nella persona di ....., in qualità di Responsabile del Servizio Patrimonio e Commercio, a cui è stata affidata la gestione e la disciplina delle modalità d'uso dei singoli moduli e delle parti comuni di cui risulta costituita l'intera struttura.

### **PREMETTONO CHE**

1. è stata predisposta, dalla Regione Umbria in Viale della Stazione , la struttura temporanea, ai sensi dell' Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione Civile n. 408 del 15 novembre 2016, art. 3 e dell' Ordinanza del Commissario Straordinario n. 9 del 14 dicembre 2016, art.1, comma 2, lettera c), destinata alla delocalizzazione temporanea delle attività produttive di imprese industriali, artigianali o commerciali, di servizi, turistiche ed agrituristiche, site nel Comune di Norcia, danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;
  2. con determinazione dirigenziale n. 5190 del 25/05/2017 è stato stabilito, di procedere alla fornitura in acquisto di moduli di strutture prefabbricate e di un ulteriore modulo bagno per la delocalizzazione dei negozi del Centro Storico di Norcia, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell' art. 63, comma 2, lett. c del D.Lgs. 50/2016;
  3. con determinazione dirigenziale n. 7818 del 28/07/2017 si è proceduto all'aggiudicazione della fornitura alla "L.A. Cost Srl", con Sede legale in Bettona (PG), Via Torgianese n. 42, 06084 Bettona (PG), C.F. e P. IVA 03225970544;
  4. con Determinazioni dirigenziali n. 8934 del 05/09/2017 e n. 13299 del 11/12/2017 si è provveduto ad autorizzare complessivamente n. 25 attività economiche presso le strutture temporanee realizzate in Via della Stazione a Norcia dalla Regione Umbria Direzione Regionale Governo Del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità - Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile, in qualità di soggetto attuatore, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 9 del 14 dicembre 2016;
-

5. con determinazione dirigenziale n. 11752 del 10/11/2017 “*Strutture predisposte ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera c) dell’Ordinanza del Commissario straordinario n. 9 del 14 dicembre 2016, per la delocalizzazione delle attività commerciali del centro storico di Norcia e relative OO.UU. Determinazioni.*” pervenuta in data 14/11/2017 ed acquisita al prot. Com.le n. 21598, vengono consegnate al Comune di Norcia le strutture predisposte dalla Regione Umbria Direzione Regionale Governo Del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile, in qualità di soggetto attuatore, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera c) dell’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 9 del 14 dicembre 2016, per la delocalizzazione delle attività commerciali del centro storico di Norcia, per la gestione delle stesse;
  6. con nota del Dirigente delegato del C.O.R. del Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile pervenuta in data 13/11/2017 ed acquisita al prot. Com.le n. 21481 si specifica che la ditta L.A. COST S.r.l. a cui è stata appaltata la fornitura delle strutture prefabbricate, come previsto dal disciplinare tecnico di gara, dovrà effettuare per la durata di n. 3 anni, la manutenzione straordinaria della struttura fornita, con l’esecuzione degli eventuali interventi che si rendessero necessari dovuti a malfunzionamenti sia degli impianti e degli accessori ad esso collegati;
  7. La D.G.C. n.175 del 21/11/2017 “ *Delocalizzazione delle attività commerciali del Centro Storico di Norcia parere alla Regione dell’ Umbria in merito ai criteri per l’assegnazione delle residue strutture*” con la quale viene espresso il parere, in ordine a quanto richiesto dal Dirigente Delegato del Centro Operativo Regionale del Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile con nota del 13/11/2017, prot. Com.le n. 21481, del prot. Com.le, circa le priorità di assegnazione delle residue strutture prefabbricate di Viale della Stazione di superficie mq. 50 nonchè parere circa la disponibilità dei moduli di superficie di mq. 37,5 e mq. 12,5;
  8. la determinazione dirigenziale n. 6495 del 21/06/2018 “*Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche site nel Comune di Norcia, danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, presso le strutture predisposte dalla Regione Umbria, ai sensi dell’ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 408 del 15 novembre 2016, art. 3 e dell’ordinanza del Commissario straordinario, n. 9 del 14 dicembre 2016, art. 1, comma 2, lettera c). Determinazioni*” pervenuta in data 26/06/2018, prot. Com.le 12786, con la quale si prende atto, tra l’altro, che, a fronte delle autorizzazioni disposte con Determinazione dirigenziale n. 8934 del 05/09/2017 e delle successive modifiche ed integrazioni intervenute, risultano non occupati e quindi nelle disponibilità del Comune di Norcia in qualità di soggetto gestore, i seguenti moduli delle strutture temporanee realizzate in Viale della Stazione:
    - - Modulo n. 18 mq. 12,50;
    - - Modulo n. 19 mq. 37,50;
    - - Modulo n. 24 mq. 12,50;
  9. con D.G.C. n..... del ...../...../2018 vengono stabiliti i “criteri per l’assegnazione delle residue strutture di delocalizzazione delle attività commerciali di Norcia in Viale della Stazione – Ulteriori delocalizzazioni”, si da atto del modello di disciplinare d’uso, allegato alla nota del Dirigente delegato del C.O.R. del Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile, pervenuta in data 13/11/2017 ed acquisita al prot. Com.le n. 21481, da utilizzare per la sottoscrizione delle attività economiche temporaneamente delocalizzate presso la
-

struttura di Viale della Stazione e approvata la bozza di verbale di consegna delle unità modulari residue;

Tutto ciò premesso e considerato, Assegnatario e Comune, come sopra rappresentato

**DICHIARANO**

- che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale di consegna;
- di aver preso visione della struttura modulare assegnata e delle parti comuni dell'intera struttura;
- che il locale che viene consegnato in data odierna, al soggetto assegnatario, sig. ...., e' libero da persone e cose ed in perfetto stato di manutenzione sia per quanto riguarda muri, pavimenti, plafoni, balconi, vetri e serramenti, sia in relazione a tinteggiature nuove, verniciature, accessori idrosanitari e tutti gli impianti; (in alternativa indicare eventuali segni d'usura e/o problemi di manutenzione.....);
- .....);
- di aver preso giuridico possesso del bene assegnatogli e di ritenerlo idoneo all'uso per il quale è stato richiesto e concesso;
- che l' assegnatario si impegna a gestire il bene nel rispetto delle norme del buon padre di famiglia ai sensi del codice civile, riconsegnare lo stesso nel medesimo stato in cui si trova all'atto della consegna, di non modificare le strutture consegnate e di non installare impianti aggiuntivi o sostitutivi a quelli forniti previo accordo con il Comune di Norcia;
- che le operazioni di consegna si sono concluse in data odierna alle ore ..... e a decorrere da tale ora l' assegnatario ha il possesso dell'intero bene di cui trattasi ed ogni obbligo di custodia relativo ad esso;

Il presente verbale è stato redatto in doppio esemplare che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti.

---

Norcia .....

**L'Assegnatario**

**Comune di Norcia**

.....

.....

---