



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 540 del 30-08-2019	Oggetto: Autorizzazione occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile in Norcia, lungo la S.P. 476_2 in loc. Fontevena, in favore delle Sig.re Cappelli Cinzia e Cappelli Caterina
----------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

Che le Sig.re Cappelli Cinzia nato a Norcia (PG), il 25/12/1970 e residente a Norcia, in Via E. Lombrici n. 34/D, C.F.: CPPCNZ270T65F935G e Cappelli Caterina, nata a Norcia (PG), il 30/04/1964 e residente a Norcia, in loc. Fontevena n. 73/A, C.F.: CPPCRN64D70F935S, in qualità di proprietarie, trasmettevano in data 28/08/2018, acquisita al Prot. Com.le n. 17222, la richiesta per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con un passo carrabile, lungo la SP 476_2 di Norcia, località Fontevena, al Km. 0,943 lato sx, sulla loro area di proprietà distinta al Fg. 92, part. 1865, così come riportato nella documentazione tecnica, allegata alla richiesta di cui in oggetto;

Che l'area oggetto della richiesta è individuata all'interno del centro abitato come da atto di Giunta Municipale n. 1055 del 30/12/1996 di approvazione della delimitazione dei centri abitati;

Che trattandosi di tratto stradale all'interno del centro abitato, la competenza al rilascio dell'Autorizzazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 285/1992 spetta a questo Ente;

Che il vigente Regolamento Edilizio Comunale all'art. 179 punto 3) prescrive che dentro i centri abitati i nuovi accessi carrabili su strade urbane, dovranno avere una larghezza non inferiore a ml. 3,00 e distare almeno ml. 9,00 dalle intersezioni;

VISTO:

Il vigente Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 73 del 26/11/1998;

L'art. 22 del D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992, gli artt. n. 44 e n. 46 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo C.d.S. approvato con D.P.R. n. 495 del 16/12/1992 e ss.mm. e ii.;

Visto che il tratto interessato dalla richiesta è di proprietà della Provincia di Perugia, in data 09/11/2018, Prot. n. 22812 è stato richiesto il Nulla Osta di competenza;

Visto il Nulla Osta rilasciato dalla Provincia di Perugia – Area Viabilità e Trasporti, del 15/11/2018, Prot. n. 18/40948/9, acquisito al Prot. Com.le n. 23258 del 16/11/2018 che esprime parere favorevole con prescrizioni;

Si propone il rilascio dell'autorizzazione di cui in oggetto nel rispetto delle prescrizioni impartite nel presente atto, più precisamente:

- 1) Il concessionario è diretto ed esclusivo responsabile per i danni arrecati a persone e cose per effetto dell'occupazione del suolo e delle opere e lavori eseguiti e risponderà degli stessi sotto ogni profilo penale e civile, restando esclusa qualsiasi responsabilità al Comune;
- 2) Nell'esecuzione del passo carrabile, si dovrà mantenere attivo il deflusso delle acque meteoriche lungo la strada interessata;
- 3) La presente autorizzazione potrà essere revocata o modificata in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale e comunque quando si verifica una delle seguenti condizioni:
 - 1- l'area deve essere utilizzata per l'uso pubblico originario o per altre pubbliche necessità individuate a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale;
 - 2- l'occupazione dell'area determini difficoltà e pericoli per la circolazione delle persone e dei veicoli;
 - 3- per motivi igienici di tutela degli inquinamenti, relativi a sopravvenute esigenze estetiche ed ambientali che non consentano il mantenimento dell'autorizzazione;
 - 4- l'occupazione di suolo pubblico è soggetta al pagamento di un canone al Comune, secondo le vigenti disposizioni.
- 4) Sono cause di decadenza dell'autorizzazione:
 - 1- mancata osservanza delle condizioni stabilite dal presente atto, nonché dalle leggi e dai Regolamenti Comunali. Il Comune adotta il relativo provvedimento previa diffida;
 - 2- inosservanza delle prescrizioni previste nell'autorizzazione;
- 5) Nel caso di revoca, decadenza o rinuncia, il richiedente ha l'obbligo di ripristinare a perfetta regola d'arte l'originario stato dell'area, eseguendo ogni lavoro necessario a sua cura e spese nel termine assegnatogli e senza aver diritto a pretendere indennizzi di qualunque natura. Nel caso che i lavori di ripristino non vengano eseguiti entro la scadenza fissata o siano effettuati in modo inadeguato, si eseguiranno d'ufficio e si provvederà al recupero delle spese sostenute mediante ruolo coattivo. Resta ferma in tal caso ogni azione in danno, oltre ai provvedimenti conseguenti per eventuali violazioni a norma di legge;
- 6) La presente autorizzazione è rilasciata a titolo personale e non è consentita la cessione. In caso di variazione del titolare, si ha l'obbligo di darne immediata comunicazione all'Ufficio di Polizia Municipale per i provvedimenti di competenza;
- 7) La concessione avrà la durata di anni 29 dalla data di rilascio del presente atto;
- 8) L'occupazione di suolo pubblico con passo carrabile dovrà rispettare scrupolosamente quanto previsto nei grafici allegati alla domanda, dovrà rispettare le prescrizioni impartite dal Nulla Osta rilasciato dalla Provincia di Perugia – Area Viabilità e Trasporti, del 15/11/2018, Prot. n. 18/40948/9, acquisito al Prot. Com.le n. 23258 del 16/11/2018 che esprime parere favorevole con prescrizioni ed

inoltre dovranno essere rispettate eventuali prescrizioni di cui alle autorizzazioni edilizie/paesaggistiche.

Note Tecniche – OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO CON PASSO DI ACCESSO CARRABILE .

1. L'eventuale adeguamento del passo d'accesso, conseguente a modificazioni plano-altimetriche della sede stradale, restano a completo carico e responsabilità del concessionario e dovranno essere comunicate nei tempi opportuni al fine di verificare l'ammissibilità;
2. Installare apposita griglia in acciaio o ghisa, carrabile per traffico pesante, da porsi trasversalmente all'accesso ed estesa per tutta la lunghezza, da porre all'interno della proprietà privata, capace di raccogliere tutte le acque provenienti dall'accesso. Tale griglia dovrà smaltire le acque piovane e dovrà essere mantenuta costantemente efficiente, anche per garantire la funzionalità idraulica ed impedire che le acque si riversino sulla strada e possano creare intralcio o pericolo per la circolazione;
3. La responsabilità della corretta manutenzione ed efficienza di tutte le opere di regimazione delle acque è a totale carico del concessionario;
4. Durante l'esecuzione dei lavori non dovrà essere in alcun modo occupata la proprietà comunale, con materiali di scavo, da costruzione ect., in modo da non intralciare il pubblico transito;
5. In caso di impossibilità a quanto sopra indicato, le richiedenti sono obbligati alla richiesta di emissione di Ordinanza Sindacale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con materiali da cantiere;
6. Che i lavori sopra descritti vengano eseguiti entro un anno dalla data di rilascio dell'autorizzazione, sotto pena di decadenza della concessione stessa.
7. L'autorizzazione dovrà essere tenuta sul luogo del lavoro ed esibita ad ogni richiesta degli Agenti dell'Amministrazione Comunale;
8. Che durante la costruzione di eventuali manufatti, vengano predisposte le delimitazioni dell'ingombro della pertinenza con la segnaletica stradale così come prescritta dal D.P.R. 495/1992 e ss.mm.ii. e da altre norme di dettaglio al momento vigenti;
9. I materiali di risulta dai lavori, (inerti, calcestruzzi, ect.) devono essere smaltiti secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.

VISTO:

- l'istanza del 28/08/2018, acquisita al Prot. Com.le n. 17222 con la quale le Sigg.re Cappelli Cinzia e Cappelli Caterina, i.q. di proprietarie, chiedevano l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con un passo carrabile, in località Fontevenera, lungo il tratto stradale S.P. 476_2 di Norcia, al Km. 0,943 lato sx, sulla loro area di proprietà distinta al Fg. 92, part. 1865;
- il nulla osta rilasciato dalla Provincia di Perugia – Area Viabilità e Trasporti, del 15/11/2018, Prot. n. 18/40948/9, acquisito al Prot. Com.le n. 23258 del 16/11/2018, con prescrizioni;
- il D. Lgs. 15/11/1993, n. 507;
- il D. Lgs. n. 285/1992;
- il D.P.R. n. 495/1992;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 1055 del 30/12/1996 di approvazione della delimitazione dei centri abitati;
- i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;

- il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- il Decreto del Sindaco n. 6 del 22/05/2019;

D I S P O N E

1) Di autorizzare l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche con un passo carrabile, in località Fontevena, lungo il tratto stradale S.P. 476_2 di Norcia al Km. 0,943 lato sx, sulla loro area di proprietà, distinta al Fg. 92, part. 1865, ai Sigg.ri Cappelli Cinzia e Cappelli Caterina, in qualità di proprietarie, alle condizioni e prescrizioni riportate completamente nella premessa del presente provvedimento e che si intendono trascritte integralmente in questa parte dispositiva.

2) Di dare atto che la concessione avrà la durata di anni 29 dalla data di rilascio del presente atto;

3) L'autorizzazione è rilasciata ai soli fini dell'occupazione delle aree e spazi pubblici con passo carrabile, sono fatte salve le altre autorizzazioni edilizie e paesaggistiche ove ne ricorrano i presupposti di legge e sono comunque fatti salvi i diritti di terzi.

4) Di trasmettere copia del presente provvedimento per gli adempimenti di competenza:

- alle Sigg.re Cappelli Cinzia e Cappelli Caterina, presso il Geom. Roberto Pasqua al seguente indirizzo pec: studiopp@pec.it ;
- alla Provincia di Perugia – Area Viabilità e Trasporti al seguente indirizzo pec: provincia.perugia@postacert.umbria.it
- all'Ufficio Commercio del Comune di Norcia;
- all'Ufficio di Polizia Municipale del Comune di Norcia.

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 03-09-2019 al 18-09-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti