



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 676 DEL 09-06-2017

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di inagibilità di un fabbricato adibito a servizio pubblico, sito nel Comune di Norcia, Fg. 120 Part.IIe 39, 40. Ditta: Poste Italiane ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO:

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito al prot. com/le al n° 20013 in data 30.11.16., del fabbricato sito nel Comune di Norcia, Corso Sertorio – Fg. 120 - Part.IIe 39, 40 dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' INAGIBILE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (lettera "B"- "F" della scheda AeDES), tale da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;
- quanto riportato dai tecnici delle squadre di rilevatori accreditati nella scheda AeDES sez.9:
 - **Il rischio esterno è costituito:** dalle mura urbiche danneggiate con potenziale ribaltamento sull'edificio e sulle vie interne; dalla porzione sommitale della

struttura di Porta Romana lesionata che incombe sull'edificio oggetto di valutazione; che il fabbricato si trova in "zona rossa";

- **Che ai fini del ripristino delle condizioni di agibilità la proprietà dovrà provvedere:** alla riparazione dei danni leggeri ai tramezzi; alla rimozione dei rivestimenti; alla rimozione del mobilio interno;
- l'ordinanza n. 231 del 03/02/2017 con la quale è stato notificato alla Soc. Poste Italiane SpA l'esito di cui sopra;

CONSIDERATO:

- l'ordinanza n. 931 del 22/12/2016, con la quale è stato escluso corso Sertorio dalla "zona rossa" di Norcia Capoluogo;
- che in data 26/05/2017 - prot.llo 10943 è stato comunicato dal Coordinatore del C.O.C.: Geom. Livio Angeletti che i lavori di messa in sicurezza della porzione delle mura urbane adiacente l'Ufficio Postale sono terminati;
- che allegato alla nota di cui sopra, è stata presentata la dichiarazione del D.L. Dott. in Ing. Mirko Tosti attestante che il tratto di mura prospiciente l'ufficio postale risulta essere in sicurezza;
- che in data 08/06/2017 - prot.llo 11612 è stato comunicato dal Coordinatore del C.O.C.: Geom. Livio Angeletti che i lavori di messa in sicurezza di porta Romana sono terminati;
- che allegato alla nota di cui sopra, è stata presentata una dichiarazione del D.L. Ing. Arch. Massimo Mariani attestante che la struttura denominata "Porta Romana" risulta essere in sicurezza;

RILEVATO:

- che per effetto di quanto riportato, l'esito del sopralluogo riferito allo stabile di cui alla presente ordinanza risulta essere "B";

SI DICHIARA

l'inagibilità di cui alla lettera "B" della scheda AeDES, per il fabbricato sito nel Comune di Norcia, adibito a servizio pubblico, sito nel Comune di Norcia, Fg. 120 Part.lle 39, 40 di proprietà della Poste Italiane SpA ed eventuali proprietari non apparenti;

RIBADISCE

- il divieto di utilizzo di detti locali ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

- Che ai fini del ripristino delle condizioni di agibilità la proprietà dovrà provvedere come riportato dai tecnici delle squadre di rilevatori accreditati nella scheda AeDES sez.9:
 - alla riparazione dei danni leggeri ai tramezzi;
 - alla rimozione dei rivestimenti;
 - alla rimozione del mobilio interno;

DISPONE

- che la presente modifica l'ordinanza n. 231 del 03/02/2017;
- che si confermino i contenuti dell'ordinanza n. 231 del 03/02/2017 riferiti al resto del fabbricato sito nel Comune di Norcia, Corso Sertorio - Fg. 120 part.lla 39-40;
- di notificare la presente ordinanza a: Poste Italiane, Piazzale Melvin Jones Norcia;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a: DI.CO.MAC di Rieti C.O.C. - VV.FF. - C.O.A.R., ecc.;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di incaricare Comando di Polizia Municipale della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi, la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;
- che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO