



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 439 del 23-07-2019	Oggetto: EMERGENZA SISMA 2016. PROCEDURA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN LORENZO in LOCALITA' OSPEDALETTO DI NORCIA - PRESA D'ATTO ESITO RICHIESTA DI DISPONIBILITA' E PROPOSTA DI AFFIDAMENTO, IN FAVORE DELLA GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. CON SEDE IN GUBBIO (PG) CIG : 79652804FE, CUP: F52D19000050001
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016";
- n. 0389 del 28.08.2016: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016", la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza

all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24 luglio 2018 , n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”.

VISTA la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...”4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... Omissis.*

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: la Chiesa di San

Lorenzo in Località Ospedaletto di Norcia, distinta al Catasto al Fg. 137 part.IIIa A – 58/1, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l'attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S.A. n. 237 del 19/02/2018, relativa alla frazione di Ospedaletto ed in particolare della Chiesa di San Lorenzo, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, “Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;

VISTO:

- Che è stata rilevata l'esigenza di provvedere all'individuazione di specifiche ditte, avviando la procedura prevista ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo in frazione Ospedaletto, con i limiti di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;
- Che la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo in Località Ospedaletto, trasmettendo il Nulla-Osta n. 82 del 13/03/2019 (acquisita al Prot. Com.le n. 5595 del 15/03/2019) con un importo autorizzato di €. 73.331,76;
- Che con Determinazione n. 408 del 09/07/2019 si avviava la procedura di cui sopra per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e si approvava tra l'altro il Q.T.E. Dell'intervento firma dell'Ing. Arch. Massimo Mariani come segue:

A)	LAVORI	
A 1	Lavori a misura	€ 51.785,79
A 2	Costi per la sicurezza	€ 4.358,62
	TOTALE LAVORI (A)	€ 56.144,41
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E	€ 6.000,00
B 2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.807,22
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.122,89
	<i>Imposte:</i>	
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%
B6	I.V.A. sui lavori – su A 3	10%
B7	Contributo Anac	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 17.187,35
	TOTALE GENERALE A+B	€ 73.331,76

- Che si è provveduto a richiedere la disponibilità e la presentazione di offerta economica alle seguenti ditte:

DITTA

CITTA'

Giacometti Costruzioni Generali S.r.l. Gubbio (Perugia)

S.E.I Costruzioni S.r.l. Città di Castello (Perugia)

Sensi Leonello Assisi (Perugia)

con separate note Prot. Com/le n. 14290-14291-14292 del 10/07/2019, trasmesse via Pec, richiedendo un'offerta per gli interventi di cui sopra;

- Che con le citate note veniva fissato sia il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 18/07/2019 e venivano comunicati data e luogo, alle singole ditte, del sopralluogo obbligatorio con la presenza del progettista incaricato per l'illustrazione del progetto dell'intervento in oggetto;

- Che il giorno 15/07/2019 si sono presentate alle ore 9,30 l'Impresa Giacometti Costruzioni Generali S.r.l. con sede in Gubbio (PG) e successivamente l'impresa S.E.I. Costruzioni S.r.l. Con sede in Città di Castello (PG) , non si è presentata la ditta Sensi Leonello con sede in Assisi (PG);

- Che è stata accertata entro i termini stabiliti, la presentazione di n 2 offerte:

IMPRESA

PROT

DATA

1. S.E.I Costruzioni S.r.l.

Prot. n. 15028 del 18/07/2019

2. Giacometti Costruzioni Generali S.r.l. Prot. n. 15031 del 18/07/2019

- Che si è provveduto quindi all'espletamento della suddetta richiesta disponibilità e presentazione offerta, prendendo atto dei seguenti ribassi:

IMPRESA	RIBASSO
S.E.I Costruzioni S.r.l.	7,851%
Giacometti Costruzioni Generali S.r.l.	16,53%

- Che entrambe le imprese hanno dichiarato disponibilità immediata nell'esecuzione dei lavori;
- che con verbale del 19/07/2019, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta Giacometti Costruzioni Generali Srl con sede in Gubbio (PG), che ha offerto un ribasso del 16,53% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 51.785,79, ridefinendo così l'importo lavori in € 43.225,60 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 4.358,62 determina un importo netto contrattuale pari ad € 47.584,22;
- Che occorre procedere all'approvazione del verbale di gara suddetto redatto in data 19/07/2019 allegato alla presente;
- Che si procederà ad effettuare un controllo circa i requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta presentata da parte della ditta affidataria e relative all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che il Quadro tecnico economico a seguito dell'affidamento è rimodulato come segue:

A 1	Lavori a misura		€ 51.785,79
A 2	Costi per la sicurezza		€ 4.358,62
	TOTALE LAVORI (A)		€ 56.144,41
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)		€ 51.785,79
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	16,530%	€ 8.560,19
A4	Importo lavori al netto del ribasso		€ 43.225,60
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)		€ 47.584,22
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E		€ 6.000,00
B 2	Imprevisti e arrotondamenti		€ 2.807,22
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€ 1.122,89
	<i>Imposte:</i>		
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%	€ 240,00
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%	€ 1.372,80
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%	€ 4.758,42
B7	Contributo Anac		€ 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 16.331,33
B8	Economie di ribasso		€ 9.416,21
TOTALE GENERALE A+B			€ 73.331,76

- Che con Determinazione dell'Area LL.PP. n. 542 del 11/07/2018 si provvedeva, fra l'altro, ad impegnare la quota relativa alle spese tecniche di cui al Q.T.E. sopra riportato quantificate in €. 6.000,00 oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di legge (impegno n. 648-2018);
 - Che la somma di €. 65.718,96 è stata impegnata con Determinazione di Quest'Area n. 408 del 09/07/2019 per i lavori di messa in sicurezza del manufatto di cui in oggetto, con imputazione sui fondi del Capitolo 2550/19 nel corrente esercizio finanziario e trova copertura nell'impegno 307/19;
 - Che è stato acquisito il **CUP: F52D19000050001**;
 - Che è stato acquisito per i lavori il **CIG : 79652804FE**;
- Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 23/07/2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n. 6 del 22/05/2019;
- Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;
- Vista la scheda G.T.S.A. n. 237 del 19/02/2018;
- Visto il Nulla-Osta n. 82 del 13/03/2019 della Regione Umbria;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 408 del 11/07/2019;
- Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali”;
- Considerati i contenuti di cui all’art. 107 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

I DISPONE

- 1) Di prendere atto ed approvare quanto contenuto nel rapporto istruttorio;
- 2) Di prendere atto dell'avvenuto espletamento della richiesta di disponibilità e presentazione offerta economica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo in frazione Ospedaletto di Norcia;
- 3) Di approvare il verbale di gara redatto in data 19/07/2019;
- 4) Di affidare pertanto i lavori di che trattasi, alla ditta Giacometti Costruzioni Generali S.r.l. con sede in Gubbio (PG), Frazione Carbonesca n. 29 , P.I. 02540020548, che ha offerto un ribasso del 16,53% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 51.785,79, ridefinendo così

l'importo lavori in € 43.225,60 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 4.358,62 determina un importo netto contrattuale pari ad € 47.584,22 oltre IVA al 10%;

- 5) Di prendere atto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 "PROCEDURE IN CASO DI SOMMA URGENZA E PROTEZIONE CIVILE".

A 1	Lavori a misura			€ 51.785,79
A 2	Costi per la sicurezza			€ 4.358,62
	TOTALE LAVORI (A)			€ 56.144,41
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 51.785,79
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	16,530%		€ 8.560,19
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 43.225,60
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 47.584,22
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 6.000,00
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 2.807,22
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 1.122,89
	<i>Imposte:</i>			
B 4	Oneri incassa – su B1	4%		€ 240,00
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 1.372,80
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 4.758,42
B7	Contributo Anac			€ 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 16.331,33
B8	Economie di ribasso			€ 9.416,21
	TOTALE GENERALE A+B			€ 73.331,76

- 6) Di prendere atto e approvare il quadro tecnico economico, così come di seguito riportato:
- 7) Di procedere ad effettuare le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata;
- 8) La presente determinazione:

- sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;
- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

- sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

Norcia, 23/07/2019

Il Responsabile dell'Area

Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 30-08-2019 al 14-09-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti