



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 128 DEL 04-10-2019

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione con rimessa in pristino, per opere realizzate in assenza di titoli abilitativi. Fg. 201 Part.lle 372-374 - Proprietà: Sig. Diotallevi Giuseppe.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Vista la segnalazione da parte della Legione Carabinieri "Umbria" Stazione di Norcia, acquisita al prot. Com.le n. 15920 del 31/07/2019;
- Visto l'avviso di avvio di procedimento sanzionatorio ai sensi della L.241/90 e s.m.i. del 02/08/2019 Prot. Com.le n. 16098;
- Vista la relazione di sopralluogo del 26/08/2019 con Prot. Com.le n. 18211, nella quale si rileva la realizzazione di Opere Edilizie come segue da dettaglio:

Opera edilizia A:

La costruzione è realizzata con struttura portante in legno poggiata su di una platea in cls, le dimensioni sono: 12,10 metri di lunghezza e 6,10 metri di larghezza. Nella parte posteriore è aggettante rispetto alla pianta rettangolare una porzione di fabbricato misurato in 3,60 metri di lunghezza e 1,95 metri di larghezza. L'altezza in gronda di 2,59 metri e l'altezza al colmo di 3,78 metri.

Opera edilizia B:

L'edificio presenta una rifinitura esterna in lamiera grecata ed è appoggiato sopra ad una platea in cls, le dimensioni sono 5,70 metri di larghezza e 7,90 metri di lunghezza, tetto a capanna con altezza in gronda di 2,9 metri e al colmo 3,54 metri.

- Visto il D.P.R. del 06/06/2001, n° 380;
- Vista la L.R. del 21/01/2015, n° 1 e in particolare gli art. 141 e 143;
- Visti il R.R. del 18/02/2015, n° 2;
- Vista la Legge del 24/07/2018, n°89;
- Vista la Legge del 16 novembre 2018, n° 130;
- Vista la L.R. del 22/10/2018, n°8;

- Visto il D.Lgs del 18/08/2000 n° 267 art. 107;
- Visti lo Strumento Urbanistico ed il Regolamento Edilizio vigenti;
- Visto il Decreto del Sindaco n° 6 del 22/05/2019;
- Verificato che l'opera è stata eseguita in assenza di titoli abilitativi rilasciati da parte del Comune di Norcia, nonché da altro Ente in possesso di poteri derogatori e surrogativi;
- Ritenuto di dover diffidare i contravventori alla demolizione con rimessa in pristino delle opere abusivamente eseguite, così come previsto dall'articolo 142 della L.R. del 21/01/2015, n° 1;

CONTESTA

- l' esecuzione di opere edili in assenza di Permesso di Costruire ai sensi dell'articolo 119, della L.R. del 21/01/2015, n°1 e ss.mm.ii;
- l'esecuzione di opere in assenza di autorizzazione sismica;

ORDINA

Al Sig.:

- Diotallevi Giuseppe in qualità di proprietario, nato ad Norcia (PG) il 28/05/1951 e residente in Via Risorgimento n° 107, 00041 Albano Laziale (RM);

Di provvedere a proprie spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni, prorogabili di altri 30 (trenta) giorni su motivata richiesta dell'interessato, a decorrere dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla demolizione delle opere abusive sopra descritte e di ogni altra opera abusiva nel frattempo eseguita, nonché al ripristino del precedente stato dei luoghi.

AVVERTE

che decorso infruttuosamente il termine sopraindicato, verrà proceduto alla demolizione delle opere abusive indicate ed al conseguente ripristino dello stato dei luoghi, a cura del Comune e a spese dei responsabili dell'abuso;

DISPONE

Di notificare il presente provvedimento :

- Diotallevi Giuseppe in qualità di Proprietario, nato ad Norcia (PG) il 28/05/1951 e residente in Via Risorgimento n° 107, 00041 Albano Laziale (RM);
- Alla Procura della Repubblica C/o Tribunale di Spoleto, tramite la Legione Carabinieri "Umbria" Stazione di Norcia, Viale XX Settembre n° 38/B, tpg20582@pec.carabinieri.it
- Alla Regione dell'Umbria Servizio Geologico e Sismico - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia regione.giunta@postacert.umbria.it;
- Alla Regione dell'Umbria Servizio Urbanistica - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia regione.giunta@postacert.umbria.it;

Ulteriore copia sarà notificata al Comando di Polizia Municipale per la vigilanza in ordine all'esecuzione.

In applicazione del disposto della Legge 07/08/1990, n° 241, art. 3 - 4° comma, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'art. 8 del D.P.R. n° 1199 del 24/11/1971 o al T.A.R. nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della Legge 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 gg.).

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Maurizio Rotondi