



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 175 del 21-11-2017)

**OGGETTO: Delocalizzazione delle attività commerciali del centro storico di Norcia
parere alla regione dell'Umbria in merito ai criteri per l'assegnazione delle residue
strutture.**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di novembre alle ore 09:30, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	VICE SINDACO	Assente
BOCCANERA GIULIANO	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
BRANDIMARTE MANUELA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la nota del Dirigente delegato del Centro Operativo Regionale del Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile pervenuta in data 13/11/2017 ed acquisita al n. 21481 del prot. Com.le, con la quale, si fa seguito alla Determinazione Dirigenziale n. 11752 del 10/11/52017 riguardante le strutture predisposte dalla Regione ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 9/14.12.2016 per la delocalizzazione delle attività commerciali del centro storico di Norcia, realizzate nel Capoluogo, in Viale della Stazione;

ATTESO che con la medesima nota, ad integrazione di quanto sopra, si specifica:

1. che la Regione Umbria ha provveduto ad individuare solo 23 dei soggetti da delocalizzare temporaneamente e che, pertanto, con successivo atto intende provvedere all'assegnazione dei moduli che risultano tuttora liberi ai soggetti aventi diritto ai sensi dell'Ordinanza n. 9/2016 e s.m.i., previo parere del Comune di Norcia;
2. che risultano interessati ad ottenere uno spazio di 50 mq. nel progetto di delocalizzazione suddetto, n. 3 attività economiche rispetto ai 2 moduli disponibili con tale superficie;
3. che, oltre ai suddetti moduli di mq. 50, risultano altresì disponibili: n. 1 modulo da mq. 12,50 e un modulo di mq. 37,50 per il quale è stato concordato con la ditta interessata che la consegna e la conseguente occupazione avverrà nel momento in cui la stessa riprenderà la propria attività di produzione;

CONSIDERATO che la richiesta di parere in ordine a quanto indicato al precedente punto 1 sembra intempestiva, collocandosi nella fase finale del procedimento di assegnazione, essendo peraltro limitata ad un esiguo numero di attività e non consentendo a questo Ente di avere piena contezza dello svolgimento dell'iter amministrativo che ha condotto alla situazione rappresentata;

RITENUTO, in ogni caso, nello spirito di fattiva collaborazione da sempre attuato, di dover esprimere il parere richiesto prescindendo comunque da una valutazione delle richieste nominative ma attenendosi ad oggettivi criteri di buon senso e rispetto della prassi e delle norme in vigore;

ATTESA pertanto la conseguente necessità di dover indicare, a parità di diritto nell'assegnazione della struttura di delocalizzazione temporanea (accertamento che compete, come per legge, alla Regione dell'Umbria a norma di quanto indicato dall'Ordinanza n. 9/2016) e fermo restando il rispetto delle procedure e modalità di accesso di cui all'art. 7 dell'Ordinanza n. 9/2016, i seguenti criteri di priorità nell'assegnazione:

- possesso dei requisiti di cui all'art. 2 comma c) dell'Ord. n. 9 del 14 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 *“Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016”* e, in particolare, attività originariamente insediata in edificio che risulta oggetto di ordinanza di sgombero totale (“E”) a seguito di verifica di agibilità tramite scheda AeDES;
- rispetto dei termini di presentazione della domanda di delocalizzazione e, in subordine, priorità all'assegnazione secondo la data di presentazione della domanda;

RITENUTO inoltre che:

- a) per quanto riguarda la disponibilità del modulo della superficie di mq. 37,50, anche alla luce di quanto disposto con determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 8934 del 5/9/2017, ove si prevede che i titolari dell'autorizzazione alla delocalizzazione sono obbligati alla delocalizzazione presso la struttura assegnata entro 30 giorni dalla data di consegna, sembra opportuna una migliore valutazione che possa consentire di mettere a disposizione la struttura per sopperire a reali esigenze contingenti di delocalizzazione salva poi, per la ditta che risulterebbe già assegnataria ma che intende usufruire della stessa solo nel momento in cui riprenderà l'effettiva attività di produzione, la possibilità di trovare ulteriori soluzioni di delocalizzazione da attuare nel momento di effettiva esigenza;
- b) per quanto riguarda la disponibilità del modulo della superficie di mq. 12,50, sembra opportuna una verifica a largo raggio che possa consentire l'assegnazione di tale struttura a soggetti che abbiano già fatto richiesta di

delocalizzazione, seppure per spazi maggiori, ma che ritengano sufficiente per le proprie necessità anche tale spazio ridotto;

VISTI :

- il T.U.EE.LL (D.Lgs. n. 267/2000);
- lo Statuto Comunale vigente adottato con deliberazione consiliare n.5 del 28/02/2000;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere di cui all'art. 49, comma 1, del T.U.EE.LL. (D.Lgs. n. 267/2000) trattandosi di mero atto di indirizzo;

Con voto unanime favorevole, reso legalmente

DELIBERA

- A) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- B) di esprimere il parere che, in ordine a quanto richiesto dal Dirigente Delegato del Centro Operativo Regionale del Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile con pervenuta in data 13/11/2017 ed acquisita al n. 21481 del prot. Com.le, le priorità di assegnazione delle residue strutture prefabbricate (superficie mq. 50) di delocalizzazione delle attività commerciali del Capoluogo presso le strutture di Viale della Stazione possano essere le seguenti:
1. a parità di diritto nell'assegnazione della struttura di delocalizzazione temporanea (accertamento che compete alla Regione dell'Umbria a norma di quanto indicato dall'Ordinanza n. 9/2016) e fermo restando il rispetto delle procedure e modalità di accesso di cui all'art. 7 dell'Ordinanza n. 9/2016:
 - a) **1° criterio:** possesso dei requisiti di cui all'art. 2 comma c) dell'Ord. n. 9 del 14 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 *“Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016”* e, in particolare, attività originariamente insediata in edificio che risulta

oggetto di ordinanza di sgombero totale ("E") a seguito di verifica di agibilità tramite schede AeDES redatta dai tecnici incaricati;

- b) **2° criterio:** rispetto dei termini di presentazione della domanda di delocalizzazione e, in subordine, priorità all'assegnazione secondo la data di presentazione della domanda di delocalizzazione;

C) di esprimere inoltre il parere che :

1. per quanto riguarda la disponibilità del modulo della superficie di mq. 37,50, anche alla luce di quanto disposto con determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 8934 del 5/9/2017, ove si prevede che i titolari dell'autorizzazione alla delocalizzazione sono obbligati alla delocalizzazione presso la struttura assegnata entro 30 giorni dalla data di consegna, sembra opportuna una migliore valutazione che possa consentire di mettere a disposizione la struttura per sopperire a reali esigenze contingenti di delocalizzazione salva poi, per la ditta che risulterebbe già assegnataria ma che intende usufruire della stessa solo nel momento in cui riprenderà l'effettiva attività di produzione, la possibilità di trovare ulteriori soluzioni di delocalizzazione da attuare nel momento di effettiva esigenza;
2. per quanto riguarda la disponibilità del modulo della superficie di mq. 12,50, sembra opportuna una verifica a largo raggio che possa consentire l'assegnazione di tale struttura a soggetti che abbiano già fatto richiesta di delocalizzazione, seppure per spazi maggiori, ma che ritengano sufficiente per le proprie necessità anche tale spazio ridotto;

D) di trasmettere copia della presente deliberazione alla Regione dell'Umbria - Direzione regionale Governo del territorio e Paesaggio - Servizio: Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile

E) di comunicare in elenco ai capigruppo consiliari l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Con ulteriore e separata votazione unanime favorevole, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. (D.Lgs. n. 267/2000).

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 24-11-2017 per 15 gg. consecutivi.

Lì 24-11-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 21-11-2017

4. perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE